

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 27  
Bruksnummer: 26

Utskriftsdato /klokkeslett: 10.10.2022 kl. 11:43  
Produsert av: André Larsen - 1149  
Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhetsnummer

Matrikkelenhetsstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: SØRSLETTEN  
Etableringsdato: 30.07.1959  
Skyld: 0,05  
Er tinglyst: Ja  
Har feste grunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 27 / 26

Areal Kommentar  
994 m2

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		101093	FAGERLAND KJETIL		KVILHAUGSVIKVEGEN 44 4274 STOL	1 / 1

## Øversikt over teiger

(EURFE89 UTM Sone 32)

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6569762	281854		994 m2	

## Forretninger der matrikkelenhetsnummer er involvert

Forretning	Forretningstype	Forretningstype	Forretningstype	Forretningstype
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Nettadresse (URL)	Nettadresse (URL)	Nettadresse (URL)
	Annen referanse	Annen referanse	Annen referanse	Annen referanse

## Grensejustering

22.09.2022

larand 10.10.2022

Oppmålingsforretning/grensejustering	Rolle	Matrikelnummer	Arealendring
22/5020-OPPMÅLINGSSAK	Av giver	1149 - 27/30	-18
	Mottaker	1149 - 27/26	18
	Berørt	1149 - 27/12	0

## Landmålingsnummer

Navn  
LARSEN ANDRE

<b>Forretning</b>	<b>Forretningsdokumentdato</b>	<b>Status</b>	<b>Tinglysning</b>	<b>Endret dato</b>	<b>Matrikkelføring</b>
<b>Forretningsstype</b>	<b>Kommunal saksreferanse</b>				<b>Signatur</b>
<b>Årsak til feilretting</b>	<b>Nettadresse (URL)</b>				<b>Dato</b>
	<b>Annens referanse</b>				

Skylddeling  
Skylddeling

30.07.1959

<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
Avgiver	1149 - 27/12	0
Mottaker	1149 - 27/26	0

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

<b>Forretning</b>	<b>Forretningsdokumentdato</b>	<b>Status</b>	<b>Tinglysning</b>	<b>Endret dato</b>	<b>Matrikkelføring</b>
<b>Forretningsstype</b>	<b>Kommunal saksreferanse</b>				<b>Signatur</b>
<b>Årsak til feilretting</b>	<b>Nettadresse (URL)</b>				<b>Dato</b>
	<b>Annens referanse</b>				

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet

17.08.2022

larand 04.10.2022

Oppmålingsforretning

22/5020-OPPMÅLINGSSAK

<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
Berørt	1149 - 27/12	0
Berørt	1149 - 27/25	0
Berørt	1149 - 27/26	0
Berørt	1149 - 27/30	0

### Landmålernummer

Navn  
LARSEN ANDRE

Kvalitetshewing for eksisterende matrikkelenhet

10.02.2022

larand 10.02.2022

Tilkobling jordskiftesak

14/2510-TILKOBLING JS

<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
Berørt	1149 - 26/12	0
Berørt	1149 - 27/12	0
Berørt	1149 - 27/17	0
Berørt	1149 - 27/26	0
Berørt	1149 - 27/30	0

1210-2014-0013-JORDSKIFTESAK

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysning	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	-------------	-------------	-------------------------------------

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenheter 23.12.2014 larand 01.06.2016

Oppmålingsforretning	1210-2014-0013-JORDSKIFTESAK	14/2510-MATRIKKELFØRING	Rolle	Matrikkelenheter	Arealendring
			Berørt	1149 - 26/8	0
			Berørt	1149 - 26/12	0
			Berørt	1149 - 26/26	0
			Berørt	1149 - 27/1	0
			Berørt	1149 - 27/10	0
			Berørt	1149 - 27/12	0
			Berørt	1149 - 27/17	0
			Berørt	1149 - 27/25	0
			Berørt	1149 - 27/26	0
			Berørt	1149 - 27/27	0
			Berørt	1149 - 27/28	0
			Berørt	1149 - 27/30	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenheter 23.12.2014 larand 31.05.2016

