

Q-07

l-01

Vedlegg 5



KARMØY KOMMUNE

Ingve Torgersen

Dato: 15.06.2022

SALVØYVEGEN 99

Dokumentnummer: 20/24387-28

4276 Veavågen

Deres referanse:

Saksbehandler: Rune Johnsen

## Gnr. 1, bnr. 12 - Kommuneantikvaren, tilbakemelding etter befaring

Til stede på befaring 13.06.22

Ingve Torgersen, eier

Ane Steingilda Alvestad og Rune Johnsen, Karmøy kommune

### Bakgrunn

Eier henvendte seg til kommuneantikvaren med spørsmål om å ta bort en forstøtningsmur, for å bedre fremkommeligheten langs boligens gavlvegg mot sør. På befaring ble det også vist en eldre steintrapp mot øst som var blitt avdekket under en nyere verandatrapp. Eier ønsker å utbedre trinnene i trappen, samt montere et smijernsrekkverk for å bedre sikkerheten.

Eiendommen er regulert til hensynssone for bevaring kulturmiljø. I planbestemmelsens § 87 står: *«Bebyggelsen innenfor området har høy lokal kulturminneverdi og skal bevares. Med bebyggelse menes bygninger, hager, murer, og andre strukturer som ellers inngår. Alle tiltak innenfor området skal utarbeides i samråd med kommuneantikvaren. Uttalelse fra fylkeskommunens kulturarvseksjon skal foreligge før eventuelle tiltak.»*

### Tilbakemelding

Kommuneantikvaren ber eier om å sende inn søknad om ønskede tiltak. Der må det beskrives hvordan tiltakene ønskes gjennomført, med tegninger og beskrivelser av materialvalg og løsninger.

Vi anbefaler bruk av tradisjonelle materialer, for å ivareta anleggets kulturminneverdi.

Q-08

1-02

Vi mener at mur og trapp er viktige elementer som er beskrevet i reguleringsplanen, og har følgende anbefalinger dersom endringer må gjøres:

#### Mur

Vi har forståelse for eiers ønske om bredere passasje forbi gavlveggen, men er negative til for stor endring og tilrettelegging for kjøretøy ol. som går ut over kutrminneverdiene. Vi anbefaler at muren gjenoppbygges, og at den ikke flyttes for langt bort fra husveggen og forringer hagens preg. Muren bygges opp igjen i tradisjonelle materialer og steinstørrelser.

#### Trapp

Dersom trinnene må endres, oppfordrer vi til gjenbruk av steinmaterialene, spesielt skiferhellene og nederste steinblokk/trinn, og at det ellers brukes stedege stein om det må suppleres.

#### Rekkverk

Det er tradisjon for å benytte smijernsrekkverk på eldre trapper. Dimensjonene bør være smekre etter modell fra tradisjonell utførelse.

Med hilsen

Rune Johnsen  
konsulent

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

Kopi til:

Ane Steingilda Alvestad