

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

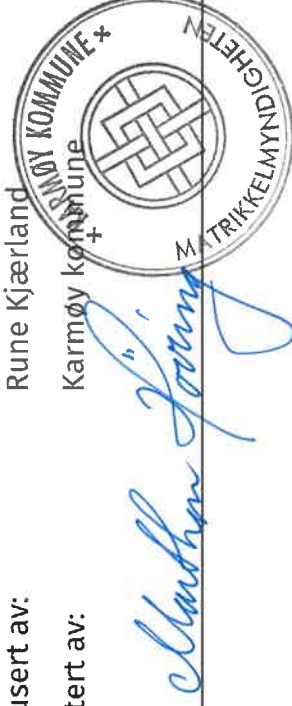
Gårdsnummer: 4

Bruksnummer: 163

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.09.2022 kl. 09:22

Produsert av: Rune Kjærland

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: VESTMARK  
Etableringsdato: 12.10.1959  
Skyld: 0,06  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 4 / 163  
Areal Kommentar  
18 367,1 m2

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		913444191	SØRBØ BOLIG AS		Postboks 33 4296 ÅKREHAMN	1 / 1

## Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6578263	285103		18 367,1 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretningstype  
Årsak til feilretting  
Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annen referanse

Status  
Tinglysing  
Endret dato  
Matrikkelføring  
Signatur  
Dato

Sammenlåning av matrikkelenheter	28.09.2022	Tinglyst	28.09.2022	kjarrune	28.09.2022
Sammenlåning	22/8560-Sammenslåing	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 4/164	-3 015,5	
		Avgiver	1149 - 4/165	-7 025,4	
		Avgiver	1149 - 4/166	-5 549,7	
		Mottaker	1149 - 4/163	15 590,5	

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysning	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Endret dato	Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Nettadresse (URL)	Nettadresse (URL)	Dato
	Annen referanse	Annen referanse	Annen referanse	
Skylddeling	12.10.1959			
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Av giver	1149 - 4/19	-2 787
		Mottaker	1149 - 4/163	2 787

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysning	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Endret dato	Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Nettadresse (URL)	Nettadresse (URL)	Dato
	Annen referanse	Annen referanse	Annen referanse	
Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet	22.10.2014			1149emh 17.11.2014
Oppmålingsforretning	14/2755 (oppmåling)	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Berørt	1149 - 4/18	0
		Berørt	1149 - 4/51	0
		Berørt	1149 - 4/157	0
		Berørt	1149 - 4/162	0
		Berørt	1149 - 4/163	0
		Berørt	1149 - 4/165	0

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

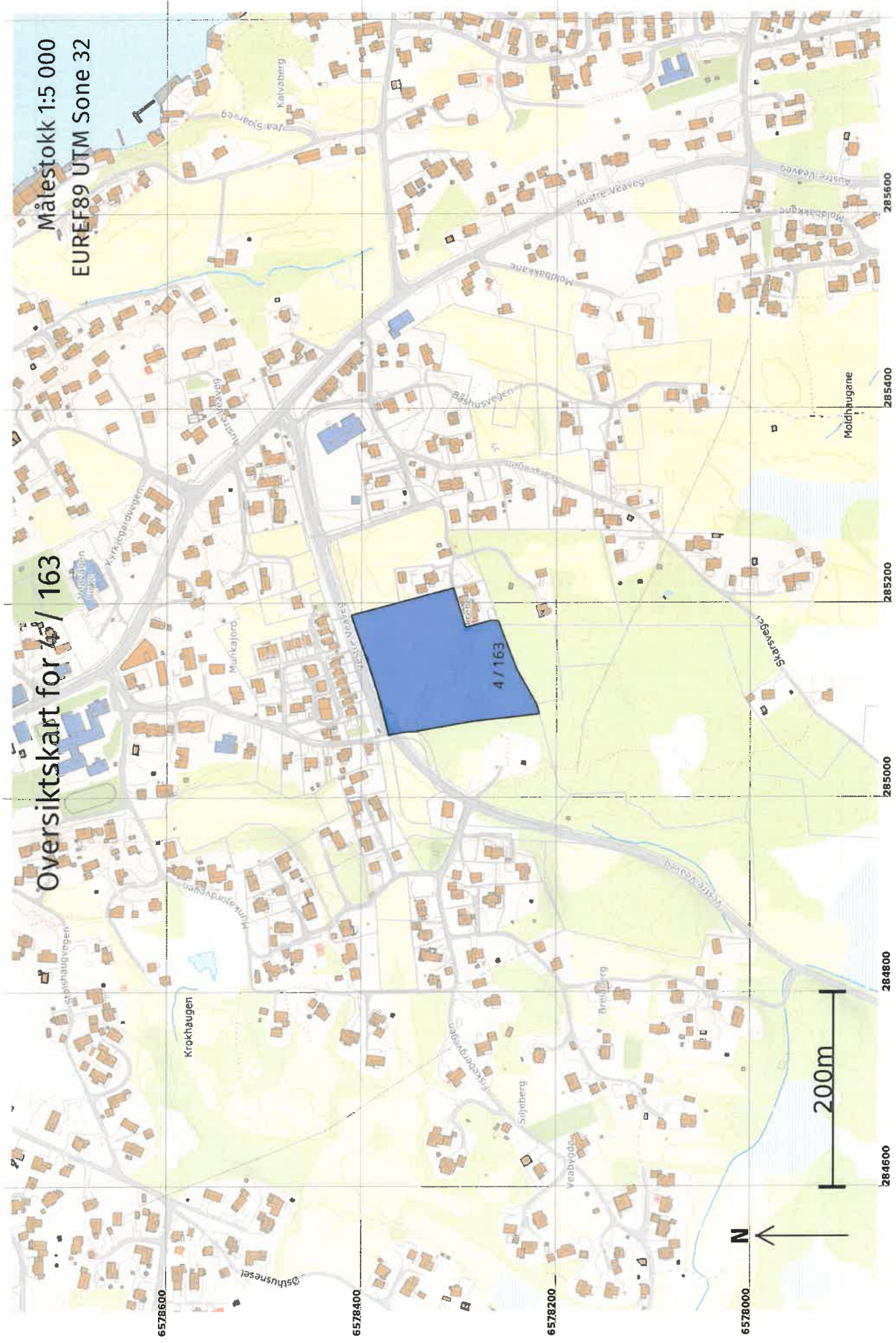
**Status**  
**Tinglysning**  
**Endret dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur**  
**Dato**