Jordskifte	14/2510-MATRIKKELFØRING	1210-2014-0013-Jordskiftesak	Rolle	Matrikkelenheter	Arealendring
			Berørt	1149 - 26/8	0
			Berørt	1149 - 26/12	0
			Berørt	1149 - 26/26	0
			Berørt	1149 - 27/1	0
			Berørt	1149 - 27/10	0
			Berørt	1149 - 27/12	0
			Berørt	1149 - 27/17	0
			Berørt	1149 - 27/25	0
			Berørt	1149 - 27/26	0
			Berørt	1149 - 27/27	0
			Berørt	1149 - 27/28	0
			Berørt	1149 - 27/30	0

Adresser		Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Krets	Atkomstpunkt
Adressetype	Adressetilleggsnavn	Kildekode	Koordsyst.	Nord	Øst	Nei
Vegadresse	Kvilhaugsvikvegen	1640	44			
				EUREF89 UTM Sone 32		
				6569777	281851	
						Grunnkrets: 0403 LANGÅKER/KVILHAUG
						Stemmekrets: 2 Åkrehamn
						Kirkesokn: 06100502 Ferkingstad
						Postnr.område: 4274 STOL
						Tettsted:

### Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	11 804 152	Begygd areal:	130	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpnr:		Bruksareal bolig:	241	Ant. etasjer:	3	Rammertilatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.	Igangsettingsstillatelse:
	Nord: 6569774 Øst: 281853	Bruksareal totalt:	241		vannverk	Tatt i bruk:
		Bruttoareal bolig:	273	AVLØP:		Midlertidig brukstillatelse:
		Bruttoareal annet:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:
		Bruttoareal totalt:	273			
		Alternativt areal:	47			
		Alternativt areal 2:	0			
Energi kilder:	Elektrisitet					
Oppvarming:	Elektrisk					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt areal	Alt areal 2
L01	0	63	0	63	73	0	73	0	0
H01	1	118	0	118	130	0	130	47	0
K01	0	60	0	60	70	0	70	0	0

### Bruksenheter

Adresse	1640 Kvilhaugsvikvegen 44	Bruksenhetsnummer	H0101	Bruksenhetstype	Bolig	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
						241	4	Kjøkken	1	1	27/26

### Kontaktpersoner

Rolle	Tiltakshaver	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
			KVILHAUGSVIK JOHN		4274 STOL

**Bygningsnr:** 11 804 152  
**Løpenr:** 1  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6569779 Øst: 281858  
**Bygningsendringskode:** Tillbygg  
**Bygningstype:** Enebolig  
**Næringsgruppe:** Bolig  
**Bygningsstatus:** Ferdigattest  
**Energikilder:**  
**Oppvarming:**

**Etasjer**  
**Etasje** Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt BTA bolig BTA annet BTA totalt Ant. boliger: 0  
 L01 0 63 0 63 0 0 0 0 0  
 H01 0 71 0 71 0 0 0 0 0  
 U01 0 60 0 60 0 0 0 0 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 49  
**Alternativt areal:** 47  
**Alternativt areal 2:** 0

### Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

**Bygningsnr:** 11 804 144  
**Løpenr:**  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6569784 Øst: 281861  
**Bygningsendringskode:**  
**Bygningstype:** Enebolig  
**Næringsgruppe:** Bolig  
**Bygningsstatus:** Bygning revet/brent  
**Energikilder:** Elektrisitet  
**Oppvarming:** Elektrisk

