

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Skarsgård

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
149	417		

**Kommune** KARMØY

**Adresse** Spannatoppen 88, 5542 KARMSUND

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
149	417		1

**Kommune** KARMØY

**Adresse** 1149/149/417/0/1,

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Bygningstype:** 141 Stort frittliggende boligbygg på 2 etasjer

**Anleggstype:** Andre

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** Uisolert helglass innglassing på eksisterende terrasse.

### TILTAKSHAVER

**Navn:** Gro Anita Skarsgård

**Telefon:** 46472309

46472309

**E-postadresse:** gro.anita.skarsgard@haugnett.no

**Adresse:** Spannatoppen 88, H0101, 5542 Karmsund

## Kontaktperson

**Navn:** Dagfinn Hagen  
**Telefon:** 52739500  
52739500  
**E-postadresse:** Dagfinn.hagen@lassenteret.no

## FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

**Navn:** Gro Anita Skarsgård  
**Adresse:** Spannatoppen 88, H0101, 5542 Karmsund  
**Organisasjonsnummer:**  
**Bestiller referanse:** 8309  
**Fakturareferanser:** Innglassing søknad  
**Prosjektnummer:** 8309

Faktura på papir

## ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Dagfinn Hagen  
**Telefon:** 99218402  
99218402  
**E-postadresse:** dagfinn@glassoglaas.no  
**Adresse:** Longhammarvegen 19, 5536 HAUGESUND  
**Organisasjonsnummer:** 981911180

## Kontaktperson

**Navn:** Dagfinn Hagen  
**Telefon:** 52739500  
52739500  
**E-postadresse:** dagfinn@glassoglaas.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei

## FØLGEBREV

Se vedlegg for beskrivelse

## Arealdisponering

## PLANSTATUS MV.

### Gjeldende plan:

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Spannetoppen
Reguleringsformål:	Blokkbebyggelse

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	%BYA (%BYA)
Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	50 %

### TOMTEAREALET

Byggeområde/grunneiendom	4 015 m <sup>2</sup>
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0 m <sup>2</sup>
+ Areal som skal legges til	0 m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	4 015 m <sup>2</sup>

### BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	2 007,5 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	2 007 m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0 m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	0 m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	0 m <sup>2</sup>
= Sum areal	2 007 m <sup>2</sup>

### GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning	49,99 %
-----------------------------	---------

### PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

## Krav til byggegrunn

### Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):	Nei

## Tilknytning til vei og ledningsnett

## ADKOMST

**Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?** Nei

**Veitype:** Kommunal vei

## VANNFORSYNING

**Tilknytning** Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner

## AVLØP

**Tilknytning** Offentlig avløpsanlegg

**Krysser avløpsanlegg annens grunn?** Nei

## OVERVANN

**Blir takvann/overvann ført til terreng?** Nei

**Finnes det avløpssystem for overvann?** Ja

## Løfteinnretninger

---

**Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?** Nei

**Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?** Nei

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

---

**Tiltaksklasse** 1

**Foreligger sentral godkjenning?** Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

## SIGNERT AV

---

DAGFINN HAGEN på vegne av GLASS & LÅSSERVICE HAUGESUND AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

8309. Situasjonsplan.pdf

8309. Fasade.pdf

8309. Plan.pdf

Skriv om rømningsvei, enkelt glass.pdf

Tillatelse fra styret.pdf

nabovarsel\_kvittering (1).pdf

ErklaeringOmAnsvarsrett.pdf

ErklaeringOmAnsvarsrett.pdf

nabovarsel (7).pdf