

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 27
Bruksnummer: 26

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.10.2022 kl. 15:31
Produsert av: André Larsen - 1149
Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SØRSLETTEN
Etableringsdato: 30.07.1959
Skyld: 0,05
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 27 / 26	976 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		101093	FAGERLAND KJETIL		KVILHAUGSVIKVEGEN 44 4274 STOL	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6569762	281854		976 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	-----------------	--------	------------	-------------	-----------------	----------	------

Skylddeling 30.07.1959

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 27/12	0
Mottaker	1149 - 27/26	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	17.08.2022				larand 04.10.2022
Oppmålingsforretning	22/5020-OPPMÅLINGSSAK	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 27/12		0
		Berørt	1149 - 27/25		0
		Berørt	1149 - 27/26		0
		Berørt	1149 - 27/30		0

Landmålnummer	Navn
	LARSEN ANDRE

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	10.02.2022				larand 10.02.2022
Tilkobling jordskiftesak	14/2510-TILKOBLING JS	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 26/12		0
	1210-2014-0013-JORDSKIFTESAK	Berørt	1149 - 27/12		0
		Berørt	1149 - 27/17		0
		Berørt	1149 - 27/26		0
		Berørt	1149 - 27/30		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	23.12.2014				larand	01.06.2016
Oppmålingsforretning	1210-2014-0013-JORDSKIFTESAK	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Berørt	1149 - 26/8	0		
	14/2510-MATRIKKELFØRING	Berørt	1149 - 26/12	0		
		Berørt	1149 - 26/26	0		
		Berørt	1149 - 27/1	0		
		Berørt	1149 - 27/10	0		
		Berørt	1149 - 27/12	0		
		Berørt	1149 - 27/17	0		
		Berørt	1149 - 27/25	0		
		Berørt	1149 - 27/26	0		
		Berørt	1149 - 27/27	0		
		Berørt	1149 - 27/28	0		
		Berørt	1149 - 27/30	0		
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	23.12.2014				larand	31.05.2016
Jordskifte	14/2510-MATRIKKELFØRING	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Berørt	1149 - 26/8	0		
	1210-2014-0013-Jordskiftesak	Berørt	1149 - 26/12	0		
		Berørt	1149 - 26/26	0		
		Berørt	1149 - 27/1	0		
		Berørt	1149 - 27/10	0		
		Berørt	1149 - 27/12	0		
		Berørt	1149 - 27/17	0		
		Berørt	1149 - 27/25	0		
		Berørt	1149 - 27/26	0		
		Berørt	1149 - 27/27	0		
		Berørt	1149 - 27/28	0		
		Berørt	1149 - 27/30	0		

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Kvilhaugsvikvegen	1640	44		Grunnkrets: 0403 LANGÅKER/KVILHAUG Stemmekrets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100502 Ferkingstad Postnr.område: 4274 STOL Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6569777	281851		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 804 152	Bebygd areal:	130	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	241	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6569774 Øst: 281853	Bruksareal totalt:	241	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	273	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	273			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	47			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	63	0	63	73	0	73	0	0
H01	1	118	0	118	130	0	130	47	0
K01	0	60	0	60	70	0	70	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1640 Kvilhaugsvikvegen 44	H0101	Bolig	241	4	Kjøkken	1	1	27/26

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KVILHAUGSVIK JOHN		4274 STOL

Bygningsnr: 11 804 152
Løpenr: 1
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6569779 Øst: 281858
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Ferdigattest
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 49 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 47 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 47 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 49 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 47
 Bruttoareal totalt: 49
 Alternativt areal: 47
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 05.04.2019
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest: 09.08.2022

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	47	0	47	49	0	49	47	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1640 Kvilhaugsvikvegen 44	H0101	Bolig	47	0		0	0	27/26

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	101093	FAGERLAND KJETIL		KVILHAUGSVIKVEGEN 44 4274 STOL

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 804 144
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6569784 Øst: 281861
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Bygning revet/brent
 Energikilder: Elektrisitet
 Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 194 Ant. etasjer: 3
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 194 vannverk
 Bruttoareal bolig: 0 Avløp: Privat kloakk
 Bruttoareal annet: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk: 11.11.1919
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:
 Bygning revet/brent: 11.04.2019

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	63	0	63	0	0	0	0	0
H01	0	71	0	71	0	0	0	0	0
U01	0	60	0	60	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	27/26

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KVILHAUGSVIK JOHN		4274 STOL

