



Svehaug Entreprenør As

Postboks 364

4291 KOPERVIK

Dato: 05.10.2022

Dokumentnummer: 22/8328-2

Deres referanse:

Saksbehandler: Ingvill Granodd

Tilbakemelding om mangler - Forstøtningsmur, flytting av garasje - gnr. 12, bnr. 431 - Nylandvegen

Tiltak: Forstøtningsmur, flytting av garasje
Byggested: Gbnr: 12/431 Nylandvegen
Tiltakshaver: Sten Inge Haaland
Ansvarlig søker: Svehaug Entreprenør As

Vi viser til din søknad om Ett-trinns søknad som er mottatt hos oss 21.09.2022.

Send inn dokumentasjon

Søknaden er mangelfull. Vi ber deg sende inn følgende:

- Avstandserklæring fra 12/325 for plassering av mur nærmere grensen enn 4 m. Muren er 3 m høy.
- Avstand til eiendomsgrensen skal påføres situasjonskartet.
- Snittegning skal vise fundamentering og forankring.
- Søknaden er avhengig av dispensasjon fra kommuneplanens krav til byggeavstand på 10 m fra midt veg. Dispensasjon skal begrunnes og nabovarsles.
- Muren må avsluttes minst 4 m fra kommunal ledning i vegen. Se vedlagt kart.

Hva skjer videre?

Saken settes på vent. Saksbehandlingen vil ikke fortsette før vi har mottatt dokumentasjon som mangler.

Med hilsen

Ingvill Granodd
ingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

North Ark As

Postboks 3

4291

Kopervik

Vedlegg:
12-431ledninger