

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 22

Bruksnummer: 361

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2022 kl. 10:58

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhets

Matrikkelenhetsstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 16.09.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 22 / 361
Areal 781,5 m2
Kommentar

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Andel
Hjemmelshaver		200182	FERKINGSTAD MORTEN		SØRE FERKINGSTADVEG 61 4274 STOL	781,5 m2	1 / 1

Øversikt over teiger

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6572162	282116		781,5 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenhets er involvert

Forretningstype
Årsak til feilretting
Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

09.09.2022
22/5206-OPPMÅLINGSSAK
21/10007-DELINGSSAK

Tinglyst
Rolle
Avgiver
Mottaker
Berørt

20.09.2022
1149 - 22/21
1149 - 22/361
1149 - 22/360

larand 13.09.2022
Arealendring
-781,5
781,5
0

Landmålnummer

Navn
LARSEN ANDRE

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	09.09.2022	Tinglyst	27.09.2022	larand	27.09.2022
Oppmålingsforretning	22/5206-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 22/21	-543,1	
	21/10007-DELINGSSAK	Mottaker	1149 - 22/362	543,1	
		Berørt	1149 - 22/48	0	
		Berørt	1149 - 22/120	0	
		Berørt	1149 - 22/361	0	

LandmålnummerNavn
LARSEN ANDRE

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	09.09.2022		larand	27.09.2022	
Oppmålingsforretning	22/5206-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 22/2	0	
		Berørt	1149 - 22/21	0	
	21/10007-DELINGSSAK	Berørt	1149 - 22/48	0	
		Berørt	1149 - 22/120	0	
		Berørt	1149 - 22/208	0	
		Berørt	1149 - 22/361	0	

LandmålnummerNavn
LARSEN ANDRE

Utgåtte bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men var plassert på matrikkelenhetens areal

Bygningsnr: 22 525 301 **Bebygd areal:** 0 **Ant. boliger:** 0 **Datoer**

Løpenr: **Bruksareal bolig:** 0 **Ant. etasjer:** 0 **Rammetillatelse:**

Repr.punkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Bruksareal annet:** 0 **Vannforsyning:** **Igangsettingstillatelse:**

Nord: 6572158 **Øst:** 282122 **Bruksareal totalt:** 0 **Avløp:** **Tatt i bruk:**

Bygningsendringskode: **Bruttoareal bolig:** 0 **Har heis:** **Nei** **Midlertidig brukstillatelse:**

Bygningstype: **Hus for dyr/landbr.lager/silo** **Bruttoareal annet:** 0 **Ferdigattest:**

Næringsgruppe: **Jordbruk, skogbruk og fiske** **Bruttoareal totalt:** 0 **Bygning revet/brent:** **08.04.2010**

Bygningsstatus: **Bygning revet/brent**

Energikilder:

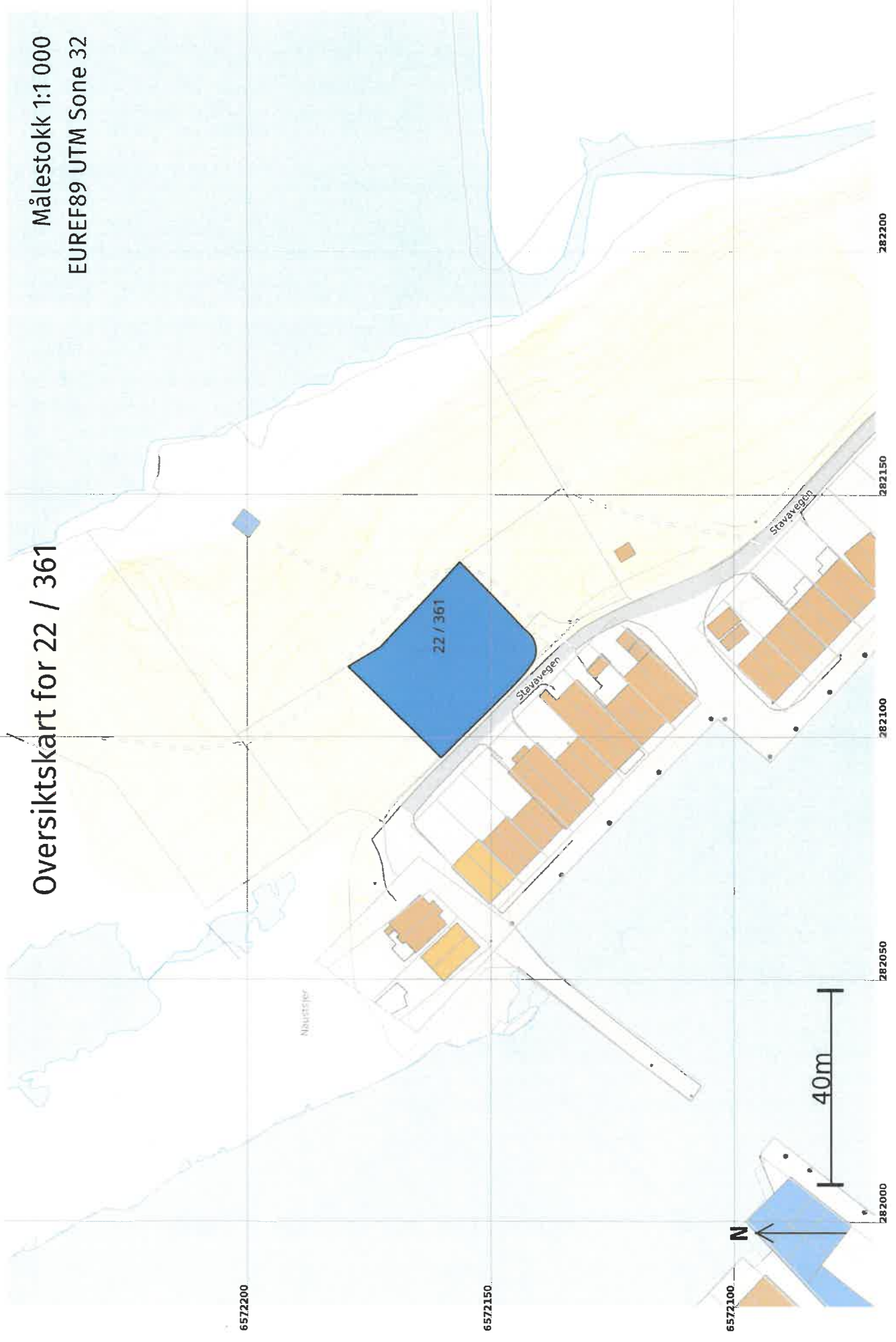
Oppvarming:

