



Matrikkelrapport

MAT0011

Matrikelbrev



Kartverket

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 16

Bruksnummer: 256

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.09.2022 kl. 16:12

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune



**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenseinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 07.06.2021  
Skylid: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 16 / 256  
Areal  
Kommentar  
459,8 m2

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		LANGÅKER TORLEIV		RØSTEVEGEN 12 4270 ÅKREHAMN	1 / 2
Hjemmelshaver		MEDHAUG EMELINE		RØSTEVEGEN 12 4270 ÅKREHAMN	1 / 2

## Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6573932	283571		459,8 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annen referanse

Endre egenskap  
Annen forretningstype

26.09.2022  
Sentralpunkt flyttet

Tinglysing  
Status  
Endret dato

Matrikkelføring  
Signatur  
Dato

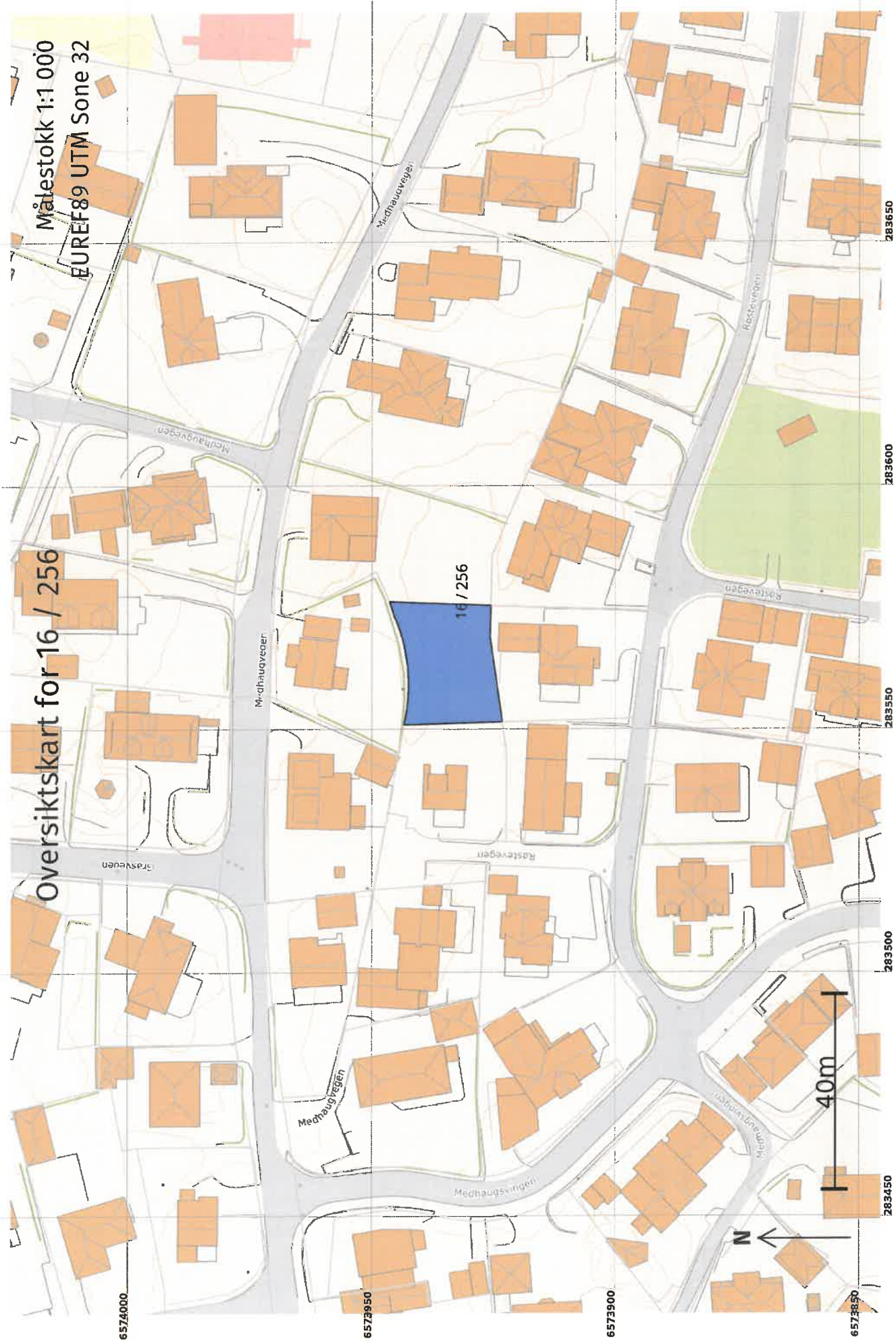
Rolle  
Avgiver

Matrikkelenhet  
1149 - 16/256

Arealendring  
0

1149sth  
26.09.2022

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysning	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Sammenlåing av matrikkelenheter Sammenlåing	26.09.2022 21/3104 - Sammenlåing	Tinglyst		26.09.2022	1149sth 26.09.2022
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 16/255	-368,7	
		Mottaker	1149 - 16/256	368,7	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	27.05.2021 21/3104-Oppmålingssak 21/28109-Delings sak	Tinglyst		09.06.2021	larsil 28.05.2021
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 16/112	-91,1	
		Mottaker	1149 - 16/256	91,1	
		Berørt	1149 - 16/39	0	
		Berørt	1149 - 16/218	0	
		Berørt	1149 - 16/219	0	
		Berørt	1149 - 16/255	0	

