

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

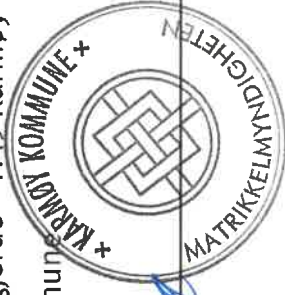
Gårdsnummer: 16

Bruksnummer: 12

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2022 kl. 15:33

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SLETTEBØ
Etableringsdato: 05.11.1928
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Beregna areal for 16 / 12
Areal
Kommentar
522,5 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		130758	SELLIKEN MAY SYNNØVE	RØSTEVEGEN 8	4270 AKREHAMN	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6573934	283537		522,5 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Kommunal saksreferanse	Endret dato	Signatur	Dato
Nettadresse (URL)			
Annens referanse			

Sammenlåing av matrikkelenheter

Sammenlåing

27.09.2022	Tinglyst	27.09.2022	1149sth	27.09.2022
22/8592-Sammenlåing	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
	Avgiver	1149 - 16/254	-247,3	
	Mottaker	1149 - 16/12	247,3	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Data**

Skylddeling 05.11.1928

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 16/3	0
Mottaker	1149 - 16/12	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Data**

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

26.11.2019

26.11.2019

1149emh 26.11.2019

19/5415 - oppmålingssak
19/5092 - delingssak

Rolle
Avgiver
Mottaker
Berørt
Berørt
Berørt
Berørt
Berørt

Matrikkelenhet
1149 - 16/175
1149 - 16/254
1149 - 16/12
1149 - 16/39
1149 - 16/119
1149 - 16/217
1149 - 16/218

Arealendring
-247,2
247,3
0
0
0
0
0

Adresser

Adressetype
Adressenavn
Adressetilleggsnavn

Øst

Kretser

Atkomstpunkt

1757
8
EUREF89 UTM Sone 32
6573933

Grunnkrets 0308 ÅDLAND
Stemmekrets: 2 Åkrehamn
Kirkesokn: 06100402 Åkra
Postnr.område: 4270 ÅKREHAMN
Tettsted: 4702 Åkrehamn

Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr: 11 793 959 Bebyggd areal: 0 Ant. boliger: 1 Datoer: 10.11.1910
Løpnr: 1 Bruksareal bolig: 147 Ant. etasjer: 3 Rammetillatelse: 10.11.1910
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off. Igangsettningstillatelse:
 Nord: 6573934 Øst: 283539 vannverk Tatt i bruk: 10.11.1910
 Bygningssendringstype: Enebolig Bruksareal totalt: 147 Avløp: Privat Kloakk Midlertidig brukstillatelse:
 Bygningstype: Bolig Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Ferdiggattest:
 Næringsgruppe: Bolig Bruttoareal annet: 0
 Bygningssstatus: Tatt i bruk Bruttoareal totalt: 0
 Energikilder: Elektrisitet Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming: Elektrisk
 Annen oppvarming

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	51	0	51	0	0	0	0	0
H01	1	61	0	61	0	0	0	0	0
K01	0	35	0	35	0	0	0	0	0

Bruksenheter
 Adresse 1757 Røstevegen 8 Bruksenhetsnummer H0101 Bruksareal 147 Ant. rom 3 Kjøkkentilgang 1 Bad 1 WC 1 Matrikkelenhet 16/12

Kontaktpersoner
 Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
 Tiltakshaver SELLIKEN MAY SYNNØVE MEDHAUGSV.

Byggningsnr: 11 793 959 Bebyggd areal: 0 Ant. boliger: 0 Datoer: 09.10.1995
Løpnr: 1 Bruksareal bolig: 4 Ant. etasjer: 1 Rammetillatelse: 09.10.1995
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Igangsettningstillatelse:
 Nord: 6573934 Øst: 283539 vannverk Tatt i bruk: 19.11.1995
 Bygningssendringstype: Påbygg Bruttoareal totalt: 4 Avløp: Midlertidig brukstillatelse:
 Bygningstype: Enebolig Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Ferdiggattest:
 Næringsgruppe: Bolig Bruttoareal annet: 0
 Bygningssstatus: Tatt i bruk Alternativt areal 2: 0
 Energikilder: Elektrisitet Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming: Elektrisk

