



GRAABEIN EIENDOM II AS
Tostemvegen 181
NO 4270 ÅKREHAMN

Vi trenger flere opplysninger for å behandle søknaden – varsel om avslag på søknad

Saken gjelder Karmøy - Gnr/Bnr 15/2080 - Sjøenvegen 54A - søknad om samtykke.

Vi viser til søknad av 23.06.2022 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9. Vi mottok søknaden fra KVALA ARKITEKTER AS på vegne av GRAABEIN EIENDOM II AS. Videre mottok vi tilleggsopplysninger 04.10.2022. Vi trenger flere opplysninger før vi kan behandle søknaden.

For å unngå at vi avslår søknaden om samtykke, må dere sende oss dokumentasjonen som mangler, **innen 03.11.2022.**

Søknaden omfatter tiltakstype Bruksendring og bygningstype Annet kulturhus.

Bruksareal (BRA) for tiltaket er ca. 112 m². Totalt antall arbeidstakere er 2.

Tiltaket omhandler bruksendring av et tidligere lagerbygg til forsamlingslokale. Tiltaket går over 1 etasje med utgang til bakkeplan og skal brukes av 1 virksomhet med opp mot 2 arbeidstakere på søknadstidspunktet.

Dette har vi mottatt fra dere

Saksbehandlingen er basert på følgende dokumentasjon:

- 1 Søknad om samtykke
- 2 L7_Redegjørelse.pdf
- 3 L2_Vedtak om rammetillatelse - Bruksendring til forsamlingslokale - gnr. 15 bnr. 2080 - Sjøenvegen 54A.pdf
- 4 L1_Søknadsskjema signert.jpg
- 5 L6_Brannkonsept, TEK17, Sjøenvegen 54 E, Karmøy.pdf
- 6 L9_Følgebrev.pdf
- 7 L5_Beskrivelse inneklimateilasjon - 444skjema.pdf
- 8 L3_Situasjonsplan.pdf
- 9 L8_Egenerklæring.pdf



- 10 L4_Plantegning.pdf
- 1 Supplering - svar på varsel om avslag på søknad
- 2 Vedlegg_Plan.pdf
- 3 Vedlegg_luftmengder.pdf
- 4 Vedlegg_Fasade.pdf
- 5 Svar på tilbakemelding.pdf
- 6 Vedlegg_Video1.MOV
- 7 Vedlegg_Video 2.mp4

Dette mangler

- Handikap-WC
- Ventilasjon
- Personalrom – garderober
- Rom for renholdsutstyr
- Personalrom – spise- og pauserom

Handikap-WC

Arbeidsmiljøloven § 4-1 femte ledd stiller et generelt krav til at sanitæranlegg så langt det er mulig og rimelig skal være utformet og innrettet slik at arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne kan arbeide i virksomheten. I tillegg stilles individuelle krav til tilrettelegging i de tilfellene en arbeidstaker har fått redusert arbeidsevne som følge av ulykke, sykdom, slitasje osv., jf. § 4-6 første ledd.

Arbeidstilsynet har ikke mottatt tilstrekkelige opplysninger om at planene for handikaptaletter er i tråd med de gjeldende kravene.

Nedenfor lister vi opp det vi vurderer at mangler, og som tiltakshaver må dokumentere.