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

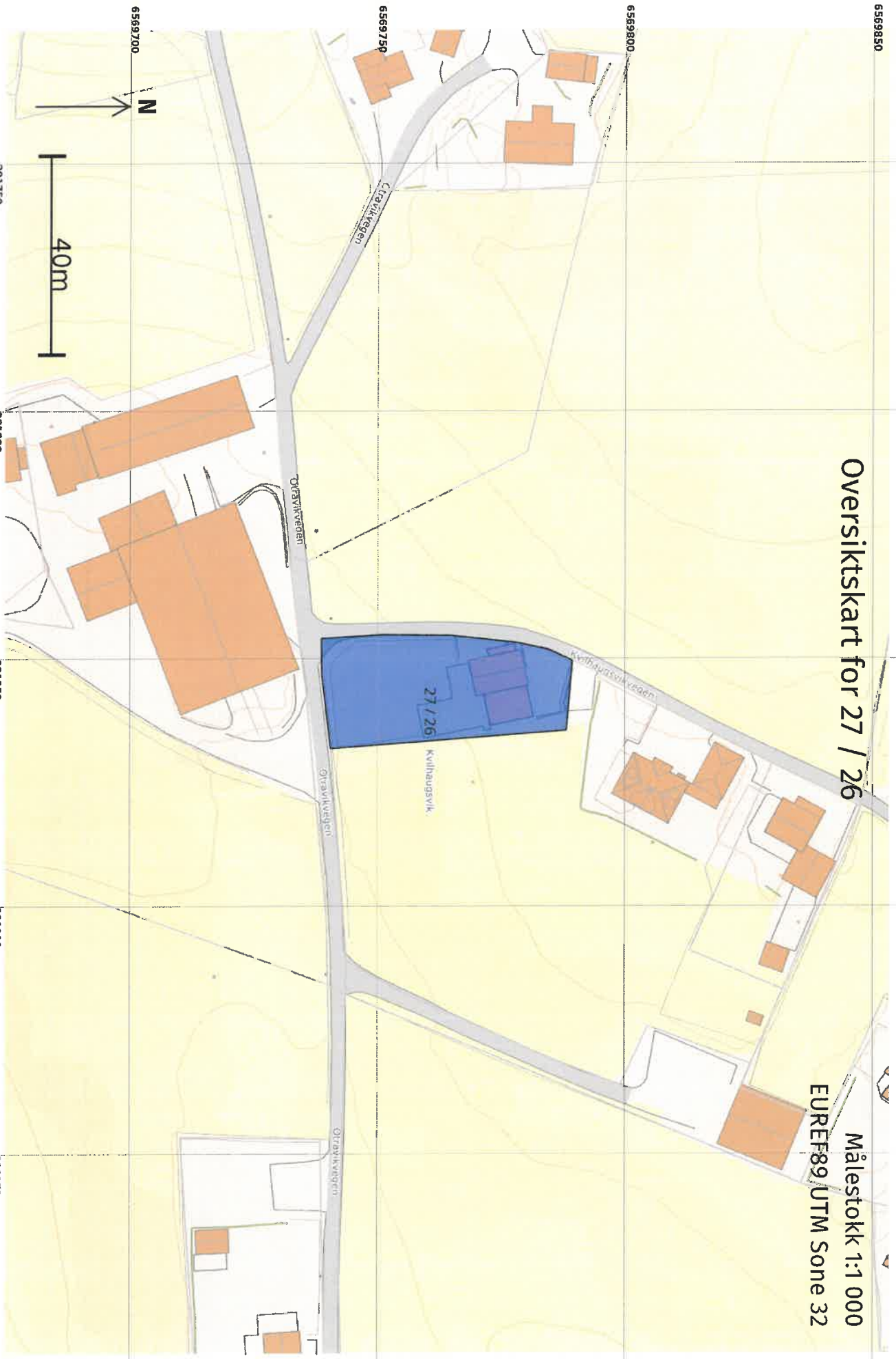
**Bygningstype:** Enebolig  
**Bruttoareal annet:**  
**Bruttoareal totalt:** 0  
**Alternativt areal:** 0  
**Alternativt areal 2:** 0

Bruksenheter									
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhetsnummer	
		Unnummerert bruksenhet	0	0		0	0	27/26	
Kontaktpersoner									
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse					
Titakshaver		KVILHAUGSVIK JOHN		4:274 STOL					

