



KARMØY KOMMUNE

Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

E-postadresse:

Karmøy kommune
Rådhuset, postboks 167
4291 Kopervikpost@karmoy.kommune.no
(Evt. erklæringer og
sammenslåingsattester må sendes
inn i original pr.post.)**Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)***

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
63	3	Skjersund	Johanna Bratthammer	solveig.bratthammer@gmail.com

* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

Rekvisisjon av oppmålingsforretning☐ **Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- ☐ Hele grunneiendommen uten deling
- ☐ Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- ☐ Festegrunn uten deling
- ☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- ☐ Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)
- ☐ Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- ☐ Ajourført matrikkelbrev/målebrev
- ☐ Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- ☐ Annet:
- ☐ Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt
- ☐ Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning☒ **Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- ☐ Reguleringsplan
- ☐ Bebyggelsesplan
- ☐ Godkjent tomtedelingsplan
- ☐ Kommuneplan
- ☒ Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- ☐ Vedtekt
- ☐ Kommuneplan
- ☐ Reguleringsplan
- ☐ Bebyggelsesplan
- ☒ Plan- og bygningslov
- ☐ Forskrift

**Egen søknad må
vedlegges.****Arealoppgave i daa**

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
				66283 m2
Areal ønsket fradelt/bortfestet:				30 m2

* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,
kontor, off.virksomhet, osv.**Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for****Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfyllt stand vedlegges søknaden.**

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggs-areal	Tillegg til gnr/bnr.
1	30	Bolig	Bratthammer Tor Odd	☐	☒	63/278
				☐	☐	
				☐	☐	

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Parsell(er) det er søkt fradeling for**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**☐ Riks-/fylkesveg☒ Kommunal veg☐ Privat veg☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel☐ Avkjørselstillatelse gitt☐ Søknad om avkj.tillatelse vedlegges☐ Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument**Vannforsyning pbl § 27-1**☐ Offentlig vannverk☐ Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)☐ Annet:**Avløp pbl § 27-2**☐ Off. avløpsanlegg☐ Privat fellesanlegg☐ Privat enkelt anlegg - spesifiser:☐ Utslippstillatelse gitt☐ Søknad om utslippstillatelse vedlegges☐ Avløp sikret iflg. vedlagt dokument**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
			egen naboliste

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

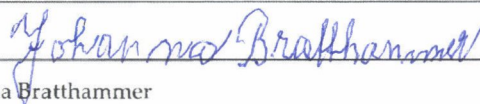
Sted

Dato

Underskrift

Kopervik

30.8.2022



Blokkbokstaver

Johanna Bratthammer

Blokkbokstaver

Blokkbokstaver

Mottaker av faktura

Navn

Adresse

Postadresse

Hellvik Hus Karmøy AS

Bleikmyrvn 46

4276 Veavågen