



Vigor Bygg AS

Dato: 26.09.2022

Meieriplassen

Dokumentnummer: 21/2149-31

5590 ETNE

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

Fortsatt mangler etter ferdigbefaring

Kommunens byggetilsyn var på uanmeldt ferdigbefaring på eiendom 44/9 den 26.09.22.

Det er fortsatt mangler som må lukkes før ferdigattest kan gis:

- Ferdigmelding rør er ikke mottatt
- Brannalarmanlegget hadde feilmeldinger, dette på grunn av arbeid på sprinkleranlegget. Alt arbeid på brannalarmanlegget og sprinkleranlegget må være ferdig utført før midlertidig brukstillatelse kan gis.
- På sprinklerdysene i gangene er det oransje plast deksel, disse må fjernes i hele bygget.
- Branndørene fra leilighetene til trappeoppgangen mangler dørpumpe, så de vil ikke automatisk lukkes ved brann
- Det manglet låser/deksel på branndørene slik at disse ikke var tette, dette må installeres.
- O – plan er ikke hengt opp ved brannsentralen, rømningsplaner manglet
- Dører inn til teknisk rom er ikke montert etter monteringsanvisning (ikke ferdig montert), mangler branntetting
- Personalbasen var ikke klar til bruk, denne må ryddes og klargjøres.
- As built data for innmålt grunnmur må sendes inn til oppmålingssavdelingen

I tillegg må det avklares med Berit Thuestad i forhold til tekniske planer og godkjenning av disse.

Det skal gjennomføres ny ferdigbefaring når alle mangler er utbedret, før midlertidig tillatelse vil bli gitt.

Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Karmøy kommune

Postboks 167

4291

KOPERVIK