

AVERSI AV debet m 103 W 62.
Kontroll skrevet av 1

149/52

Torvastad HERRED

MÅLEBREV

over

parsell _____ av g.nr. 25 b.nr. 3

utstedt av oppmålingssjefen i henhold til
kart- og oppmålings- samt skylddelingsforretning

Oppmålingssjefens arkiv.

J.nr.

L.nr.

T.nr.

K.nr.

Lørdag den 27. jan. 19 62 ble i henhold til Lov om skyld-
deling m. v. av 20. august 1909, § 11 holdt *skylddelingsforretning* over **del av**
gården **Spanne**
g.nr. 25 b.nr. 3 av skyld mark 0,96⁷ i **Torvastad**
herred
Forretningen er forlangt av **Bjarne Spanne**

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.
Forretningen ble administrert av oppmålingssjefen i overvær av vitnene
L. Eide - G. Hetland

Av vitnene — som begge er oppført i utvalget for skjønnsmenn — har følgende gitt forsikring
som skjønnsmenn:

vbegge.

Fremmøte

Selger: Bj. Spanne
Kjøper: Bj. Høgelund

Fradelingen gjelder:

salg

Parsellens begrensnng mot nabogrunn følger de gamle grenselinjer. Mot hovedbruket begrenses
den av de nye delelinjer i samsvar med bygningsrådets vedtak.

Parsellen skal anvendes til **bygge tomt**

Skylden for den fraskilte del ble bestemt til **0,03**

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør **0,92**

Den fraskilte del er gitt bruksnavnet **Solhøgda**

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan på-ankes til overskjønn, for så vidt angår
skyldansettelsen, og at krav herom må være fremsatt til sorenskriveren (herredsskriveren)
innen 3 måneder fra denne forretnings tinglysning.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning, for kartvitnenes
vedkommende i henhold til gitt forsikring.

OPPMÅLINGSSJEFEN I TORVASTAD

Gunnar Høgelund

Lars Eide

KART

149/52

Del av gr.nr. 25 br.nr. 3 i SPANNE i Torvastad

Eier: B.J. SPANNE Skyld 0,94

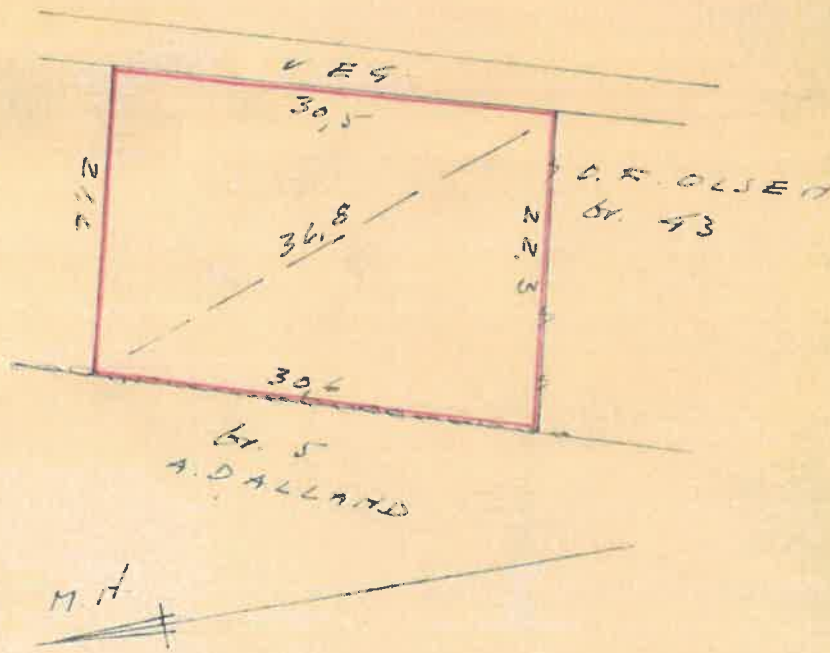
Kjøper: B. Helgeland Skyld 0,03 Navn: SOLHOGGA

Målt den 27. 62. Mst. l/ 500

Grenser:

- Mot br. 43 i sør 22,3 m
- br. 5 i vest 30,6 m
- liggerbelet i nord 21,6 m
- veg-bevarebelet i øst 30,5 m

$$\text{AREAL} = 670,6 \text{ M}^2$$



VITNER:
L. BIDE.
G. HETLAND

Jfr. bygningsloven av 22. febr./24 § 57 og endringer ved lov av 28. febr./47, samt forskrifter for kart- og oppmålingsforretninger.

Tegn.: *H. F.*

TORVASTAD KOMMUNE
KOMMUNEINGENJØREN

Parsell

Rettet:

Br.nr. 52

Påtegninger: 1)

1) F.eks. Bygningsrådets godkjenning av delingen, om atkomst e. l., samt tinglysingen. På denne side påføres eventuelle rettelselser eller ajourføringer.

Tilvisingar:

J.nr.

Kart.

Tekst.

Kart- og oppmølings- og skyldskifteforretning.¹⁾

Den 19/11 19. 60 er i samsvar med § 11 i skyldskiftelova halde kombinert

kart- og oppmølingsforretning og skyldskifteforretning over

garden Spanne gr.nr. 25 br.nr. 3

med skyld mark 1,09 i Torsvik herad

Forretninga er kravd av Bjanne Spanne

som har grunnboksheimel til den eigedomen som er kravd delt.²⁾

Forretninga vart styrd av oppmølingsjefen med G. Helland

og L. Milja til vitne.