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	4	0	4	0	0	0	0	0

27.09.2022 15:33 Matrikkelbrev for 1149 - 16 / 12

BruksenheterAdresse
1757 Røstevegen 8

Bruksenhetsnummer

Bruksenhetstype

Unummerert bruksenhet 0

Bruksareal

0

Ant. rom

0

Kjøkkentilgang

0

Bad

0

WC

0

Matrikkelenhet

16/12

Kontaktpersoner

Rolle

Føds.dato/org.nr

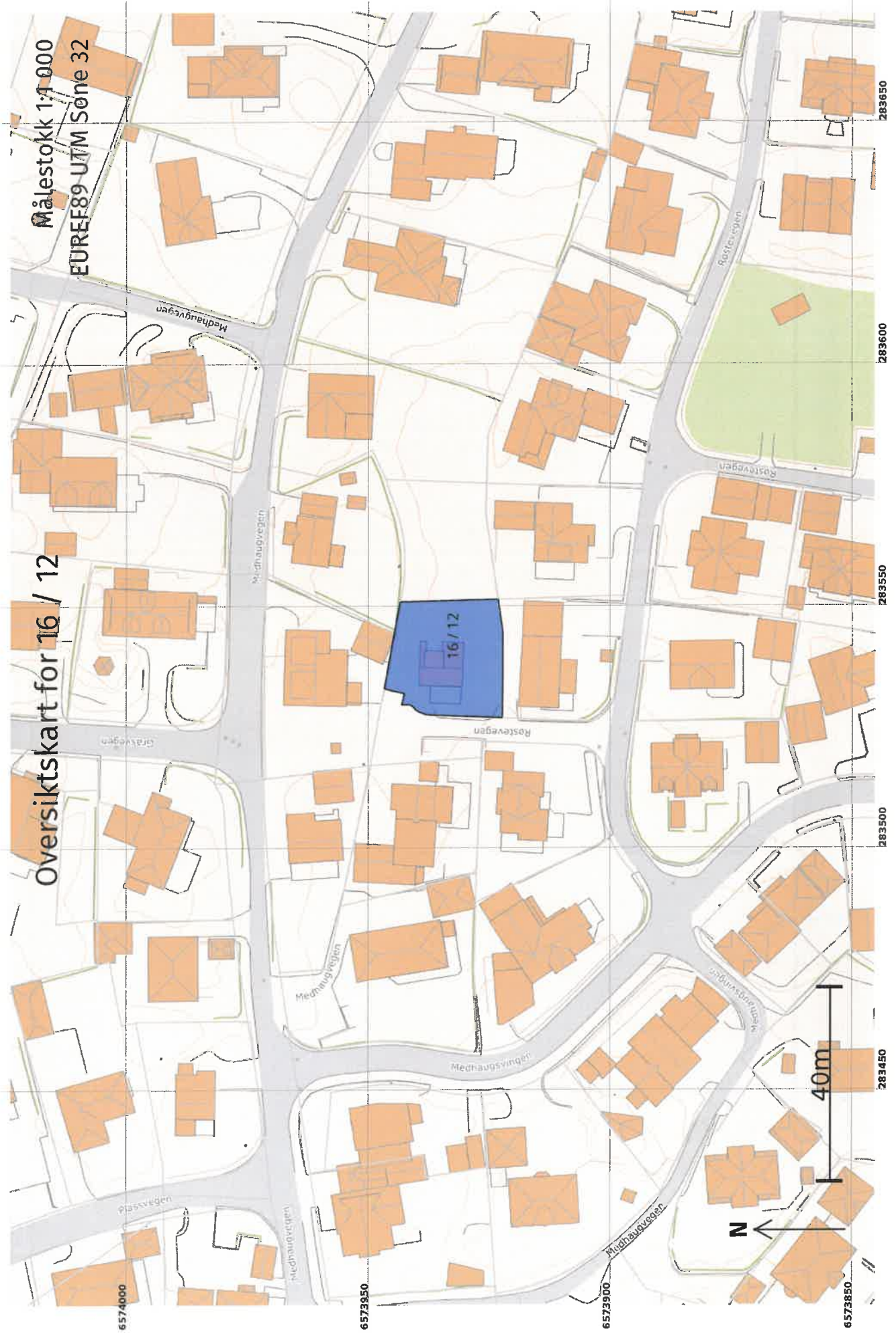
Navn

Bruksenhet

Adresse

Tiltakshaver

SELLIKEN MAY SYNNØVE



Oversiktskart for 16 / 12

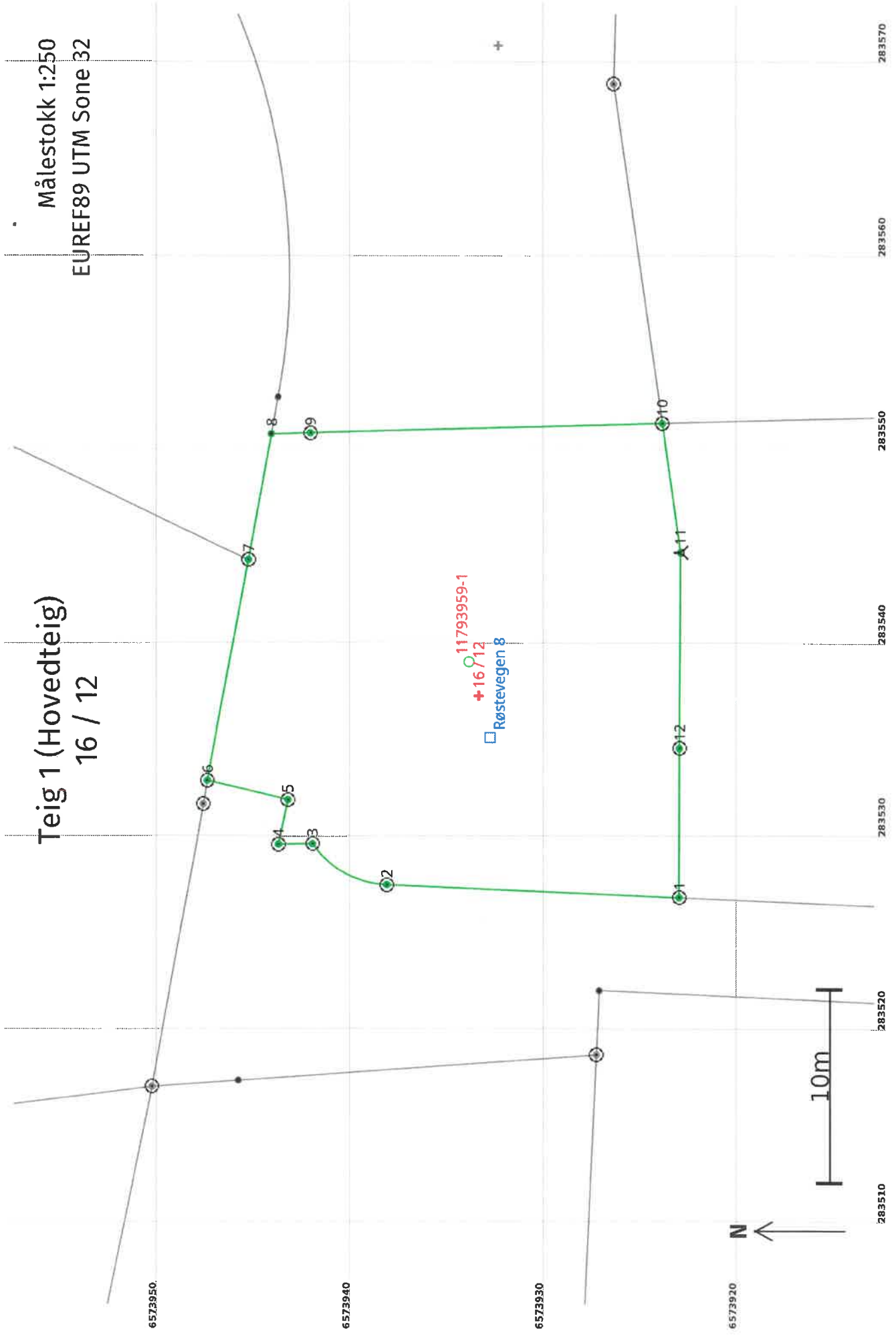
Målestokk 1:1 000
EUREF89-UTM Sone 32

16 / 12



40m

Teig 1 (Hovedteig) 16 / 12



Areal og koordinater

Areal: 522,5 Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6573934

Øst: 283537

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6573923,18	283526,80	Jord 15,11	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6573938,28	283527,45	Jord 4,58	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	5,00
3	6573942,16	283529,57	Jord 1,75	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6573943,91	283529,54	2,36	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
5	6573943,43	283531,85	Jord 4,22	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6573947,53	283532,84	Jord 11,61	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6573945,45	283544,26	6,61	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
8	6573944,27	283550,76	2,00	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6573942,27	283550,81	Jord 18,22	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6573924,06	283551,32	Jord 6,74	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6573923,10	283544,65	Mur Bolt 10,13		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6573923,16	283534,52	Jord 7,72	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	