

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



21.09.2022 08:49:10 AR507542514

Her skal vi bygge, rive eller endre

| | | | |
|------------------|--------------------------|------------------|---------------------|
| Adresse: | , 5542 Karmsund | | |
| Kommune: | Karmøy | | |
| Gårdsnr.: | Bruksnr.: | Festenr.: | Seksjonsnr.: |
| 148 | 59 | 0 | 0 |
| Eier: | Karmsund dyrehospital AS | | |

Vi varsler herved om

| | |
|-----------------------|--|
| Tiltakstype: | Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2 Nytt anlegg/konstruksjon |
| Tiltaksformål: | Annet |

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Vi søker tillatelse til utvidelse/endret plassering, ny ventilasjonssjakt og fasadeendring. Endringene kommer frem av vedlagte tegninger og kart.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes dispensasjon fra kommuneplanens krav til reguleringsplan i områder vist til fremtidig utbyggingsområde, samt avsatt formål til boligbebyggelse.

Begrunnelse:

Dispensasjon ble gitt i opprinnelig tillatelse. Hvis kommunen mener at dispensasjonen ikke er dekkende for denne endringen, varsler vi at vi nå søker ny dispensasjon.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplan Karmøy kommune 2014-2023

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: KVALA ARKITEKTER AS, Hein Tangen
E-post: hein@eskildkvala.no
Telefon: 52842323 / 90799104

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: KVALA ARKITEKTER AS
Organisasjonsnummer: 990391874
Telefon: 52842323 / 90799104
E-post: hein@eskildkvala.no
Postadresse: Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

HEIN TANGEN på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D1_Eksisterende-Situasjonsplan.pdf

D2_Ny-Situasjonsplan_rev2.pdf

Ny-Fasadetegninger_rev-7.pdf

Ny-Snitt-tegninger_rev-10.pdf

Eksisterende-Snitt-tegninger_rev-6.pdf

Eksisterende-Fasadetegninger_rev-5.pdf