

Frank Olav Thorsen

Karmsund Havn IKS  
Killingøy, 5515 Haugesund  
Postboks 186, 5501 Haugesund  
T: +47 52 70 37 50  
F: +47 52 70 37 69  
E: postmottak@karmsund-havn.no  
Org nr: 963 706 820

Vår ref:	Saksbehandler	Dato
2019/253 4	Heidi S. Nymann	12.07.2019

DELEGASJONSSAK 102-19

## DSAK 102 - 19 Frank Olav Thorsen - Tillatelse til etablering av brygge ved gnr. 43, bnr. 242 i Karmøy kommune

Vi viser til søknad med vedlegg datert 19.06.19 og rammetillatelse fra Karmøy kommune datert 18.06.19 vedrørende ovennevnte sak.

Med hjemmel i havne – og farvannsloven § 27 gis det tillatelse til etablering av brygge.

### **Generelt om saksbehandlingen:**

*Dette er en tillatelse behandlet etter reglene i havne- og farvannsloven. Vi vil gjøre oppmerksom på at det også vil kreves tillatelse etter plan- og bygningsloven. Søknaden må derfor også avklares med vedkommende kommune før tiltaket blir iverksatt. Tillatelse er ikke gyldig før slik avklaring har funnet sted.*

### **1. Beskrivelse av saken**

Det søkes om å etablere brygge med tre/fire fundamenter og drager som blir kledd i tre/betong. Bryggen får en front på 15 m.

**Søker/tiltakshaver:** Frank Olav Thorsen, Øygaardshaugen 64, 4280 Skudeneshavn.

### **2. Aktuelle lovbestemmelser og vurderingstema**

Saken faller inn under havne- og farvannslovens § 27 første ledd som lyder:

*“Bygging, graving, utfylling og andre tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i kommunens sjøområde, krever tillatelse av kommunen hvor tiltaket skal settes i verk. Som tiltak regnes bl.a. fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, broer, luftspenn, utdypning, dumping, akvakulturanlegg, opplag av fartøy, lyskilder, kabler og rør. (...)”*

Karmsund Havn IKS eierkommuner har gjennom selskapsvedtektens § 3 delegert den myndighet kommunene har etter havne- og farvannsloven til Karmsund Havn IKS.

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål som fremgår av § 1:

*“Loven skal legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer.*

*Loven skal videre legge til rette for effektiv og sikker havnevirkosomhet som ledd i sjøtransport og kombinerte transporter samt for effektiv og konkurransedyktig sjøtransport av personer og gods innenfor nasjonale og internasjonale transportnettverk.”*

Formålsbestemmelsen innebærer at vi skal ha et helhetlig syn på farvannet der hensynet til forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet er av betydning for saken. I denne vurderingen er miljøhensyn relevant, jfr. uttrykket «allmenne hensyn». Det følger også av § 26 første ledd at hensynet til miljøet skal ivaretas når tiltaket planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes.

Bestemmelsen i § 26 fastsetter for øvrig en alminnelig standard som gjelder direkte for tiltakshaver og for myndighetene som gir tillatelsen:

*«Tiltak som krever tillatelse etter dette kapitlet, skal planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes slik at hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier, blir ivarettatt på en forsvarlig måte».*

Det fremgår videre av lov 19. juni 2009 nr. 100 om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven) § 7 at «*prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet*». Det skal synliggjøres hvordan naturmangfoldet er vurdert i vedtaket. I tillegg skal forvaltningsmålene i naturmangfoldloven §§ 4 og 5 være en del av vurderingen. Med «naturmangfold» menes biologisk, landskapsmessig og geologisk mangfold, som ikke i det alt vesentlige er et resultat av menneskers påvirkning. Beslutninger som ikke endrer

bruken eller medfører inngrep, og som dermed ikke berører naturmangfold, vil som hovedregel falle utenfor virkeområdet til § 7.

Det følger av naturmangfoldloven § 8 at offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet så langt som det er rimelig skal bygge på vitenskapelig kunnskap og erfaringsbasert kunnskap om arter, naturtyper og effekten av påvirkninger.

