

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 27  
Bruksnummer: 30

Utskriftsdato/klokkeslett: 10.10.2022 kl. 11:43  
Produsert av: André Larsen - 1149  
Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 13.03.1971  
Skyld: 0,05  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 27 / 30

Areal  
5 037,2 m2  
Kommentar

## Eierforhold

Tinglyste eierforhold	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		291073	RASMUSSEN MAY LILLIAN		KVILHAUGSVIKVEGEN 40 4274 STOL	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6569792	281893		5 037,2 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
			Kommunal saksreferanse				Signatur
			Nettadresse (URL)				Dato
			Annen referanse				

## Grensejustering

22.09.2022

larand 10.10.2022

Oppmålingsforretning/grensejustering	Kolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Av giver	1149 - 27/30	-18
	Mottaker	1149 - 27/26	18
	Berørt	1149 - 27/12	0

## Landmålernummer

Navn  
LARSEN ANDRE

<b>Forretning</b>	<b>Forretningsdokumentdato</b>	<b>Status</b>	<b>Tinglysning</b>	<b>Endret dato</b>	<b>Matrikkelføring</b>
<b>Forretningstype</b>	<b>Kommunal saksreferanse</b>				<b>Signatur Dato</b>
<b>Årsak til feilretting</b>	<b>Nettadresse (URL)</b>				
	<b>Annen referanse</b>				

Opprett ny grunneiendom ved fradeling	11.02.2022	Tinglyst	04.03.2022	kiarrune	04.03.2022
Oppmålingsforretning	21/12065-Oppmålingssak	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhēt</b>	<b>Arealendring</b>	
	21/5614-Delingssak	Avgiver	1149 - 27/30	-428,9	
		Mottaker	1149 - 27/40	428,9	
		Berørt	1149 - 27/1	0	
		Berørt	1149 - 27/12	0	
		Berørt	1149 - 27/17	0	

Skylddeling	13.03.1971	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhēt</b>	<b>Arealendring</b>	
		Avgiver	1149 - 27/12	-5 000	
		Mottaker	1149 - 27/30	5 000	

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysning	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhēt	17.08.2022				larand 04.10.2022
Oppmålingsforretning	22/5020-OPPMÅLINGSSAK	<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhēt</b>	<b>Arealendring</b>	
		Berørt	1149 - 27/12	0	
		Berørt	1149 - 27/25	0	
		Berørt	1149 - 27/26	0	
		Berørt	1149 - 27/30	0	

**Landmålernummer**    **Navn**  
LARSEN ANDRE

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annenn referanse**

**Status**

**Tinglysning**

**Endret dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur**  
**Dato**

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet

Kjarrune 04.03.2022

Oppmålingsforretning

11.02.2022  
21/12065-Oppmålingssak

21/5614-Delingssak

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 27/1	0
Berørt	1149 - 27/12	0
Berørt	1149 - 27/17	0
Berørt	1149 - 27/25	0
Berørt	1149 - 27/30	0

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet

larand 10.02.2022

Tilkobling jordskiftesak

10.02.2022  
14/2510-TILKOBLING JS

1210-2014-0013-JORDSKIFTESAK

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 26/12	0
Berørt	1149 - 27/12	0
Berørt	1149 - 27/17	0
Berørt	1149 - 27/26	0
Berørt	1149 - 27/30	0

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet

larand 01.06.2016

Oppmålingsforretning

23.12.2014  
1210-2014-0013-JORDSKIFTESAK

14/2510-MATRIKKELFØRING

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1149 - 26/8	0
Berørt	1149 - 26/12	0
Berørt	1149 - 26/26	0
Berørt	1149 - 27/1	0
Berørt	1149 - 27/10	0
Berørt	1149 - 27/12	0
Berørt	1149 - 27/17	0
Berørt	1149 - 27/17	0
Berørt	1149 - 27/25	0
Berørt	1149 - 27/26	0
Berørt	1149 - 27/27	0
Berørt	1149 - 27/28	0
Berørt	1149 - 27/30	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tingslysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	-------------	-------------	----------------------------------

