



Til berørte parter

24.01.2022

VARSEL OM PLANARBEID

Plan ID 3053 – Detaljreguleringsplan for Sundvegen Boliger – Midtre Eide– gnr./bnr. 69/85. mfl. KARMØY KOMMUNE

I samsvar med §§ 12-3 og 12-8 i plan- og bygningsloven blir det med dette varslet oppstart av privat detaljreguleringsarbeid. Du varsles fordi du er berørt part.

Formålet med planarbeidet er å tilrettelegges for 7-9 boenheter med tilhørende anlegg på en tomt på ca. 4,5 daa.

Planområdet omfatter totalt et areal på 6,00 daa. og det er vist stippet på vedlagt kartutsnitt, endelig planforslag kan bli noe mindre i areal enn vist ved oppstart.

Planområdet omfatter et område ved Sundvegen, midtre Eide, som ikke er detaljregulert. Gjeldende kommunedelplan (KDP673) viser arealformålet; *boligbebyggelse*.

På grund av at området er regulert boligbebyggelse i kommune planen, blir planforslaget vurdert til å ikke utløse krav om konsekvensutredning (KU).

Se vedlagt kart over planområde. For mer utfyllende informasjon, deriblant referat fra oppstartmøte og planinitiativ, se www.karmoy.kommune/oppstart.

Det er her satt 4 uker høringsfrist.

Henvendelser vedrørende planarbeidet kan rettes til:

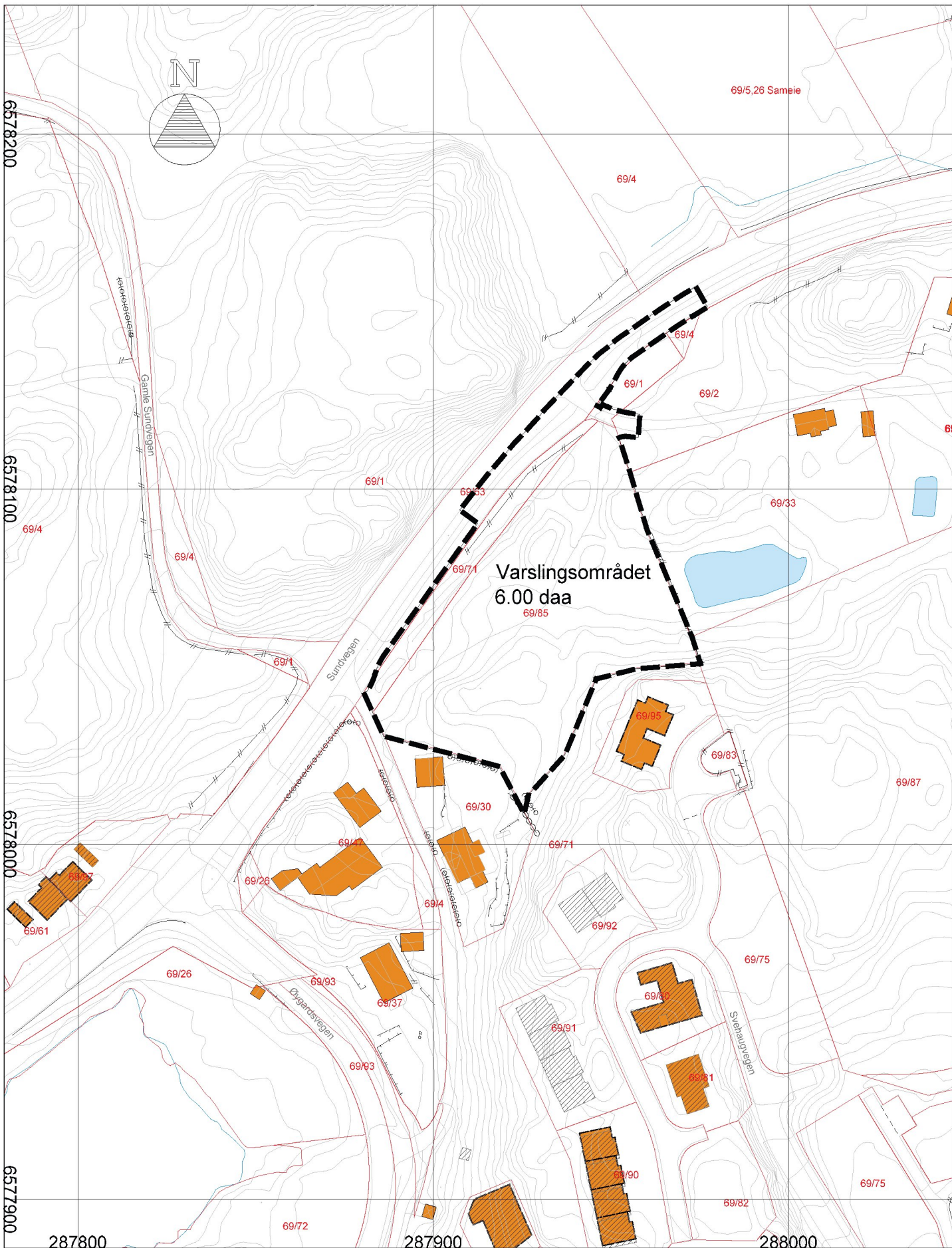
Kontaktperson: RH Oppmåling v/ Rune Hemnes, tlf. 417 62 790

E-post: rune@rh-oppmaling.no

Eventuelle merknader sendes innen 21.02.2022 til:

E-post: rune@rh-oppmaling.no

Adresse: Slettebøvegen 84, 4270 Åkrehamn



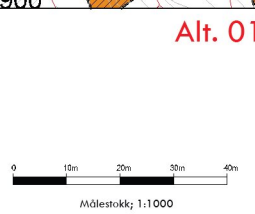
Varslingsområdet
6.00 daa

Tegnforklaring

	Bygninger generelt
	Bygninger generelt

Linjesymbol

	Varslet Plangrense
	Teiggrense
	Forskningskurve
	Høydekurve
	Kjørefeltavr. mot annet vegare
	Fenderværk, autoværn
	Grunnmur
	Bygning (og takkant)



RH Oppmåling		v/ Rune Hennes, Tlf: 417 62 790 E-mail: rune@rh-oppmaling.no	
Dato: 01.11.2021	Kontor: Sogn	Gudkjert	Målestokk: 1:1000
EUREF89 - SONE 32		NN 2000 høyder	
Varslet planområde-SKISSE PLANID 3053, Sundvegen boliger Sundvegen, 69/85			Arkformat: A35
Erstatning for:		Erstattet av:	
		903	
Henvielse:		Beregning:	