- Dere har erklært at kravene til handikaptalett er ivaretatt. Det er ikke riktig. For det første har dere planlagt med kun ett HCWC i tiltaket. Uavhengig om dette er tiltenkt gjester, slik tegningsgrunnlaget kan tyde på, eller det er tiltenkt sambruk mellom arbeidstakere og gjester, så er ikke dette i tråd med preaksepterte løsninger og må redegjøres for.
- For det andre så er den klare hovedregelen i de preaksepterte løsningene at man enten skal ha ett dobbeltsidig HCWC eller 2 speilvendte HCWC forbeholdt arbeidstakerne i tiltaket. Slik tegningsgrunnlaget viser har dere kun ett høyresidig HCWC i tiltaket og må derfor redegjøre mer for dette.
- Deres kommentar til Arbeidstilsynets kommentar til § 2-4 i arbeidsplassforskriften er absolutt korrekt. På den annen side er det ikke det vi snakker om på dette tidspunktet. Dere erklærte at dere ivaretar de preaksepterte løsningene om enten ett dobbeltsidig eller 2 speilvendte ensidige HCWC forbeholdt arbeidstakere. Dere må derfor enten dokumentere gjennom tekst og tegning at dere ivaretar disse preaksepterte løsningene dere erklærer eller bekrefte at dere ikke ivaretar disse preaksepterte løsningene. Dere har allerede redegjort noe for hvorfor vi skal akseptere en løsning som ikke ivaretar preaksepterte løsninger, men dere kan eventuelt i en slik situasjon argumentere videre for dette. Vi må til slutt opplyse om at deres kommentarer om å dele fasiliteter mellom flere seksjoner i bygget i noen spesielle situasjoner kan godtas. Dette vil



nødvendigjøre tekst og tegning som dokumenterer løsningene, dokumentasjon på det totale antall arbeidstakere som vil dele fasilitetene, medvirkning fra alle relevante virksomheter og arbeidstaker representanter fra alle disse og dokumentasjon fra byggeier på at dette er avtaler som er nødvendig for å leie i bygget.

Krav til handikoptoaletter

Arbeidsplassforskriften §§ 3-1 og 3-2 stiller krav til hvordan personalrom skal plasseres, dimensjoneres og innredes. Forskriften sier blant annet at det skal tas hensyn til

- plassering i forhold til personalinngang og arbeidssted
- arbeidets art
- at det i personalrom ikke skal plasseres eller installeres annet utstyr enn det som er knyttet til den naturlige virksomheten i rommet. Det betyr at det som hovedregel ikke er akseptert å blande ulike funksjoner, som plass til renholdsutstyr og handikoptoalett, i samme rom.

Særlige krav til handikoptoaletter framkommer av arbeidsplassforskriften § 2-4 og suppleres av forskriftens kommentardel, andre aktuelle bestemmelser i forskriften og veiledninger. Det må legges særlig vekt på tilrettelegging som ivaretar arbeidstakere med blant annet nedsatt bevegelighet. Kravet gjelder både ved nybygging, ombygging og bruksendring.

Hensikten med tilretteleggingskravet er blant annet at alle arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne skal ha tilgang til alle fasiliteter på lik linje med andre arbeidstakere. Kravet betyr blant annet at handikoptoaletter skal være hensiktsmessig plassert og tilstrekkelig dimensjonert og innredet.

Det skal som hovedregel alltid være et fullverdig handikoptoalett (dobbeltsidig med plass til rullestol på begge sider av toalettet og snusirkel), eller to ensidige handikoptoaletter (et høyresidig og et venstresidig). I bygg med flere etasjer skal det som hovedregel være handikoptoalett i hver etasje.

Tilretteleggingskravet gjelder så langt det er mulig og rimelig å tilrettelegge, og må vurderes i hvert enkelt tilfelle. Det er åpnet for unntak i særskilte tilfeller. Unntak forutsetter at tiltakshaver kan dokumentere og godtgjøre at full tilrettelegging ikke er mulig eller rimelig. Bevisbyrden ligger på tiltakshaver.

Vi gjør oppmerksom på at kravene til etablering av handikoptoalett(er) forvaltes strengt. Dere finner nærmere veiledning om kravene til tilrettelegging for arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne og hvordan de kan oppfylles,

på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/#Lastnedskjemeforegenerklæring og www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-heis-og-handicaptaolett/. Her finner dere også lenker til det aktuelle regelverket.

Ventilasjon

Arbeidsplassforskriften §§ 2-14 og 7-1 stiller krav til klima, ventilasjon, luftkvalitet med mer.