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenheter

larsand 31.05.2016

Jordskifte		14/2510-MATRIKKELFØRING	1210-2014-0013-Jordskiftesak	Rolle	Matrikkelenheter	Arealendring
				Berørt	1149 - 26/8	0
				Berørt	1149 - 26/12	0
				Berørt	1149 - 26/26	0
				Berørt	1149 - 27/1	0
				Berørt	1149 - 27/10	0
				Berørt	1149 - 27/12	0
				Berørt	1149 - 27/17	0
				Berørt	1149 - 27/25	0
				Berørt	1149 - 27/26	0
				Berørt	1149 - 27/27	0
				Berørt	1149 - 27/28	0
				Berørt	1149 - 27/30	0

## Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Koordinat	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Kvilhaugsvikvegen	1640	40	Nord	Øst		Grunnkrets: 0403 LANGÅKER/KVILHAUG Stemmekrets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100502 Ferkingstad Postnr.område: 4274 STOL Tettsted:	Nei
				EUREFF89 UTM Some 32		281874		
				6569808				

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Byggsnr:</b> 23 902 400	Bebygd areal:		0	Ant. boliger:	0	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:		0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	20.04.2005
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:		32	Vannforsyning:		Igangsettningstillatelse:	18.07.2005
Nord: 6569822 Øst: 281874	Bruksareal totalt:		32	Avløp:		Tatt i bruk:	07.04.2006
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:		0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:		0			Ferdigattest:	
Næringssgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:		0				
Byggsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:		0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:		0				
Oppvarming:							

Etasjer		BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
Etasje	Antall boenheter	0	32	32	0	0	0	0	0
H01	0	0	32	32	0	0	0	0	0

Bruksenheter		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse			Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	27/30

<b>Byggsnr:</b> 23 902 419	Bebygd areal:	97	Ant. boliger:	1	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	139	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	20.04.2005
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.	Igangsettningstillatelse:	18.07.2005
Nord: 6569806 Øst: 281877	Bruksareal totalt:	139	Avløp:	vannverk	Tatt i bruk:	07.04.2006
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
Næringssgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Byggsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk						

Etasjer		BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
Etasje	Antall boenheter	52	0	52	0	0	0	0	0
H02	0	52	0	52	0	0	0	0	0
H01	1	87	0	87	0	0	0	0	0

