

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
142	673	0	0	Litlabjørgvegen 33	4260	Torvastad	
Eier/fester Harry Hagenberg					Kommune Karmøy		

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet				

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

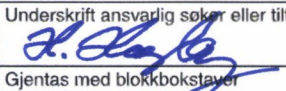
Arealdisponering							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer				
Navn på plan Plan nr 431 Storesund, 7. etappe							

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder							
Nabovarslet gjelder frittstående garasje med bod, og forstøtningsmur mot nabo i øst. Se vedlagte tegninger og kart. Avstandserklæring fra berørte nabo vil bli innhentet.							
							Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til							
Foretak/tiltakshaver Harry Hagenberg							
Kontaktperson, navn Harry Hagenberg				E-post		Telefon 93251625	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):				WWW.			

Merknader sendes til							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.							
Navn Harry Hagenberg				Postadresse Litlabjørgvegen 33			
Postnr. 4260		Poststed Torvastad		E-post			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet							
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til		Ikke relevant			
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—		<input type="checkbox"/>			
Situasjonsplan	D	3 —		<input type="checkbox"/>			
Tegninger snitt, fasade	E	1 — 2		<input type="checkbox"/>			
Redegjørelser/kart	F	—		<input type="checkbox"/>			
Andre vedlegg	Q	5 —		<input type="checkbox"/>			

Underskrift							
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.							
Sted Torvastad		Dato 06.09.2022		Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver 			
				Gjentas med blokkbokstaver HARRY HAGENBERG			



Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Litlabjørgvegen 33, 4260 Torvastad		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
142	673	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Garasje

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder frittstående garasje med bod og forstøtningsmur mot nabo i øst. Se vedlagte tegninger og kart.

Avstandserklæring fra berørte nabo vil bli innhentet.

Nabovarselet sendes via Bygg-Start as sine systemer, mens eventuelle spørsmål eller merknader rettes til tiltakshaver/eier Harry Hagenberg.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Plan nr 431 Storesund, 7. etappe

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Harry Hagenberg
E-post: harry@hagenberg.net
Telefon: 93251625 / 93251625

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.