



KARMØY KOMMUNE

# Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)

## Rekvisisjonen/søknaden gjelder

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse

## Rekvisisjon av oppmålingsforretning

- Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.  
Merk: Tjenesten er belagt med **gebyr for oppmåling** (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

## Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- Hele grunneiendommen uten deling       Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)  
 Festegrunn uten deling       Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)  
 Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)       Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)  
 Ajourført matrikkelbrev/målebrev       Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)  
 Annet:        Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt

## Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

- Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.  
Merk: Tjenesten er belagt med **behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling** (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

## Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- Reguleringsplan       Bebyggelsesplan       Godkjent tomtedelingsplan  
 Kommuneplan       Privat forslag

## Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- Vedtekt       Kommuneplan       Reguleringsplan  
 Bebyggelsesplan       Plan- og bygningslov       Forskrift

**Egen søknad må  
vedlegges.**

## Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling:    Fulldyrka    Overflatedyrka    Innmarksbeite    Totalt areal

--	--	--	--	--

Areal ønsket fradelt/bortfestet:

--	--	--	--

\* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,  
kontor, off.virksomhet, osv.

## Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

## Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

**Parsell(er) det er søkt fradeling for****Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg                       Kommunal veg                       Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg                       Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt                       Søknad om avkj.tillatelse vedlegges                       Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

- Offentlig vannverk                       Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- Annet:

**Avløp pbl § 27-2**

- Off. avløpsanlegg                       Privat fellesanlegg                       Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt                       Søknad om utslippstillatelse vedlegges                       Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

Sted	Dato	Underskrift
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blokkbokstaver	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blokkbokstaver	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blokkbokstaver	

**Mottaker av faktura**

Navn	Adresse	Postadresse
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>