



Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 03.10.2022

Postboks 59 Sentrum

Dokumentnummer: 20/26431-36

4001 STAVANGER

Deres referanse:

Saksbehandler: Åsne Klokkerstuen Odéen

Gnr, 47, bnr. 21 - Klagesak etter plan og bygningsloven - Sadlavegen i Karmøy kommune

Saken gjelder søknad fra Oddgeir Opsal om riving av eldre bolig og nybygg våningshus – avslag på søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger – gnr. 47/21.

Den 17.08.2022 sendte tiltakshaver inn klage på avslag på søknad om personlig ansvarsrett.

Kommunen behandlet klagen og fattet følgende beslutning den 27.09.2022, saksnr. 112/22:

“Hovedutvalg teknisk og miljø tar ikke klagen til følge.

Saken oversendes statsforvalteren i Rogaland for endelig avgjørelse.”

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Alina Camelia Opsal	Sadlavegen 64	4280	SKUDENESHAVN
Oddgeir Opsal	Sadlavegen 64	4280	SKUDENESHAVN

Vedlegg:

Gnr. 47 bnr. 21 - vedtak i klagesak - Riving eldre bolig og nybygg våningshus - avslag på søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger - Sadlavegen

Gnr. 47, bnr. 21 - klage på avslag om personlig ansvarsrett som selvbygger

Klage på avslag om personlig ansvarsrett som selvbygger

Gnr. 47 bnr. 21 - Avslag på søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger - Riving eldre bolig og nybygg

Vedlegg:

våningshus - Sadlavegen

Gnr. 47, bnr. 21 - søknad om personlig ansvarsrett

e-post

Gnr. 47, bnr. 21 - Søknad om tillatelse til tiltak

E-post

Opplysninger om tiltakets ytre rammer uten beregninger

Dispensasjonssøknad

Nabovarsling

Flyfoto

Tegning - Snitt

Tegning - Plan hovedetasje

Søknad om personlig ansvarsrett

Tegning - Loftplan

Tegning - Kjeller

Tegning - Fasade øst

Tegning - Fasade vest

Tegning - Fasade sør

Tegning - Fasade nord

Situasjonsplan

Vedrørende gjennomføringsplan/ ansvarsrett

Informasjon fra matrikkelen

Gnr. 47, bnr. 21 - Klageavgjørelse i byggesak

AcosSvarInn.xml

Gnr. 47, bnr. 21 - Vedtak i ulovlighets sak - Pålegg om retting og vedtak om tvangsmulkt

Gnr. 47, bnr. 21 - Retur av søknad - riving og nybygg enebolig

Gnr. 47 bnr. 21 - Retur av søknad

Gnr. 47, bnr. 21 - Søknad om av riving eldre bolig og nybygg våningshus - Sadlavegen

Opplysninger om tiltakets ytre rammer uten beregninger-2020

Søknad om dispensasjon

Redegjørelse for nabovarsel

Matrikkelinformasjon

E-post

Fasade nord2

Fasade sør2

Fasade vest2

Fasade øst

Tegning plan kjeller2

Tegning plan loft

Tegning plan hovedetasje

Tegning snitt 1

Redegjørelse for ansvarsrett