Arbeidslokaler skal være utformet og innredet slik at de enkelte arbeidsplassene og personalrommene



får tilfredsstillende klima når det gjelder temperatur, fuktighet, trekk, luftkvalitet og sjenerende lukt, og at de beskytter mot giftige eller helsefarlige stoffer.

Arbeidstilsynet har ikke mottatt tilstrekkelige opplysninger om at planene for ventilasjonsanlegg er i tråd med de gjeldende kravene. Nedenfor lister vi opp det vi vurderer at mangler, og som tiltakshaver må dokumentere.

- Dere har erklært at kravene til ventilasjon er ivaretatt. Ut ifra vedlagte dokumentasjon er vi usikre på om dette er tilfellet. Vedlagt luftmengdeskjema inneholder kun noen få deler av tiltaket og virker å mangle utregninger for gangarealer og ett av toalettene. Selv om dette er en del av «fellesområdet» så skal dette området brukes jevnlig og være en del av denne søknaden og dagens reglement. Dette vil gjøre at området drar luftmengder fra andre rom vis det ikke har ventilasjon selv. Dette gjør at den totale luftmengden blir lavere en nødvendig og luftkvaliteten dårlig. Derfor kan ikke områdene «søkes unntak fra krav til ventilasjon».
- Til slutt så mangler luftmengdeskjema realistiske utregninger av personbelastning. Et forsamlingslokale vil samle langt flere enn bare 1 person og trenger derfor langt høyere luftmengder for å få et tilstrekkelig inneklima. Deres kommentarer om åpning av dører er ikke en hensiktsmessig løsning. Selv under gunstig klima utendørs vil ikke dette være tilstrekkelig for å skape god ventilasjon og godt inneklima i ett slikt forsamlingslokale, mens under dårlige forhold vil dørene måtte holdes lukket. Dette gjør at ventilasjonen selv må opprettholde et nivå som ivaretar minimumskravene til slik lokalet skal brukes og det antallet besøkende som forventes samtidig.

Krav til ventilasjon

Arbeidsplassforskriften stiller krav til inneklima. Arbeidslokaler og arbeidsplasser, eller andre områder som arbeidstakerne har tilgang til og hvor arbeidet eller prosesser kan føre til forurensning av luften, skal ha mekanisk ventilasjon og prosesstilpasset avsug. Dette skal sørge for at konsentrasjonen av kjemikalier i arbeidsatmosfæren holdes på et forsvarlig nivå.

Arbeidstilsynets veiledninger Inneklima og luftkvalitet på arbeidsplassen og Ventilasjon på arbeidsplassen inneholder normer for tilfredsstillende inneklima og luftkvalitet. Veiledningen fastslår at balansert mekanisk ventilasjon som hovedregel sikrer tilstrekkelig luftskifte og dermed tilfredsstillende inneklima generelt. Dette legges til grunn for vår forvaltningspraksis.

Arbeidstilsynets stiller ikke konkrete krav til løsninger, men til dokumentasjon som viser at dere planlegger løsninger som gir tilfredsstillende inneklima uavhengig av arbeidets art. Velger dere ventilasjonsløsninger som oppfyller normene som er angitt i veiledningene, vil kravene til inneklima og luftkvalitet normalt være ivaretatt.

Vi gjør oppmerksom på at kravene til tilfredsstillende inneklima forvaltes strengt. Dere finner nærmere veiledning om kravene og hvordan de kan oppfylles, og lenker til det aktuelle regelverket ved å følge lenkene nedenfor.

- Dokumentasjonskrav: www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-ventilasjon/
- Inneklima og luftkvalitet på arbeidsplassen: www.arbeidstilsynet.no/tema/inneklima/



- Ventilasjon på arbeidsplassen: www.arbeidstilsynet.no/tema/inneklima/ventilasjon/
- Krav til fysisk arbeidsmiljø: www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/#Lastnedskjemaforegenerklæring

Personalrom – garderober

Arbeidsplassforskriften § 3-4 stiller krav til garderober. Arbeidstilsynet har ikke mottatt tilstrekkelige opplysninger om at planen for garderober er i tråd med de gjeldende kravene. Nedenfor lister vi opp det vi vurderer at mangler, og som tiltakshaver må dokumentere.

