



Bent-Jarle Inermø

Dato: 05.10.2022

Asaldalvegen 73

Dokumentnummer: 22/8153-2

4250 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: Marthon Høvring

Tilbakemelding om mangler - Grensejustering - gnr. 122 bnr. 44

Tiltak: Grensejustering

Adresse: Gbnr. 122/44, Juvikvegen 41

Rekvirent:

Vi har den 05.10.2022 mottatt din rekvisisjon av oppmålingsforretning.

Vi mangler informasjon

Rekvisisjonen er mangelfull. Saken blir satt på vent og vil ikke bli behandlet videre før vi mottar nødvendig dokumentasjon.

Fristen for å sende inn nødvendig dokumentasjon er 19. oktober 2022. Dersom du ikke sender inn dokumentasjon innen denne fristen, kan kommunen avvise rekvisisjonen etter reglene i matrikkelforskriften § 6.

Send inn dokumentasjon

Vi ber deg sende oss følgende:

Du må sende inn skriftlig samtykke, arealregnskap og/eller dokumentasjon fra kommunen: Ved grensejustering skal det blant annet legges fram skriftlig samtykke om grensejusteringen fra registrerte eiere til de matrikkelenhetene som saken får betydning for, arealregnskap på involverte matrikkelenheter, og dokument fra kommunen som viser at grensejusteringen ikke fører til deling i strid med jordloven.

Regelverk: Jordloven § 12 og matrikkelforskriften § 34.

Avtalen om grensejustering mellom 122/44 og 122/65 er ikke innsendt i ORIGINAL.

I henhold til innsendt arealregnskap er endringen av arealet oppgitt å være 80kvm, det er en økning av arealet på 8.25 %. Arealet for de involverte matrikkelenhetene kan ikke økes eller reduseres med mer enn 5 %. Saken kan derfor ikke tas som grensejustering.

Saken har også vært til kontroll hos saksbehandler for delingssaker/grensejustering. Det må søkes om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8 vedrørende forbud mot tiltak i 100-meters beltet langs sjøen.

Med hilsen

Marthon Høvring
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.