

Karmøy kommune

P.b. 167

4291 Kopervik

Håvik 19.09.22

Vedr.: Søknad om deling gnr. 98, bnr. 1 – Håvik, søknad om dispensasjon.

Søknaden gjelder deling av parsell på ovennevnte eiendom. Det er regulert til LNF og det er nødvendig med dispensasjon fra strandsonen og formål i reguleringsplan. Jeg har følgende info om søknaden:

- Området har formål «småbåthavn» i kommuneplan både på land og i sjø og de eiendommer som ligger vest for 98/1 er frittstående eiendommer og det vil være naturlig at min parsell kan fradeles, parsellen er utfyllende i rekken.
- Et krav om reguleringsendring med omfattende arbeid og kostnad vil ikke være i samsvar med delingssøknaden.
- Delingssøknaden vil ikke berøre LNF område eller privatisere strandsonen og allmennheten, naturmangfold vil ikke bli berørt.
- Naboer er blitt varslet, det foreligger ingen merknad.
- Jeg mener at formål bak bestemmelsen ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene her er større enn ulempene.

Vi håper på positivt svar.

Med hilsen



.....
Erich Ingolf Sucher