

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 12

Bruksnummer: 206

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.10.2022 kl. 11:38

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikelenhet

Matrikelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: FAGERHEIM
Etableringsdato: 16.01.1954
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 12 / 206
Areal
Kommentar
883 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		240901	SØRENSEN JOAKIM		Sevlandvegen 32 4275 SÆVELANDSVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6576160	283159		883 m2	

Forretninger der matrikelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Skylddeling
16.01.1954

Rolle	Matrikelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 12/123	-356
Mottaker	1149 - 12/206	356

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	31.08.2022			larand	04.10.2022
Oppmålingsforretning	22/5497-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 12/123	0	
		Berørt	1149 - 12/206	0	
		Berørt	1149 - 12/207	0	
		Berørt	1149 - 12/308	0	
		Berørt	1149 - 12/449	0	
		Berørt	1149 - 12/468	0	

Landmålnummer

Navn
LARSEN ANDRE

Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Sevlandvegen	Kildekode 1270	Koord.syst. Nord 32		Grunnkrets 0203 SEVLANDSVIK Stemmekrets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100402 Åkra Postnr.område: 4275 SÆVELANDSVIK Tettsted: 4702 Åkrehamn	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 379 339
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6576163 Øst: 283165
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0 Datoer:
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1 Rammetillatelse:
 Bruksareal annet: 16 Vannforsyning: Igangsettningstillatelse:
 Bruksareal totalt: 16 Avløp: Tatt i bruk: 11.11.1976
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:
 Bruttoareal annet: 0 Ferdiggattest:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	16	16	0	0	0	0	0

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	12/206

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		TVEIT OLE J.		4275 SÆVELANDSVIK

Bygningsnr: 9 379 843
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6576159 Øst: 283146
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1 Datoer:
 Bruksareal bolig: 182 Ant. etasjer: 3 Rammetillatelse:
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off. Igangsettningstillatelse:
 Bruksareal totalt: 182 Avløp: vannverk Tatt i bruk: 11.11.1955
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:
 Bruttoareal annet: 0 Ferdiggattest:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	40	0	40	0	0	0	0	0
H01	1	82	0	82	0	0	0	0	0
K01	0	60	0	60	0	0	0	0	0

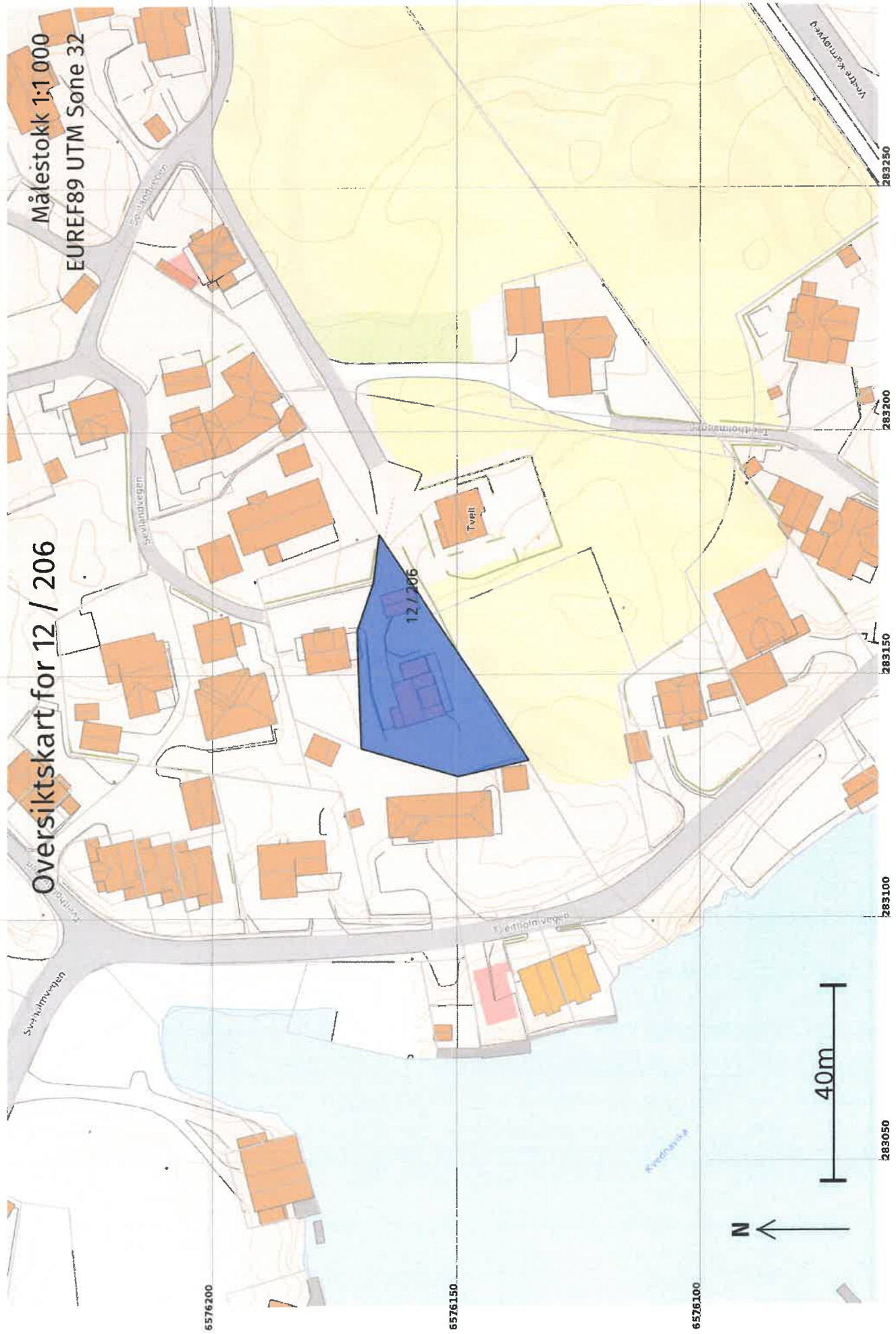
Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse	H0101	Bolig	182	5	Kjøkken	1	1	12/206

