



Frank Olav Thorsen

Øygaardshaugen 64

4280 SKUDENESHAVN

Dato: 21.09.2022

Dokumentnummer: 21/6621-3

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

Gnr. 42, bnr. 242 - Retur av søknad om ferdigattest

Viser til søknad om ferdigattest mottatt 17.09.22.

Det ble gitt en rammetillatelse for nybygg naust og brygge den 21.06.2019. I rammetillatelsen står det at tiltaket ikke kan iverksettes før ansvarlig søker har fått igangsettingstillatelse, og at vedtak om igangsettingstillatelse ikke kan fattes før godkjenning fra Havnevesenet foreligger.

Utdrag fra rammetillatelsen:

«Tiltaket tillates ikke igangsatt før ansvarlig søker har fått igangsettingstillatelse. Vedtak om igangsettingstillatelse kan ikke fattes før følgende vilkår er oppfylt: 1. Godkjenning fra Havnevesenet foreligger.»

Vi kan ikke se at vi har mottatt søknad om igangsettingstillatelse og kopi av vedtak fra Havnevesenet og kan dermed ikke behandle søknad om ferdigattest. Søknad om ferdigattest blir derfor returnert.

I henhold til plan- og bygningsloven § 21-9 går en tillatelse ut etter 3 år dersom tiltaket ikke er igangsatt. Denne fristen kan ikke forlenges i henhold til PBL §21-9.

Siden det ikke er søkt om igangsettingstillatelse her innen tre års fristen er rammetillatelsen utgått og tiltaket ført opp ulovlig. Det må derfor sendes inn ny søknad på tiltaket og det må søkes om godkjenning fra Karmsund Havnevesen hvis dette ikke er utført (tillatelser fra Havnevesenet har også en frist på 3 år for igangsetting før de går ut på dato).

Vennligst send inn ny komplett søknad, inkludert tillatelse fra Karmsund Havnevesen, innen 31.12.22

Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Karmsund Havn IKS

Postboks 186

5501

HAUGESUND

Vedlegg:

Gnr. 42, bnr. 242 - Søknad om ferdigattest