Begge vitna er oppførde i utvalet for skynsmenn, og

har gjeve lovnad som skynsmenn³⁾

Desse møtte:⁴⁾

Av partane: Selger: Bjanne Spanne

Kjøper: Olof Olsen

Av grannane: _____

Om den/dei fråskilde luten/lutene kan det gjevast desse opplysningane:

- ¹⁾ Dette skjemaet skal nyttast berre i dei høve oppmølingsforretninga er obligatorisk, ikkje når forretninga er ei friviljug sak, jfr. L. ^{22/3} 1924 nr. 2 § 57, p. 7.
- ²⁾ Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den utskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskiftet.)
- ³⁾ I fall nokon av skyldskiftemennene ikkje har gjeve slik lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han før tenesta tek til, skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtøying _____ den 19. (underskrift).
Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.
- ⁴⁾ Er det nokon av grannane, eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at del er varsla.

1.) AREAL: Dyrka jord..... dekar, naturleg eng og kulturbeite..... dekar, produktiv skog..... dekar, anna areal..... dekar. I alt ⁴⁹ dekar.

2. Grenser: -)

Mot gr.nr. 25 b.nr. 5 i vest - 26,0 m.
" hovedbølet i nord - 22,5 "
" ————— i øst - 26,0 "
" ————— i sør - 23,0 "
Diagonal n.ø-s.v. - 36,8 "
Areal 592 m².

Den utskilde luten skal nyttrast til a) byggetomt

Skylda på de 4 fraskilde lut 04 vart sett til 3 ni

Skylda til hovudbruket vert då 1,04 Det arealet som er att av hovudbølet, utgjær:

Dyrka jord..... dekar, naturleg eng og kulturbeite..... dekar, produktiv skog..... dekar, anna areal..... dekar. I alt ⁴⁸ dekar.

Den/dei fraskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet 4) HAUSYTT

Partane vart gjort kjende med at dei kan anka avgjera om storleiken på skylda til overskyn, og at krav om overskyn må vera kome til sorenskrivaren (heradsskrivaren) innan 3 mdr. frå denne forretninga er tinglyst.

Me sannar at me har gjort forretninga etter beste skyn og overtyding. Og når det gjeld kartvitna, er forretninga i samsvar med gjeven lovnad.

Me har gjort vedtak om at OPPMÅLINGSSJEFEN I TORVASTAD skal senda dokumenta som gjeld denne forretninga til sorenskrivaren (heradsskrivaren) til tinglysing.

Forretninga er slutt.

OPPMÅLINGSSJEFEN I TORVASTAD

Gunnar Petland.

Gars Milje.

Eg sannar at ovannemnde er i samsvar med oppmælingsprotokollen.

- 1) Oppgave over arealer m.m. til den fraskilde luten skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. skylddelingslova § 9).
- 2) Sja skyldskiftelova § 5. Dersom det er tvist om lægje til nokor grenseline, har partane rett til å få påstandene sine med i utgreiingane og til å få dei avmerkte på kartet. Dersom partane er samde om det, kan han som styrer forretninga, sela ordskurd om kvar grensa skal gå.
- 3) Nemning: byggetomt, veg, industriltak, dyrking eller anna som høver.
- 4) Til bruksnamn må ikkje i noko høve takast eit namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er alment nytta (jfr. lov frå 1/2 1923, nr. 2 § 21).

149/43

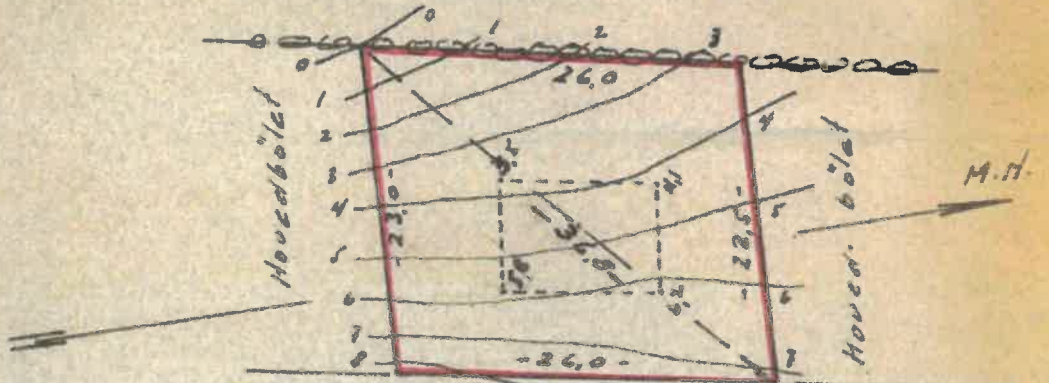
Kart

over parsell nr. av gr.nr. 25 br.nr. 3

Spanne i Tovustad.
namnet på egedomen

DEL AV GR.NR. 25 - BR.NR. 3
EIGR: STARNE SPATHE
KJØPER: OLAF OLSEIT
PARSELL: HAUSYH.
MST. 1:500

GR.NR. 25 - BR.NR. 5



VEGRET
Hovedbølet
- AREAL - 592 m² -

Er delinga godkjend av bygningsrådet? *7.*

Går til jordstyre ¹⁾

Fråsegn frå jordstyret:

.....
.....
.....

den 19

.....
formann

.....
sekretær

Går til landbrukssekskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....
.....
.....
.....

den 19

.....
formann

.....
fylkeslandbrukssjef

Den/dei fråskilde luten/lutene har fått gr.nr. *25* br.nr. *43*

osk
1) Melding om tenesta skal ikkje sendast jordstyret dersom skyldskiftet gjeld eit areal på under 2 dekar.