- Dere har erklært at kravene til garderober ikke er ivaretatt. Ut ifra vedlagt begrunnelse, om at arbeidstiden er relativt kort, kan vi ikke se at dette er et godt nok argument for å gå bort i fra hovedkravet om tilstrekkelige garderobeløsninger. Som tidligere nevnt må vi som utgangspunkt gjøre våre vurderinger uavhengig av hvordan bruken er tiltenkt på dette tidspunktet. Vi gjør også oppmerksom på at tiden brukt på et arbeidsted svært sjelden er et grunnlag for å gi samtykke til andre løsninger en hovedregelen. Som eksempel må selv kontorarbeidsplassene til lærer, hvor de oppholder seg 1-1,5t om dagen opprettholde alle krav til arbeidsplass.
- I deres tilleggsopplysninger kommenterer dere: «Etter innspill fra Arbeidstilsynets representant i Haugesund, Anne Fremsæter, vil det ved helt spesielle tilfeller være mulig å lage avtaler med naboen om lån av deres lokaler til formålet». Å dele fasiliteter mellom flere seksjoner i bygget kan i noen spesielle situasjoner godtas. Dette vil nødvendigvis gjøre tekst og tegning som dokumenterer løsningene, dokumentasjon på det totale antall arbeidstakere som vil dele fasilitetene, medvirkning fra alle relevante virksomheter og arbeidstaker representanter fra alle disse og dokumentasjon fra byggeier på at dette er avtaler som er nødvendig for å leie i bygget.

Krav til garderober

Arbeidsplassforskriften § 3-2 stiller krav til hvordan personalrom skal dimensjoneres og innredes. Forskriften sier blant annet at det skal tas hensyn til

- arbeidets art (bokstav a)
- det største antallet arbeidstakere som normalt bruker rommet samtidig (bokstav b)
- at virksomheten sysselsetter både kvinner og menn (bokstav d)
- at det i personalrom ikke plasseres eller installeres annet utstyr enn det som er knyttet til den naturlige virksomheten i rommet (bokstav d). Det betyr at det som hovedregel ikke er akseptert å blande ulike funksjoner, som plass til renholdsutstyr og garderober, i samme rom.

Særskilte krav til garderober framkommer av arbeidsplassforskriften § 3-4 og suppleres av forskriftens kommentardel, andre aktuelle bestemmelser i forskriften og veiledninger.

Alle har krav på garderobe, og hver arbeidstaker skal ha tilstrekkelig plass for å henge opp tøy o.l. Dersom forholdene gjør det nødvendig, skal det være atskilte skap for arbeidstøy og privat tøy.

Arbeidstakerne skal ha mulighet til å låse inn tøyet sitt i arbeidstiden, og der det er nødvendig, skal det i tillegg være låsbare avlukker for verdisaker. Videre skal arbeidstakerne ha tilstrekkelig plass til å skifte klær, og garderoben(e) skal ha speil, nødvendig antall sitteplasser for skifte av klær og skotøy og



tilfredsstillende ventilasjon.

Virksomheten skal kunne sysselsette både kvinner og menn, og alle arbeidsplasser skal som hovedregel derfor ha atskilte garderober.

En atskilt garderobeløsning er særlig viktig i virksomheter der arbeidstakerne

- må skifte til eller fra arbeidstøy
- arbeider med stoffer som er giftige eller helsefarlige
- arbeider med stoffer som kan medføre smittefare, avsette lukt i tøy eller liknende

I slike tilfeller må selv små virksomheter vurdere atskilte garderober. Garderoben(e) bør ligge i tilknytning til vaskerom/dusj eller være kombinert med vaskerom.

Når det gjelder kravet til atskilte garderober, legger Arbeidstilsynet normalt ikke vekt på kjønns sammensetningen i virksomheten på søknadstidspunktet.