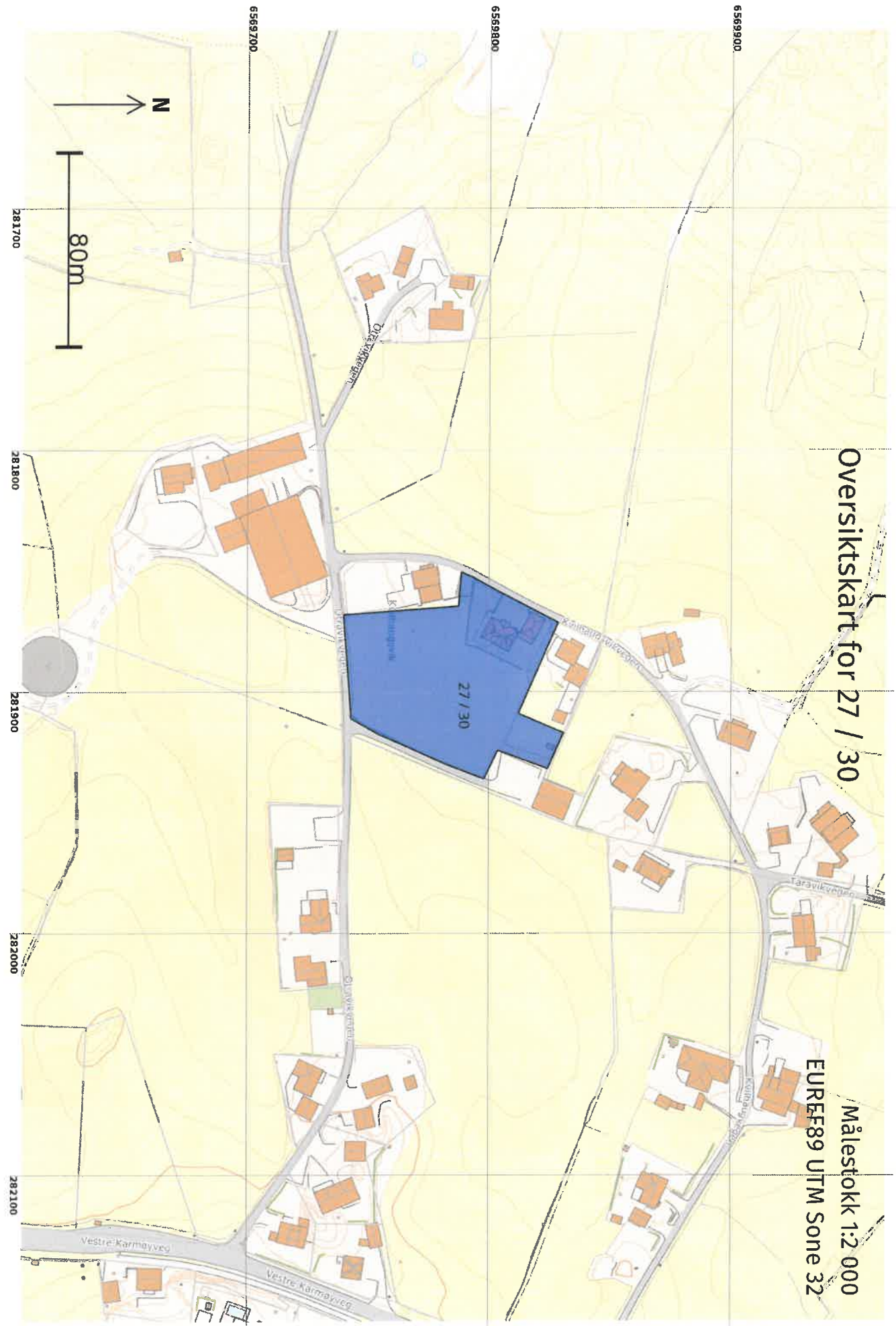
Bruksenheter		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse			Bolig	139	5	Kjøkken	2	2	27/30

1640 Kvilhaugsvikvegen 40 H0101

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Brüksenhet	Adresse
Tiltakshaver		RASMUSSEN MAY LILLIAN		





