



Matrikkelrapport

MAT0011

Matrikelbrev



Kartverket

For matrikkelenhets:

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 142

Bruksnummer: 673

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.10.2022 kl. 13:23

Produsert av:

Håvard Storegjerde
Karmøy kommune

Attestert av:



Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhetsnummer

Matrikkelenhetsnummer: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 23.05.1990
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst: Areal Kommentar
Beregna areal for 142 / 673 755,6 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		210278	HAGENBERG HARRY	LITLABJØRGVEGEN 33	4260 TORVASTAD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6589716	287860		755,6 m2	

Forretninger der matrikkelenhetsnummer er involvert

Forretningstype	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelnummer	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Kommunal saksreferanse						
	Nettadresse (URL)						
	Annen referanse						

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 23.05.1990

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkelnummer	Arealnummer
Avgiver	1149 - 142/18	-755
Mottaker	1149 - 142/673	755

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet
Oppmålingsforretning

05.10.2022
22/8302-Oppmålingssak

Tinglysing
Status
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur
Dato

1149sth 07.10.2022

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 142/18	0
Berørt	1149 - 142/672	0
Berørt	1149 - 142/673	0
Berørt	1149 - 142/674	0
Berørt	1149 - 142/675	0

Landmålnummer **Navn**
STOREGJERDE HÅVARD

Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adresse	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Litlabjørgevegen	Kildekode 1606	Koord.syst. Nord 33 EUREF89 UTM Sone 32 6589720	Grunnkrets 0906 KARMSUND Stemmekrets: 6 Torvastad Kirkesokn: 06100301 Torvastad Postnr.område: 4260 TORVASTAD Tettsted: 4532 Haugesund	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 742 464

Løpenr: 01.06.1995

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6589720 Øst: 287861

Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1 Datoer: 01.06.1995
 Bruksareal bolig: 187 Ant. etasjer: 3 Rammetillatelse:
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: 10.07.1995
 Bruksareal totalt: 187 Avløp: Tatt i bruk: 29.01.1996
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:
 Bruttoareal annet: 0 Ferdiggattest:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	49	0	49	0	0	0	0	0
H01	1	71	0	71	0	0	0	0	0
U01	0	67	0	67	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhetsnummer
 1606 Littlabjørgevegen 33 H0101 Bolig 187 5 Kjøkken 2 2 142/673

Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
 Tiltakshaver OSNES ARVE

Bygningsnr: 301 111 228

Løpenr: 30.09.2022

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6589730 Øst: 287864

Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 41 Ant. boliger: 0 Datoer: 30.09.2022
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1 Rammetillatelse:
 Bruksareal annet: 39 Vannforsyning: Igangsettingstillatelse:
 Bruksareal totalt: 39 Avløp: Tatt i bruk: Tatt i bruk:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:
 Bruttoareal annet: 41 Ferdiggattest:
 Bruttoareal totalt: 41
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	39	39	0	41	41	0	0

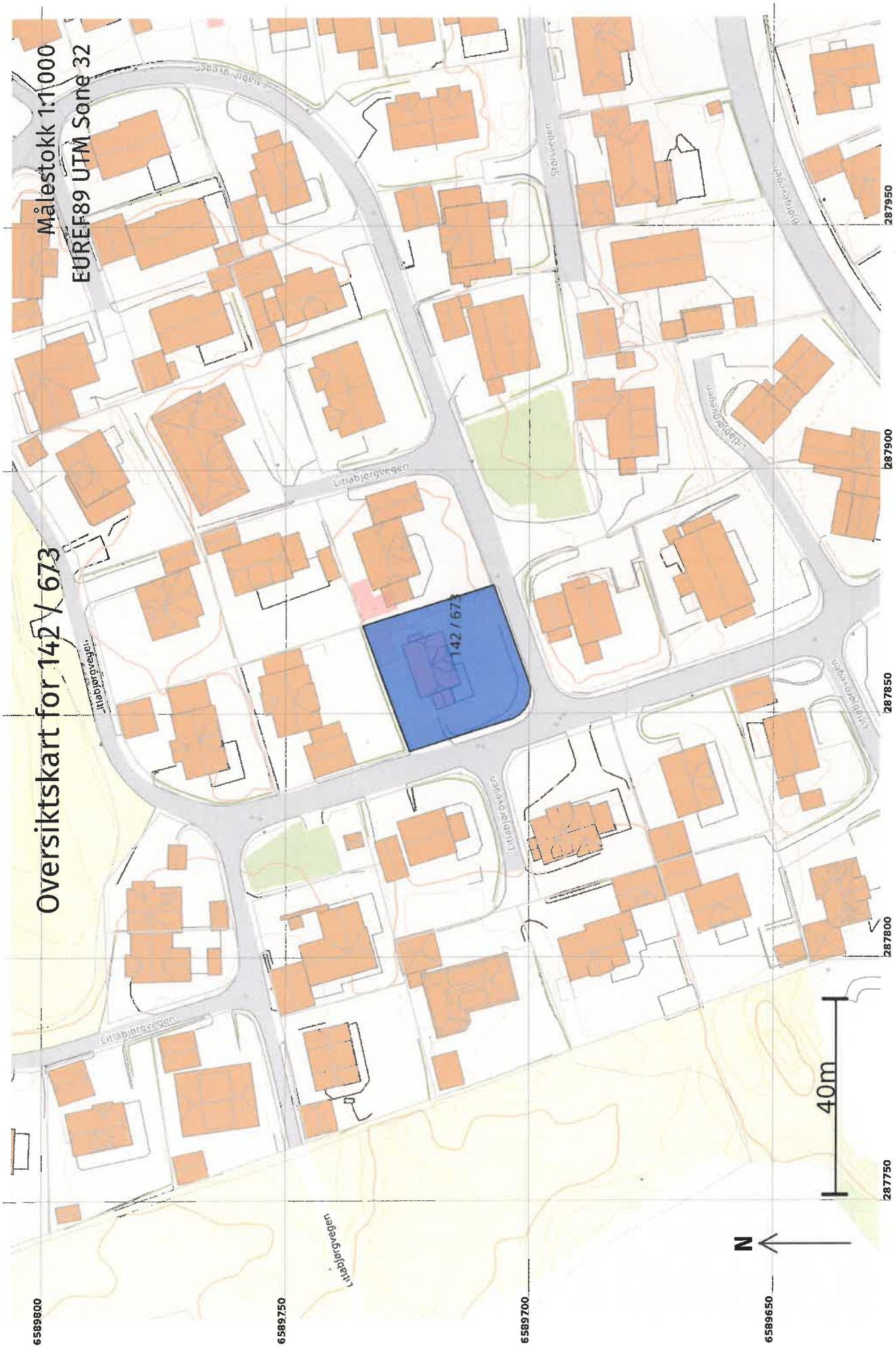
Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhetsnummer
 Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 142/673

Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn
Tiltakshaver 210278 HAGENBERG HARRY

Bruksenhet Adresse
LITLABIØRGVEGEN 33
4260 TORVASTAD



Oversiktskart for 142 / 673



Areal og koordinater

Areal: 755,6

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6589716

Øst: 287860

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensning**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6589701,03	287856,39		Umerket	10 Terrengmålt	10	6,00
2	6589704,87	287848,61	9,70	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
3	6589725,45	287842,13	21,58	Jord	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6589734,97	287867,87	27,44	Jord	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6589708,23	287876,19	28,00	Annen terrengdetalj	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			21,07				