Vi gjør oppmerksom på at kravene til garderober forvaltes strengt. Dere finner nærmere veiledning om kravene og hvordan de kan oppfylles, på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-garderober-pa-arbeidsplassen/. Her finner dere også lenker til det aktuelle regelverket.

Rom for renholdsutstyr

Arbeidsplassforskriften § 3-8 stiller krav til rom for renholdsutstyr.

Arbeidstilsynet har ikke mottatt tilstrekkelige opplysninger om at planene for rom for renholdsutstyr er i tråd med de gjeldende kravene. Nedenfor lister vi opp det vi vurderer at mangler, og som tiltakshaver må dokumentere.

- Dere har erklært at kravene til rom for renholdsutstyr er ivaretatt. Det er ikke riktig. De preaksepterte løsningene sier at dere må ha eget tilstrekkelig dimensjonert rom for renholdsutstyr, ikke sammenblandet med andre funksjoner, med utslagsvask. Ut ifra vedlagt plantegning kan vi ikke se at dette er oppfylt.
- Deres kommentar til Arbeidstilsynets kommentar til § 3-8 i arbeidsplassforskriften er absolutt korrekt. På den annen side er det ikke det vi snakker om på dette tidspunktet. Dere erklærte at dere ivaretar de preaksepterte løsningene om rom for renholdsutstyr. Dere må derfor enten dokumentere gjennom tekst og tegning at dere ivaretar disse preaksepterte løsningene dere erklærer, eller bekrefte at dere ikke ivaretar disse preaksepterte løsningene. Skulle dere bekrefte at dere ikke ivaretar kravene til preaksepterte løsninger så må dere også da vise hvor plasseringen av utslagsvask og plass til utstyr er tiltenkt på plantegningen og redegjøre for hvorfor dere mener vi skal akseptere en løsning utenfor de preaksepterte løsningene.

Krav til rom for renholdsutstyr

Arbeidsplassforskriften § 3-2 stiller generelle krav til hvordan personalrom skal dimensjoneres og innredes. Forskriften sier blant annet at det i personalrom ikke skal plasseres eller installeres annet



utstyr enn det som er knyttet til den naturlige virksomheten i rommet. Det betyr at det som hovedregel ikke er akseptert å blande ulike funksjoner, som renholdsutstyr og garderober, i samme rom (bokstav d).

Særskilte krav til rom for renholdsutstyr framkommer av arbeidsplassforskriften § 3-8 og suppleres av forskriftens kommentardel, andre aktuelle bestemmelser i forskriften og veiledninger.

Rommet skal være innredet og utstyrt i samsvar med den planlagte rengjøringsmetoden. Det må være hensiktsmessig plassert, og hvis bygget har flere etasjer, bør det være flere slike rom, eller i det minste tappested og utslagssted i hver etasje – uavhengig av om det finnes heis.

Det må finnes skap eller særskilte rom for oppbevaring av rengjøringsmidler og liknende, enten i eller i nær tilknytning til rommet for renholdsutstyr. I tillegg må det settes av plass til det arbeidsutstyret som brukes, for eksempel moppevaskemaskin.

Rommet bør også ha utslagsvask, kaldt og varmt vann og være ventilert med undertrykk. I tillegg må rommet være stort nok til at arbeidsoppgavene som utføres her, ikke blir unødvendig belastende.

Det skal finnes rengjøringsrom med tappested også i eventuelle sidebygg, som paviljonger og brakker.

Kravene gjelder også i arbeidslokaler der søker har renholdsavtale med eksterne aktører som har med og bruker eget utstyr.

Vi gjør oppmerksom på at kravene til tilrettelegging for renhold forvaltes strengt. Dere finner nærmere veiledning om kravene og hvordan de kan oppfylles, på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-om-a-legge-til-rette-for-drift-vedlikehold-og-renhold/. Her finner dere også lenker til det aktuelle regelverket.