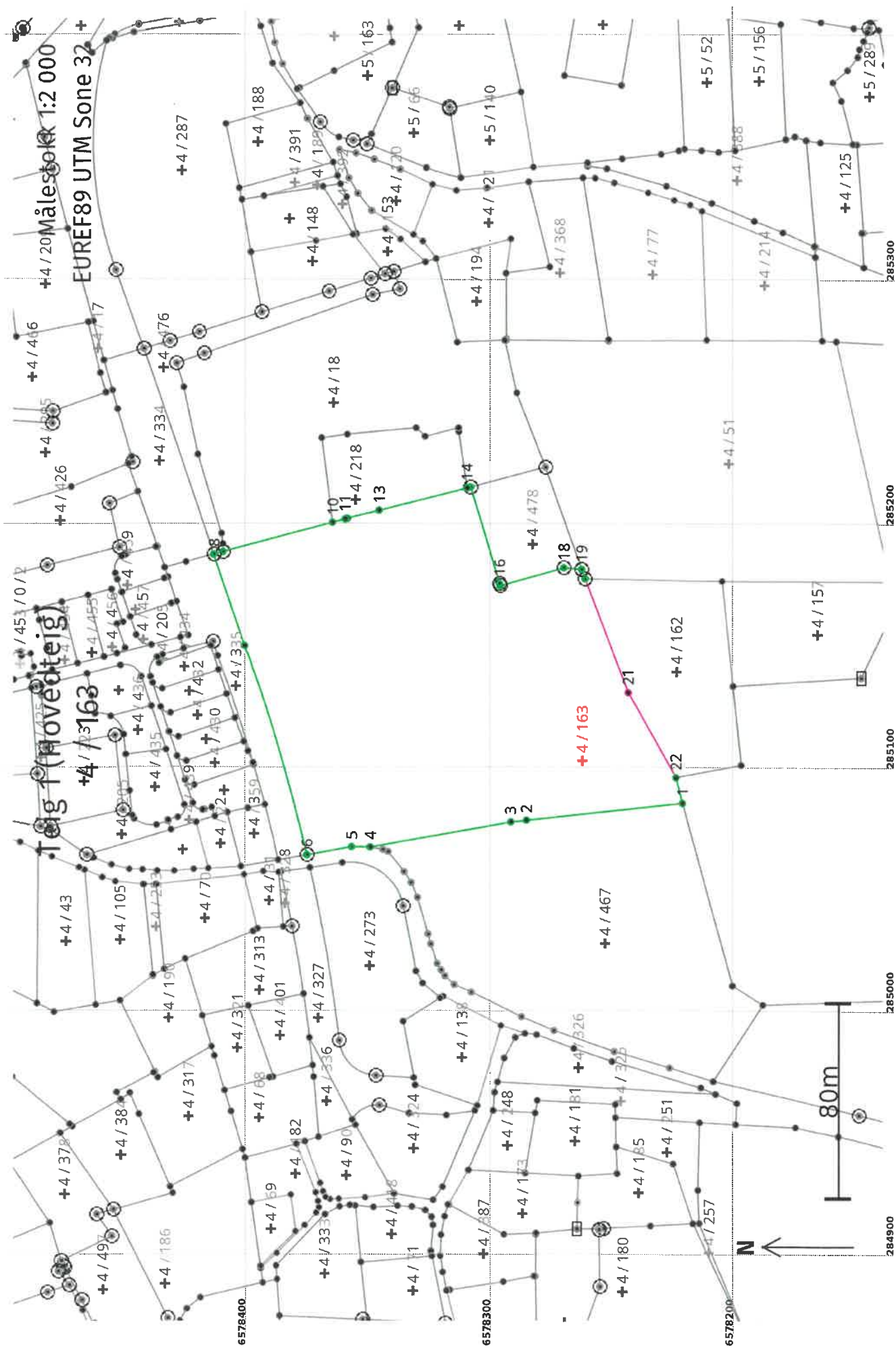
<b>Forretningsdokumentdato</b> <b>Kommunal saksreferanse</b> <b>Nettadresse (URL)</b> <b>Annen referanse</b>	21.03.2012 268/11 94-227	<b>Rolle</b> Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	<b>Matrikkelenhet</b> 1149 - 4/19 1149 - 4/52 1149 - 4/157 1149 - 4/158 1149 - 4/159 1149 - 4/160 1149 - 4/162 1149 - 4/163 1149 - 4/192	<b>Arealendring</b> 0 0 0 0 0 0 0 0 0	1149emh 23.03.2012
---	--------------------------------	--	---	--	-----------------------