6569850

# Oversiktskart for 27 / 26

Målestokk 1:1 000  
EUR89, UTM Sone 32



6569700

6569750

6569800



40m

281750

281800

281850

281900

281950



6569780

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32

# Teig 1 (Hovedteig) 27 / 26

+27 / 30

6569760

11804152-1

Kvillhaugsvikvegen 44

6569740

+27 / 26

6569740

281800

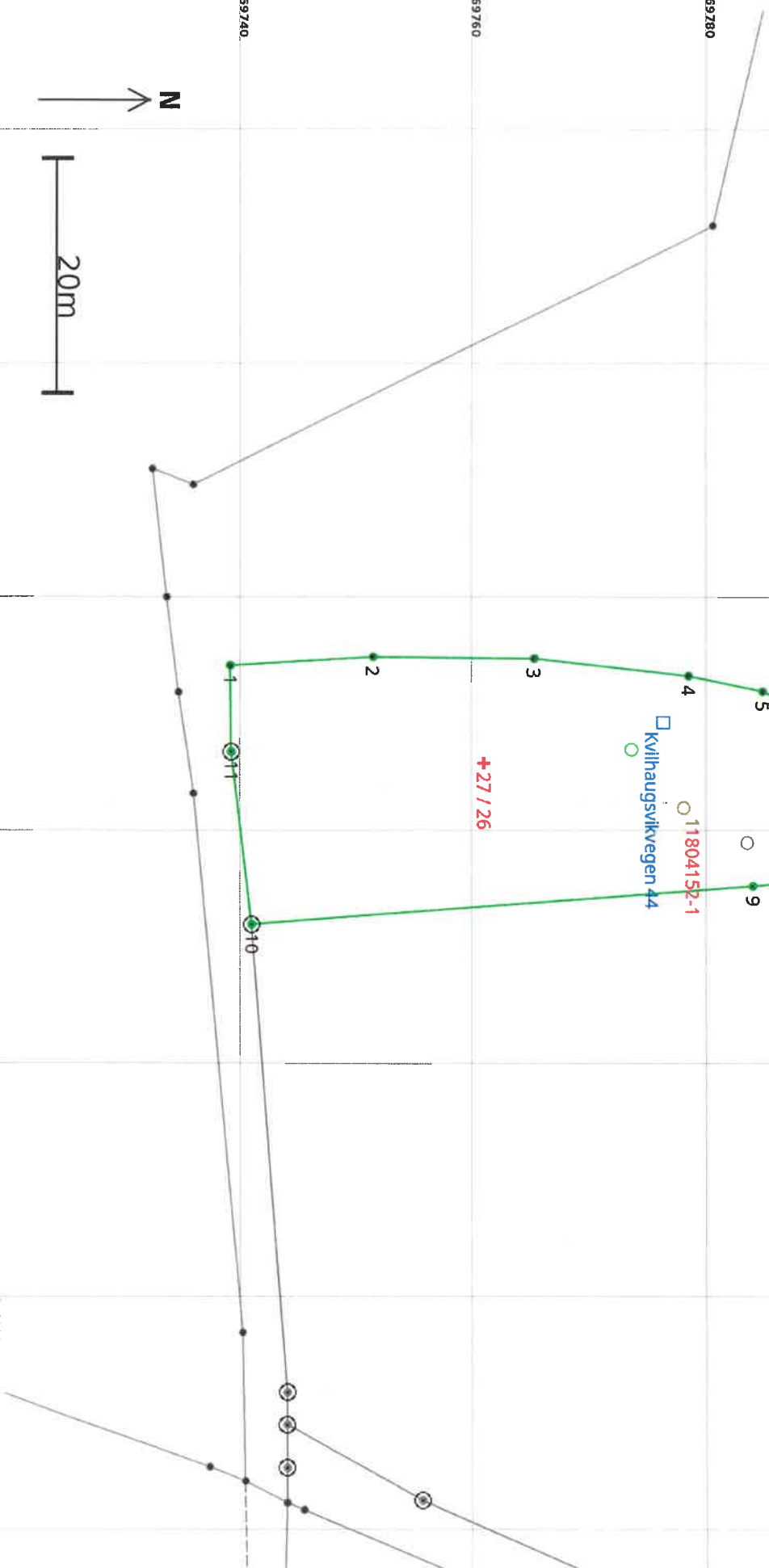
281820

281840

281860

281880

281900



**Areal og koordinater**

Areal: 994

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6569762

Øst: 281854

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Grensepunkttype / Umerket	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6569739,65	281845,85		Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6569751,99	281845,12	12,36	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6569765,70	281845,24	13,71	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6569778,91	281846,73	13,29	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6569785,33	281848,07	6,56	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6569787,01	281848,84	1,85	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6569790,25	281850,34	3,57	Annen terrengdetalj Vegkant	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6569789,08	281864,38	14,09	Annen terrengdetalj Rør	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6569784,49	281864,74	4,60	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6569741,51	281868,04	43,10	Jord Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6569739,74	281853,25	14,90	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			7,40	Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	