

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



19.09.2022 11:56:36 AR507246517

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Slettatunet 50A, Karmøy, 4276 VEAVÅGEN		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
5	565	0	0
Eier:	JOHANNESSEN MALIN, MAGNUSSEN ALF SVÆRD		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Garasje

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Det skal bygges garasje på 54m2. Garasjen skal ha lik utforming som hus

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det skal søkes dispensasjon om å få bygge på mer enn 20% BYA

Begrunnelse:

Byggegrense for disse tomtene kommer fra en reguleringsplan fra 1980-tallet, og gjør at det ikke er mulig å bygge noe som helst på tomten.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	209-A

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: MAGNUSSEN ALF SVÆRD
E-post: alfsm@outlook.com
Telefon: 40013116

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: MAGNUSSEN ALF SVÆRD
E-post: alfsm@outlook.com
Postadresse: Slettatunet 50A, 4276 VEAVÅGEN

Nabovarselet er signert av

ALF SVÆRD MAGNUSSEN på vegne av MAGNUSSEN ALF SVÆRD

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart Garasje.pdf

P76395-Takstoler-k.pdf

Tegning garasje med tak og kledning.pdf

Tegning garasje med reisverk takstoler og mål.pdf