Personalrom – spise- og pauserom

Arbeidsplassforskriften § 3-5 stiller krav til spiserom. Arbeidstilsynet har ikke mottatt tilstrekkelige opplysninger om at planene for spise- og pauserom er i tråd med de gjeldende kravene. Nedenfor lister vi opp det vi vurderer at mangler, og som tiltakshaver må dokumentere.

- Dere har erklært at kravene til spiserom/pauserom ikke er ivaretatt. Ut ifra vedlagt begrunnelse, om at arbeidstiden er relativt kort, kan vi ikke se at dette er et godt nok argument for å gå bort i fra hovedkravet om tilstrekkelige personalrom. Som tidligere nevnt må vi som utgangspunkt gjøre våre vurderinger uavhengig av hvordan bruken er tiltenkt på dette tidspunktet. Vi gjør også oppmerksom på at tiden brukt på et arbeidsted svært sjelden er et grunnlag for å gi samtykke til andre løsninger enn hovedregelen.
- I deres tilleggsopplysninger kommenterer dere: «Etter innspill fra Arbeidstilsynets representant i Haugesund, Anne Fremsæter, vil det ved helt spesielle tilfeller være mulig å lage avtaler med naboene om lån av deres lokaler til formålet». Å dele fasiliteter mellom flere seksjoner i bygget kan i noen spesielle situasjoner godtas. Dette vil nødvendigvis gjøre tekst og tegning som dokumenterer løsningene, dokumentasjon på det totale antall arbeidstakere som vil dele



fasilitetene, medvirkning fra alle relevante virksomheter og arbeidstaker representanter fra alle disse og dokumentasjon fra byggeier på at dette er avtaler som er nødvendig for å leie i bygget.

Krav til spise- og pauserom

Arbeidsplassforskriftens § 3-2 stiller generelle krav til hvordan personalrom skal dimensjoneres og innredes. Forskriften sier blant annet

- at det skal tas hensyn til det største antallet arbeidstakere som normalt bruker rommet samtidig (bokstav b)
- at det skal utstyres med et antall bord og stoler med rygg som er tilpasset antallet arbeidstakere (bokstav c)
- at det i personalrom ikke skal plasseres eller installeres annet utstyr enn det som er knyttet til den naturlige virksomheten i rommet (bokstav d). Det betyr at det som hovedregel ikke er akseptert å blande ulike funksjoner, som spiserom og garderobes, i samme rom.

Særskilte krav til spise- og pauserom framkommer av arbeidsplassforskriften § 3-5 og suppleres av forskriftens kommentardel, andre aktuelle bestemmelser i forskriften og veiledninger. Arbeidsplasser skal normalt ha spiserom i egne lokaler eller tilgang til tilfredsstillende lokaler utenfor virksomheten. Spiserommet skal være så stort at det gir tilfredsstillende plass til det største antallet arbeidstakere som skal spise samtidig. Det skal være hensiktsmessig innredet, og hvis det er nødvendig, skal arbeidstakerne kunne tilberede måltider der. Det kan være aktuelt å tilberede mat for eksempel ved overtid (når det ikke er mulig å få mat på annen måte), ved arbeid på skift eller ved arbeid på avsidesliggende steder. Gode hygieniske forhold er viktig.

Spiserommet må gi mulighet for pause og avkobling, og skal derfor normalt være skjermet for kunder, elever, pasienter og liknende. Hvis virksomheten har eller skal ha spiserom utenfor egne lokaler, for eksempel i en ekstern kantine, bør det være et eget pauserom i virksomhetens lokaler. Uavhengig av om det er tilgang til ekstern kantine eller eget spiserom, skal spiserommet være tilgjengelig når det er behov for det. Dette betyr at en kombinasjon av for eksempel møterom og spiserom normalt ikke er hensiktsmessig eller akseptabelt. Spiserommet skal normalt være minst 6 m², og den enkelte spiseplassen skal være minst 1,2 m².

