



Visnes Havn As

Postboks 47

4295 VEAVÅGEN

Dato: 06.10.2022

Dokumentnummer: 22/8776-2

Deres referanse:

Saksbehandler: Yvonne S. Løvseth

Invitasjon til oppstartsmøte

Vi viser til mottatt brev datert 02.10.2022 med bestilling av oppstartsmøte.

Tid og sted

Oppstartsmøtet avholdes 18.10.2022 kl. 12.00 på teams. Lenke er sendt via kalenderinnkallelse.

Fra kommunen møter følgende: Yvonne S. Løvseth. Representanter fra andre relevante tjenestesteder i kommunen er innkalt og vil møte dersom det er aktuelt for saken.

Vi beregner maksimum 1 time til oppstartsmøtet. Saksbehandler skriver referat og sender til møtedeltakerne.

Agenda

1. Saksbehandler for planen innleder møtet.
2. Forslagsstiller presenterer kort skissen til planforslag.
3. Representanter fra aktuelle tjenestesteder (fagområder) i kommunen kommenterer planskissen, og besvarer spørsmål underveis.
4. Saksbehandler oppsummerer og gir en samlet tilbakemelding på planskissen.
5. Videre planprosess.

Send inn informasjon

For at vi skal kunne forberede oss tilstrekkelig til oppstartsmøtet ber vi om å få tilsendt informasjon om planinitiativet i god tid før møtetidspunktet. Dersom dere ønsker å ettersende ytterligere informasjon, kan dette sendes til saksbehandler på e – post: ysl@karmoy.kommune.no

Dagens planstatus

I gjeldende kommuneplan er området avsatt til naust og småbåthavn.

Gjeldende reguleringsplan for området er 4084 Visnes Havn vedtatt 09.05.2022. Området som berøres av endringen er regulert til småbåthavn.

Gebyr

Du må betale et gebyr på kr. 3000 for oppstartsmøtet, jf. § 2.4 i kommunens gebyrregulativ.

Krav til planprosessen

Plan- og bygningslovens (pbl) § 12-8 krever at det forut for oppstart av reguleringsplaner avholdes et formelt oppstartsmøte: «Når forslagsstilleren er en annen enn planmyndigheten selv, skal planspørsmålet legges fram for planmyndigheten i møte. Kommunen kan gi råd om hvordan planen bør utarbeides, og kan bistå i planarbeidet».

Har du spørsmål?

Vi ønsker velkommen til oppstartsmøtet. Ta gjerne kontakt med saksbehandler dersom du har spørsmål.

Med hilsen

Yvonne S. Løvseth
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.