Kontaktpersoner

Rolle
Tiltakshaver

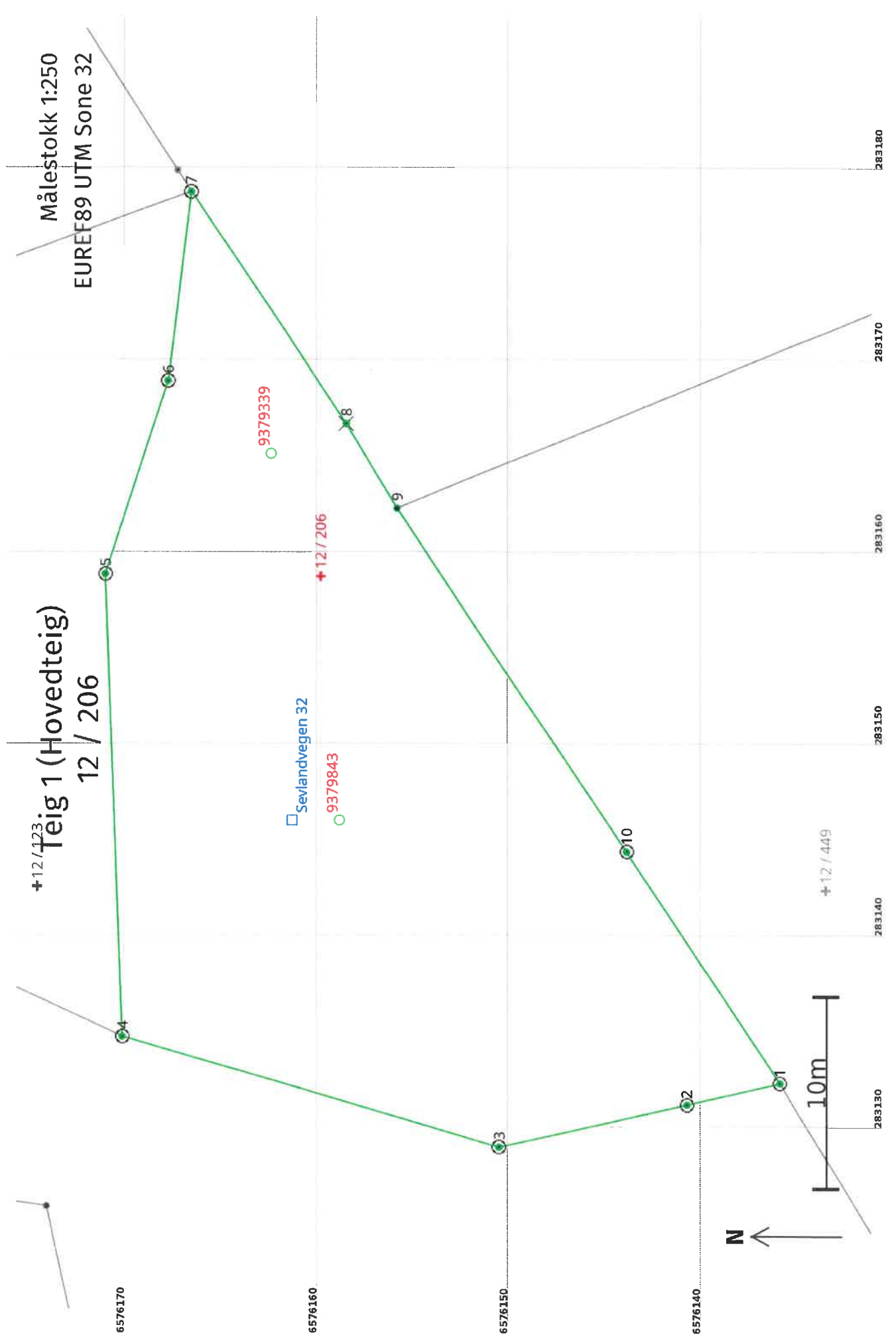
Føds.dato/org.nr
NES PEDER

Bruksenhet
Adresse
4275 SÆVELANDSVIK



Oversiktskart for 12 / 206

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 883

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6576160**Øst:** 283159**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6576136,05	283132,26	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			4,99				
2	6576140,92	283131,15	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,98				
3	6576150,65	283128,93	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			20,47				
4	6576170,29	283134,70	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			24,12				
5	6576171,18	283158,81	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			10,59				
6	6576167,87	283168,87	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,90				
7	6576166,68	283178,69	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			14,48				
8	6576158,65	283166,64	Fjell Kors		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			5,14				
9	6576155,98	283162,24	Steingjerde Umerket		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			21,49				
10	6576144,08	283144,34	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			14,51				