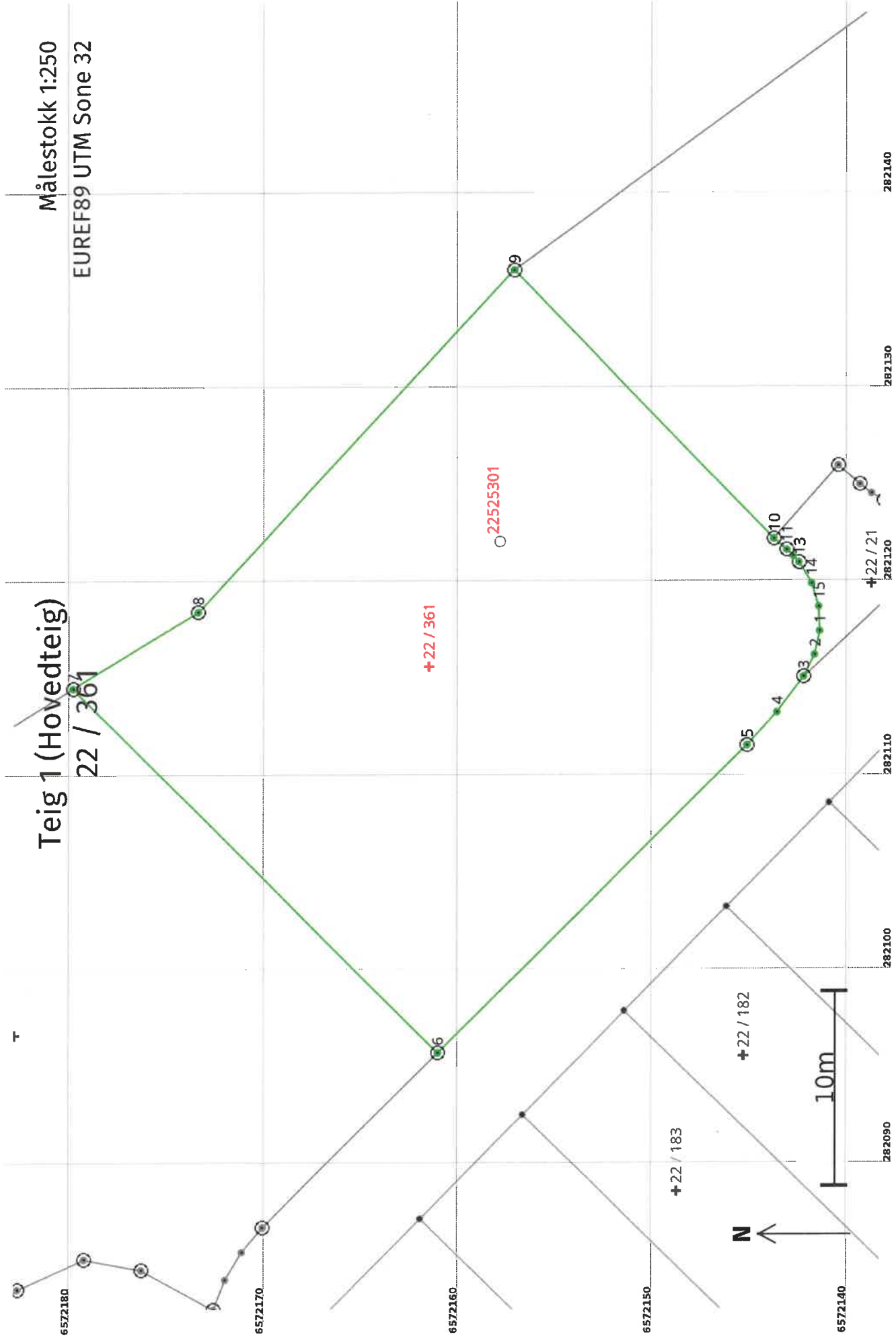
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	22/49

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

Oversiktskart for 22 / 361





Areal og koordinater

Areal: 781,5 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6572162 Øst: 282116

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6572141,56	282117,35		Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet	10	
2	6572141,83	282116,12	1,26	Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet	10	
3	6572142,39	282114,99	1,26	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6572143,75	282113,16	2,28	Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet	10	
5	6572145,28	282111,47	2,28	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6572161,19	282095,64	22,44	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6572179,95	282114,43	26,55	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6572173,55	282118,36	7,51	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6572157,28	282135,96	23,97	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6572143,92	282122,11	19,24	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6572143,25	282121,53	0,88	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6572142,93	282121,22	0,45	Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet	10	
13	6572142,64	282120,88	0,45	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Grensepunkttype / Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm) Radius
14	657214,98	282119,81	Geometrisk hjelpepunkt 1,26	69 Beregnet	10
15	657214,62	282118,61	Geometrisk hjelpepunkt 1,26	69 Beregnet	10