Oversiktskart for 27 / 26

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6569800

6569750

6569700

27 / 26

Kvilhaugsvik

N

40m

281750

281800

281850

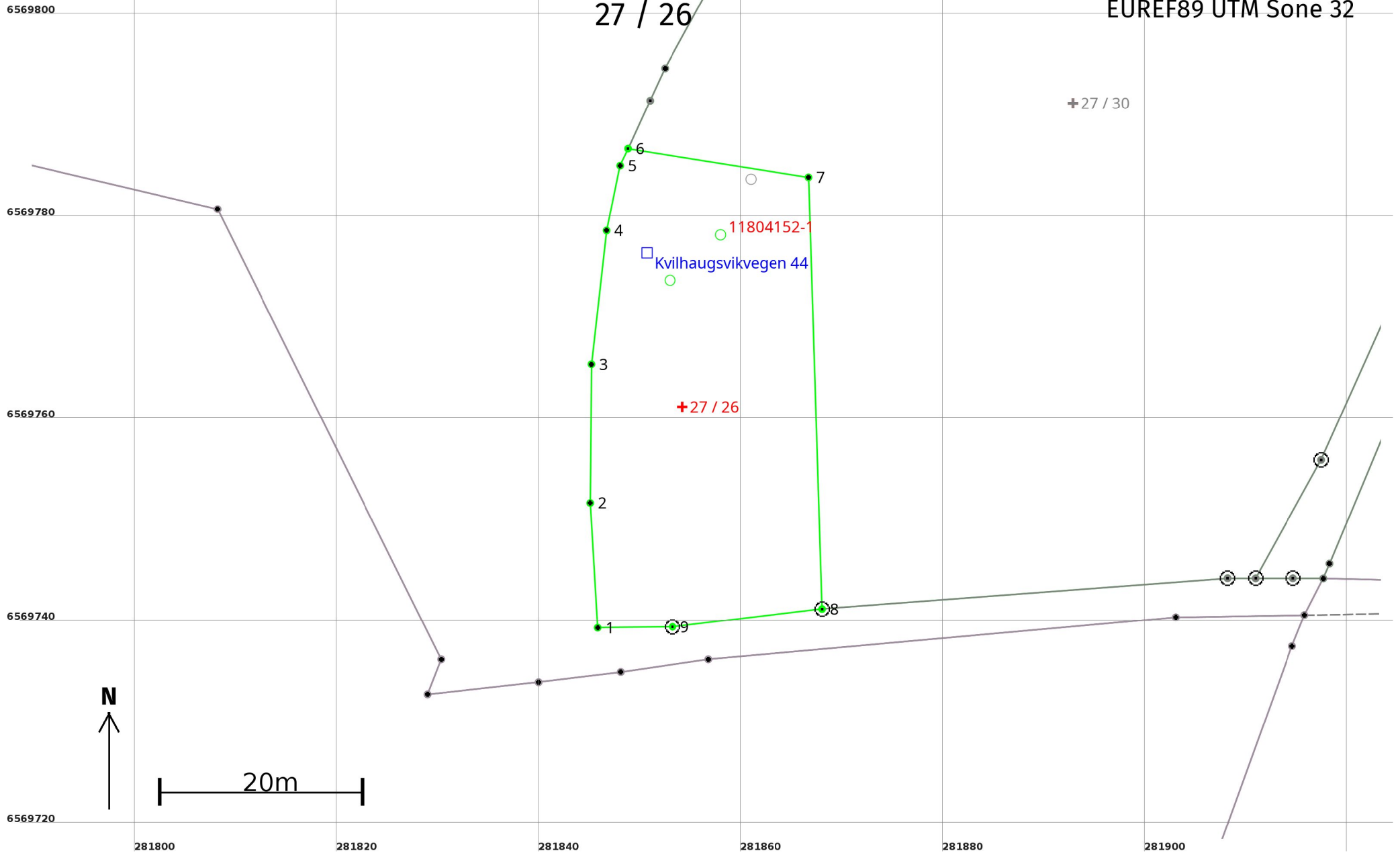
281900

281950

Teig 1 (Hovedteig)

27 / 26

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 976

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6569762 Øst: 281854

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6569739,65	281845,85	12,36	Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6569751,99	281845,12	13,71	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6569765,70	281845,24	13,29	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6569778,91	281846,73	6,56	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6569785,33	281848,07	1,85	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6569787,01	281848,84	18,08	Annen terrengdetalj Vegkant	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6569784,17	281866,70	42,68	Jord Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6569741,51	281868,04	14,90	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6569739,74	281853,25	7,40	Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	