Vi gjør oppmerksom på at kravene til spise- og pauserom forvaltes strengt. Dere finner nærmere veiledning om kravene og hvordan de kan oppfylles, på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-spiserom2/. Her finner dere også lenker til det aktuelle regelverket.

Vi fortsetter å behandle saken når vi har fått dokumentasjonen over.

Det er tiltakshaver som skal sørge for at søknaden gir alle nødvendige opplysninger, og som må ettersende den dokumentasjonen som mangler. Saksbehandlingstiden regnes fra det tidspunkt søknaden er komplett.



Om Arbeidstilsynets rett til å kreve opplysninger

Ifølge forskrift om administrative ordninger § 12-1 kan Arbeidstilsynet kreve alle opplysningene som framgår av Arbeidstilsynets søknadsskjema, og ellers alle de opplysninger som er nødvendig for at vi skal kunne vurdere om lovens krav er oppfylt i det enkelte tilfelle.

Hva skal søknaden dokumentere?

Søknaden om Arbeidstilsynets samtykke skal dokumentere at tiltaket planlegges med bygnings- og utstyrsmessige løsninger som er i samsvar med kravene i regelverket, slik at arbeidstakernes sikkerhet, helse og velferd ivaretas. Arbeidslokalene og arbeidsplassene skal være tilpasset arbeidets art, særskilte risikoforhold ved driften og den enkelte arbeidstakers behov. Kravene til personalfasiliteter skal ivaretas.

Kommunen kan ikke gi igangsettingstillatelse uten vårt samtykke

Merk at kommunen ikke kan gi igangsettingstillatelse uten samtykke fra Arbeidstilsynet, jf. plan- og bygningsloven §§ 21-4 og 21-5.

Vi sender derfor kopi av dette brevet til KARMØY kommune for å gjøre oppmerksom på at dere ikke har fått Arbeidstilsynets samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9.

Dere kan klage

Dere kan klage dersom dere mener at dere ikke har plikt eller lovlig adgang til å gi de opplysningene vi spør etter, jf. forvaltningsloven § 14. Fristen for å klage er tre dager fra dere mottar dette brevet.

For mer informasjon om klageinstans, framgangsmåte ved klage, retten til å se dokumentene i saken og søksmål, se www.arbeidstilsynet.no/klage/. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd, jf. forvaltningsloven § 27b.

Gi informasjonen videre til arbeidsmiljøutvalget, verneombudet eller ansattes representant

Arbeidsgiver skal sørge for at arbeidstakerne medvirker i samtykkebehandlingen. Arbeidsmiljøutvalget og verneombudet har formelle roller som skal sikre slik medvirkning. Vi ber dere derfor om å gjøre arbeidsmiljøutvalget kjent med dette brevet. Hvis virksomheten ikke har arbeidsmiljøutvalg, ber vi dere om å gjøre verneombudet kjent med brevet. Har dere inngått avtale om annen ordning enn å ha verneombud, skal dere gi kopi av brevet til ansattes representant.

Hvis tiltakshaver er utleier, skal dere gi en kopi av brevet til alle arbeidsgivere som er leietakere. Dette for at de skal kunne orientere egne arbeidsmiljøutvalg, verneombud eller ansattes representant.

Se arbeidsmiljøloven § 7-2 annet ledd bokstav c) og forskrift om organisering, ledelse og medvirkning § 2-2 tredje ledd bokstav a).



Mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynets samtykke og krav til det fysiske arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/.

Send dokumentasjon via eDialog

Bruk eDialog hvis dere skal sende oss dokumentasjon eller svare på dette brevet. Oppgi referansenummer 2022/30831. Les mer om eDialog på www.arbeidstilsynet.no/post/.

Med hilsen
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen
seksjonsleder

Lars Normann Hartz
inspektør

Dette brevet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

KVALA ARKITEKTER AS
KARMØY KOMMUNE

Vestheimvegen 49
Postboks 167

4250
4291

KOPERVIK
KOPERVIK