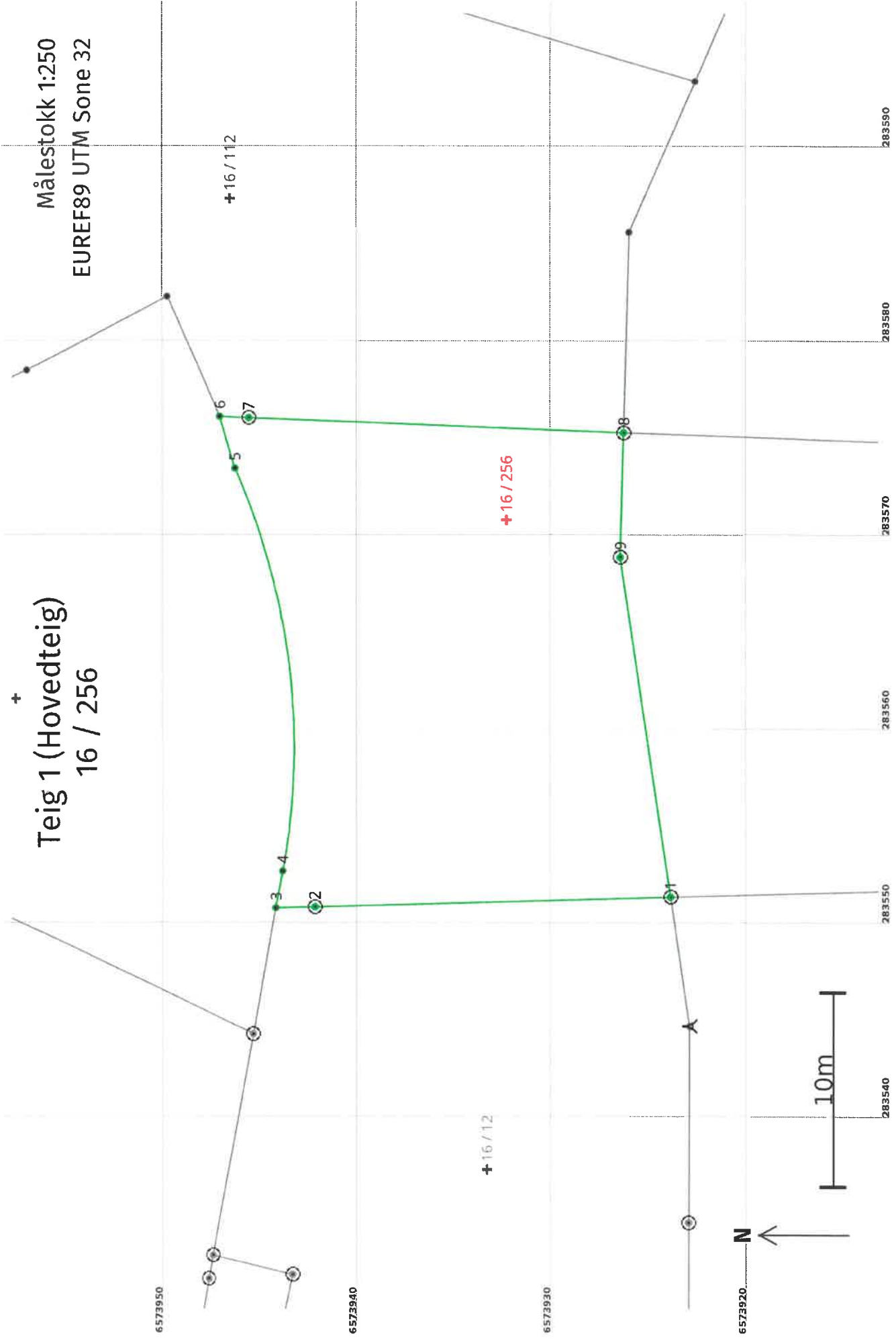


Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

Oversiktskart for 16 / 256

Teig 1 (Hovedteig)  
16 / 256

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



**Areal og koordinater**

Areal: 459,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6573932 Øst: 283571

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6573924,06	283551,32	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			18,22				
2	6573942,27	283550,81	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,00				
3	6573944,27	283550,76	Umerket		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,93				
4	6573943,92	283552,66	Umerket		10 Terrengmålt	10	-35,00
			21,21				10
5	6573946,41	283573,40	Umerket		10 Terrengmålt	10	
			2,77				
6	6573947,18	283576,06	Umerket		10 Terrengmålt	10	
			1,50				
7	6573945,69	283576,00	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			19,27				
8	6573926,43	283575,23	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			6,41				
9	6573926,60	283568,82	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			17,68				