

Karmøy kommune

Torstein Daniel Larsen

e-post: tola@karmoy.kommune.no

Dato: 07.09.2021

Rev: 02 (rød skrift)

Uavhengig kontroll - Brannteknisk prosjektering av

Adresse	Gnr. / Bnr.	Kommune
Eiendommen har ingen adresse	44/9	Karmøy

Q Rådgivning AS har utført uavhengig kontroll av brannteknisk prosjektering utført av Firesafe AS. Kontrollen er utført etter temaveileder HO-1/2012 Uavhengig kontroll. Q Rådgivning har utarbeidet egen sjekklister for detaljert gjennomgang av brannkonseptet. Sjekklister foreligger i vårt arkiv.

Korrespondanse

Beskrivelse	Dato:
Q Rådgivning har mottatt kontrollunderlag fra Firesafe AS.	24.08.2021
Q Rådgivning har etterspurt branntegning for plan 2 og mottatt dette	27.08.2021
Kontrollrapport er sendt ut til oppdragsgiver med avvik	06.09.2021
Firesafe har svart opp avvik og hvordan de lukkes.	06.09.2021
Q Rådgivning avslutter kontrollen og oversender kontrollerklæring med sluttrapport	07.09.2021
Q Rådgivning har mottatt nytt kontrollunderlag fra Firesafe AS.	08.07.2022
Q Rådgivning avslutter kontrollen og oversender oppdatert kontrollerklæring med sluttrapport	08.08.2022

Kontrollunderlag

Følgende dokumenter er lagt til grunn for kontrollen:

Dokument	Mottatt
211879 Sjekklister for internkontroll, TEK17, P51700 Omsorgsboliger, rev 2, datert 23.08.2021	24.08.2021

211879F01_rev B, datert 17.08.2021	24.08.2021
211879F02_rev B, datert 17.08.2021	27.08.2021
211879FSnA_rev A, datert 17.08.2021	24.08.2021
211879FU1_rev A, datert 17.08.2021	24.08.2021
Brannkonsept, TEK17, P51700 Omsorgsboliger, rev 2, datert 24.08.2021	24.08.2021
Brannkonsept, TEK17, P51700 Omsorgsboliger, rev 4	08.07.2022
211879F01_rev D	08.07.2022
211879F02_rev B	08.07.2022
211879FSnA_rev B	08.07.2022
211879FU1_rev B	08.07.2022


Tilbakemelding

Q Rådgivning AS har avdekket følgende avvik fra kravene i TEK eller preaksepterte løsninger i VTEK:

Avvik nr.	Beskrivelse	Rettet
1.	<p>§11 8, andre ledd, bokstav G Røykkontroll.</p> <ul style="list-style-type: none"> «Mellomliggende rom knyttet til Tr 2 må ha mekanisk balansert ventilasjon» <p>Det er ikke angitt preakseptert ytelse eller annen dokumentert løsning.</p>	Ref. mail 06.09.2021

Q Rådgivning AS har følgende kommentarer til prosjekteringen.

Kommentar	Beskrivelse
1.	<p>Bør det presiseres krav til teknisk rør- og kanalisolasjon til BL s1, d0 [PI] kun gjelder for rømningsvei.</p> <p>Tatt stilling til 06.09.2021</p>
2.	<p>I fravik 6.2 står det at «Fra felles opphold og personalbase er det utgang direkte i trapperom, men disse dørene skal ikke defineres som rømningsvei fra de aktuelle rommene. Det er dør direkte til terreng fra rommene som blir rømningsvei.» dette samsvarer ikke med branntegning 1. etasje.</p> <p>Tatt stilling til 06.09.2021</p>

Kommentar	Beskrivelse
3.	<p>Det er ikke angitt EW30 vinduer i konsept, men dette finnes på tegninger.</p> <p>Tatt stilling til 06.09.2021</p>
4.	<p>§11-6 har ikke synliggjort løsning i brannkonsept.</p> <p>Ved punkt 5.6 som omhandler Avstand mellom byggverk står det følgende «Avstand til andre byggverk virker å være 8 meter jf. mottatt utenomhusplan, samt minst 4 meter til eiendomsgrense.» Dette samsvarer ikke med registeret forhold i kartverket eller utenomhusplan som er i brannkonsept ved kap. 4.3.</p>  <p>Det ser ut til at man har hensyntatt avstander på branntegninger.</p> <p>Tatt stilling til 06.09.2021</p>

Q Rådgivning har gjennomgått oppdatert underlag og ikke avdekket avvik. Tidligere observerte avvik er lukket. Q Rådgivning avslutter dermed kontrollen og utsteder oppdatert kontrollerkjøring med sluttrapport.

Med vennlig hilsen

[Elektronisk signatur]

Lars Ove Østrem

Sr. Branningeniør

[Elektronisk signatur]

Thor Inge Lie

Sr. Branningeniør