

# Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



**Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer):** 2021 73626

**Prosjektnavn:** Skrevegen 400B-Påbygg hytte

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
Bygningsnr	Bolignr		
117	23	0	0

**Kommune** Karmøy

**Adresse** Skrevegen 400B, 5541 Kolnes

### BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av areal

### FØLGEBREV

Endringen gjelder fjerning av godkjent påbygg av loft mot nord, samt godkjent tilbygg på kjøkken i 1. etg. med delvis overbygd terrasse i hjørne mot nord-øst. Godkjent påbygg mot vest er utvidet med nytt tilbygg for inngangsparti og bad. Takform er endret til saltak i samsvar med eksisterende hytte. Areal for ny bebyggelse er 10,2 m2 BYA, og samlet areal etter utvidelse blir 67,7 m2 BYA. Dette er vel 5 m2 mer enn godkjent tiltak, men til gjengjeld henvender nå tilbygg og påbygg seg mot landsiden og ligger skjermet fra sjøen.

### TILTAKETS ART OG BRUK

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Fasade
<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Påbygg
<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2

### ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Holon Haugesund AS

**Kontaktperson:** Atle Strønstad

**Telefon:** 52707970

**Mobiltelefon:****E-postadresse:** atle@holon.no**Adresse:** Postboks 426, 5501 HAUGESUND**Organisasjonsnummer:** 979521944

## TILTAKSHAVER

**Navn:** Audhild Sannes**Kontaktperson:** Audhild Sannes**Telefon:** 98434563**Mobiltelefon:** 98434563**E-postadresse:** audhild.sannes@dnt.no**Adresse:** Geitafjellet 9, 5521 Haugesund

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Ja

## PLANSTATUS

<b>Type Plan</b>	Arealdel av kommuneplan
<b>Navn på plan</b>	Kommuneplanens arealdel
<b>Reguleringsformål</b>	LNf med spredt bolig- og fritidsbebyggelse
<b>Andre relevante krav</b>	
<b>Beregningsregel angitt i gjeldende plan</b>	Bebygd areal (BYA)
<b>Grad av utnytting iht. gjeldende plan</b>	80 m <sup>2</sup>

## Arealdisponering

---

## BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0	m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	0	m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0	m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	0	m <sup>2</sup>

+ Parkeringsareal	0	m <sup>2</sup>
= Sum areal	0	m <sup>2</sup>

## GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning 0 m<sup>2</sup>

## GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

## SIGNERT AV

ATLE EDVARD STRØNSTAD på vegne av HOLON HAUGESUND AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

22.09.2022 17:25:26 AR507794788

22.09.2022 17:25:26 AR507794788

Filvedlegg:

A10-1 Situasjonsplan.pdf

A40-1 FASADER.pdf

A40-21 ENKLE 3D-ILLUSTRASJONER.pdf

A20-1 PLANER 1 og 2 ETASJE.pdf

A30-1 SNITT A-A og B-B.pdf