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 29 kan det stilles vilkår i en tillatelse. I § 29 heter det blant annet:

*“Ved fastsettelsen av vilkår i enkeltvedtak etter dette kapittelet skal det legges vekt på hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet, hensynet til andre næringer, samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier. (...).”*

Tillatelse til tiltak etter havne- og farvannslovens § 27 kan for øvrig ikke gis i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten at vedkommende plan- og bygningsmyndighet har gitt dispensasjon, jf. havne- og farvannslovens § 32 annet ledd.

### 3. Vurdering av saken

Hensynet til søker taler for å gi tillatelse og må tillegges forholdsvis stor vekt. Søker skal etablere naust, og det er i den forbindelse det ønskes å oppføre brygge.

Når det gjelder andre hensyn som skal tillegges vekt er dette særlig havne – og ferdselsmessige hensyn. Havnen kan ikke se at den alminnelige ferdsel i området vil bli hindret som følge av tiltaket.

Havnen har på et selvstendig grunnlag vurdert tiltaket til ikke å komme i konflikt med fiskeriinteresser i området. Av den grunn er søknaden ikke forelagt Fiskeridirektoratet - region Vest for uttale.

Det er ikke registrert noen viktige naturtyper i temakart i de omsøkte området.

### **Det forutsettes av tiltaket, og bruken av dette ikke krenker naboeiendommers tilflottsrett.**

Når det gjelder forhold til annet lov-/regelverk gjør vi oppmerksom på at søker er ansvarlig for å få det brakt i orden, og det er ikke vurdert i denne sammenheng.

På denne bakgrunn fatter havneadministrasjonen følgende:

### 4. Vedtak

**Med hjemmel i havne – og farvannsloven § 27 første ledd gis det tillatelse til etablering av brygge fra/ved gnr. 43, bnr. 242 i Karmøy kommune i tråd med søknad datert 19.06.19 og vedlagte kartutsnitt godkjent av Karmsund Havn IKS.**

### **Vilkår**

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av Havnen.

*Begrunnelse:*

Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

2. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltakene påhviler tiltakshaver.

*Begrunnelse:*

Det er tiltakshaver som får fordelene av tiltakene. Skulle tiltakene føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

3. Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Karmsund Havn IKS, postboks 186, 5501 Haugesund.

*Begrunnelse:*

Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og eventuell kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

4. Konstruksjonen skal utføres etter gjeldende krav til kaier etter Norsk Standard. Tiltakshaver må selv sørge for dette, og Havnen har ikke ansvar for å påse at vilkåret blir oppfylt.

*Begrunnelse:*

Sikkerhetsmessige hensyn.

Det gjøres for øvrig oppmerksom på at havne- og farvannslovens § 26 stiller nærmere krav til tiltaket som tiltakshaver selv har ansvaret for å oppfylle.

I henhold til havne – og farvannsloven § 31 faller en tillatelse bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Karmsund Havn IKS kan forlenge fristen en gang med inntil tre år.

## 5. Klage mv.

Dette er et enkeltvedtak som kan påklages av søker og andre med rettslig klageinteresse innen 3 – tre - uker etter at dette brevet er kommet frem. Se vedlagte *Orientering om klageadgang*.

Klageadgangen må være benyttet før søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket reises, jf. forvaltningslovens § 27b. Søksmål kan likevel reises når det er gått seks måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.

Det understrekes at det ved avgjørelsen kun er tatt hensyn til reglene i havne- og farvannsloven og ikke annet lov- og regelverk. For eksempel må tiltakshaver selv avklare forholdet til bestemmelsene i plan- og bygningsloven med kommunen, og forholdet til kulturminnelovgivningen og forurensningsloven med vedkommende myndighet.

Havne- og farvannsloven regulerer ikke nabo- eller eiendomsforhold, og disse forholdene er ikke vurdert i saken. Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Havnen har ikke ansvar for å følge opp dette. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel av domstolene.

*Søknaden er behandlet under henvisning til § 3 i selskapsavtalen for Karmsund Havn IKS.*

Med hilsen

Heidi S. Nymann  
Forvaltningssjef

**Kopi:** Karmøy kommune

### **Vedlegg:**

Orientering om klageadgang  
Godkjent kartskisse  
Gebyrregulativ

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.*