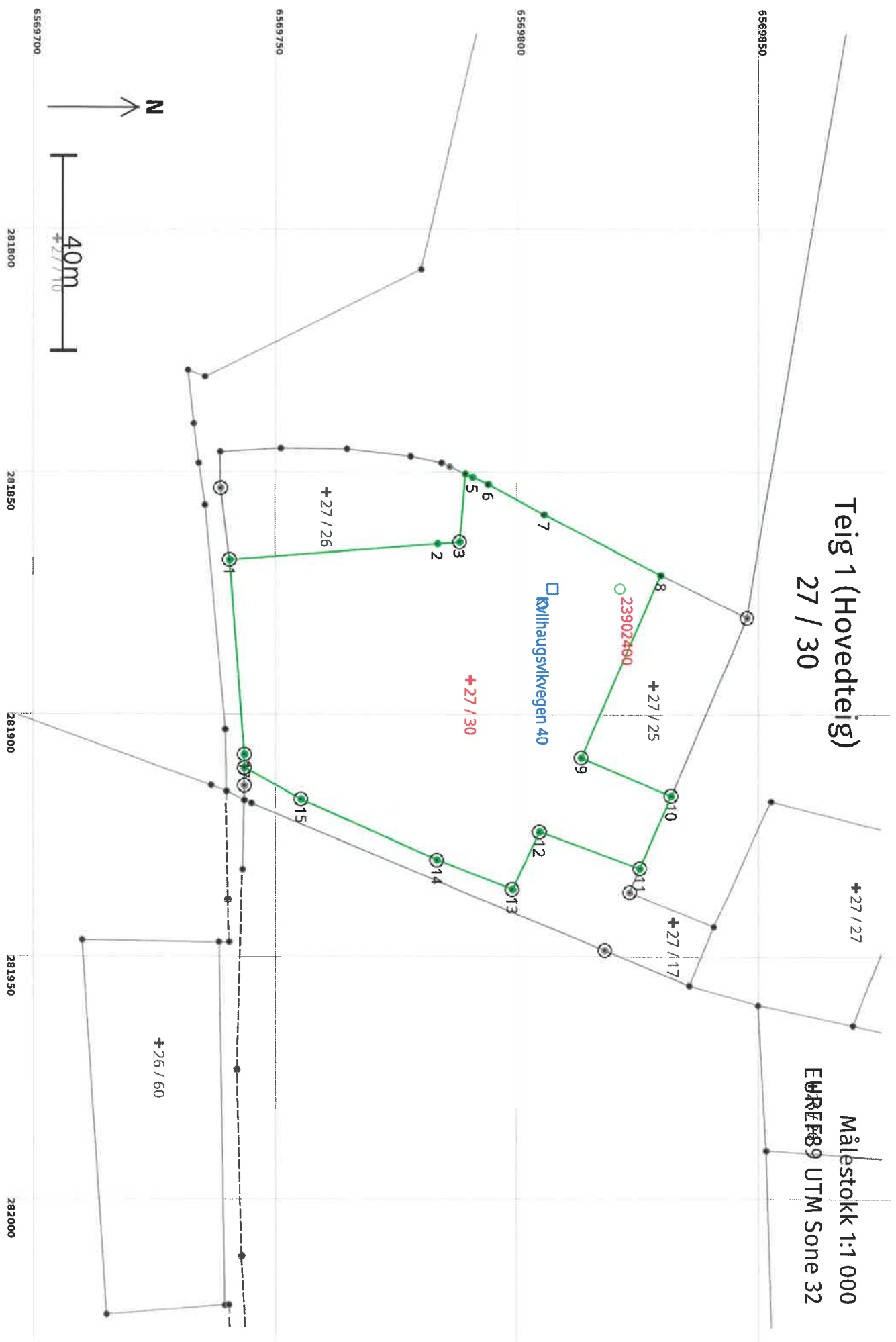
Oversiktskart for 27 / 30

Målestokk 1:2 000  
EURRF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 27 / 30

Målestokk 1:1 000  
EWREFF89 UTM Sone 32



**Areal og koordinater**

Areal: 5 037,2 Arealmerknad:  
 Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6569792 Øst: 281893

**Grensepunkt / Genselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Grensepunkttype /	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6569741,51	281868,04	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6569784,49	281864,74	Jord Murhjørne		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6569789,08	281864,38	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6569790,25	281850,34	Annen terrengdetalj Rør		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6569791,75	281851,03	Geometrisk hjelpепunkt		69 Beregnet	10	
6	6569794,94	281852,50	Umerket		10 Terrengmålt	10	
7	6569806,31	281858,73	Umerket		10 Terrengmålt	10	
8	6569830,40	281871,21	Annen terrengdetalj Rør		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6569813,90	281908,84	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6569832,55	281916,71	Steingjerde Offentlig godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6569826,08	281931,71	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6569805,42	281924,11	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6569799,95	281935,98	Jord Offentlig godkjent grensemerke		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6569784,38	281929,95	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			30,81				
15	6569756,24	281917,41	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			13,38				
16	6569744,54	281910,92	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,77				
17	6569744,55	281908,15	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrenngmålt	10	
			40,23				

