



TEGNFORKLARING

- BEBYGGELSE OG ANLEGG**
- Terrasse
 - Takflate ny bebyggelse
 - Takflate eksisterende bebyggelse
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**
- Veg
 - Parkering
 - Gangareal
- GRØNNSTRUKTUR**
- Grønnstruktur
 - Uteoppholdsareal - UA
- LINJESYMBOLER**
- Byggegrense
 - Målsetting 2.4
 - Eiendomsgrense
 - Bygning som forutsettes fjernet
 - Støttemur
 - Støyskjerm

REFERANSEPUNKTER BINDINGSVERK (EUREF 89)

Tomt 1
 BREGNING AV UTNYTTSESGRAD
 Areal tomt = 1569 m² (beregnet)
 BYA bolig = 141m²
 BYA biloppstilling = 18m²
 % BYA = 159m² / 1569m² x 100 = 10,1%

DIGITALT KARTGRUNNLAG FRA INFOLAND.
 Høyder ut fra kart. Alle høyder må kontrollinmåles før utsetting av bolig. Ekvidistanse 1 m.

MÅLSETTING FRA UTVENDIG KLEDNING.

Plassering er ikke sjekket mot matrikelbrev og det forutsettes ytterligere oppmålingsteknisk prosjektering før utsetting av bolig.

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Situasjonsplan

| | | |
|----------------|---------------------------|-------------------------|
| Tiltakshaver : | Helge Nupen | MÅL 1 : 500(A3) |
| Byggeplass : | Brekkeosen, 4250 Kopervik | Dato 17.06.22 Sign. AG |
| Gnr: 71 | Bnr: 197 | Pnr.: 1740100050 |
| | | Tegnings Nr. 0000 — 910 |