<b>Opprett ny grunneiendom ved fradeling</b> <b>Oppmålingsforretning</b>	14.09.2010 101/10 93-106	<b>Tinglyst</b> <b>Rolle</b> Avgiver Mottaker Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	<b>Matrikkelenhet</b> 1149 - 4/5 1149 - 4/467 1149 - 4/19 1149 - 4/163 1149 - 4/164 1149 - 4/166 1149 - 4/274 1149 - 4/414	<b>Arealendring</b> -10 878,8 10 878,8 0 0 0 0 0 0	1149emh 20.10.2010
---	--------------------------------	--	--	--	-----------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Forretning over eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	14.09.2010 101/10 93-106				1149emh 20.10.2010
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 4/5	0	
		Berørt	1149 - 4/19	0	
		Berørt	1149 - 4/163	0	
		Berørt	1149 - 4/164	0	
		Berørt	1149 - 4/166	0	
		Berørt	1149 - 4/274	0	
		Berørt	1149 - 4/414	0	







**Areal og koordinater**

Arealmerknad: 18 367,1

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6578263

Øst: 285103

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6578221,99	285085,00		Umerket	69 Beregnet	10	
2	6578286,49	285077,99	64,88	Umerket	69 Beregnet	10	
3	6578292,97	285077,28	6,52	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
4	6578349,98	285066,97	57,93	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6578357,51	285067,07	7,53	Ukjent	10 Terrengmålt	10	
6	6578376,13	285063,76	18,91	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	-706,00
7	6578401,73	285149,54	89,58	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6578414,64	285186,94	39,57	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
9	6578410,73	285187,98	4,05	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
10	6578365,51	285200,00	46,79	Umerket	69 Beregnet	10	
11	6578360,26	285201,39	5,43	Umerket	10 Terrengmålt	10	
12	6578359,22	285201,66	1,07	Umerket	10 Terrengmålt	10	
13	6578346,33	285204,99	13,31	Umerket	10 Terrengmålt	10	
			36,59	Umerket	10 Terrengmålt	10	



Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6578310,90	285214,13	1,56	Umerket	10 Terrengmålt	10	
15	6578309,39	285214,53	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6578297,70	285175,00	41,22	Jord	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
17	6578297,39	285174,17	0,89	Jord	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
18	6578270,97	285181,46	27,41	Jord	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
19	6578263,66	285180,85	7,34	Fjell	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
20	6578262,27	285176,97	4,12	Fjell	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
21	6578244,55	285130,36	49,86	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
22	6578224,73	285095,53	40,07	Umerket	19 Terrengmålt: Annet	10	
			10,88				

