



Hjr Rasmussen Bygg As

Dato: 27.09.2022

Postboks 204

Dokumentnummer: 22/8470-3

4296 ÅKREHAMN

Deres referanse:

Saksbehandler: Edvard Hausken

Tilbakemelding om mangler - deling av grunneiendom - gnr. 38 bnr. 294 - Grødheimvegen 11

Tiltak: deling av grunneiendom
Byggested: Gbnr: 38/294 Grødheimvegen 11
Tiltakshaver: Inge Joar Dagslott
Ansvarlig søker: Hjr Rasmussen Bygg As

Vi viser til din søknad om Deling etter PBL med 12 uker frist som er mottatt hos oss 26.09.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

Hei, her er det denne hjemmelen som gjelder for dette området her. Her må det reguleres dersom en skal prøve å komme videre i saken:

Utdrag fra kommuneplanen:

8. Bestemmelser om fysisk utforming av bebyggelse og anlegg

8.1 Bestemmelser knyttet til arealene som er avsatt til byggeområder for boliger og der det i utgangspunktet ikke stilles krav om utarbeiding av reguleringsplan.

- a. Bebyggelse med tilhørende innhegning kan ikke oppføres nærmere sjø enn 50 meter. Areal for nye boligtomter kan ikke fradeles nærmere enn 50 meter fra sjø.*

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Edvard Hausken
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

