



### TEGNFORKLARING

#### BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Terrasse
- Takflate ny bebyggelse
- Takflate eksisterende bebyggelse

#### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Veg
- Parkering
- Gangareal

#### GRØNNSTRUKTUR

- Grønnstruktur
- Uteoppholdsareal - UA

#### LINJESYMBOLER

- Byggegrense
- 2.4 Målsetting
- Eiendomsgrense
- Bygning som forutsettes fjernet
- Støttemur
- Støyskjerm

#### REFERANSEPUNKTER BINDINGSVERK (EUREF 89)

Tomt 2  
 BEREGNING AV UTNYTTELSESGRAD  
 Areal tomt = 935,7 m<sup>2</sup> (beregnet)  
 BYA bolig = 199m<sup>2</sup>  
 BYA biloppstilling = 36m<sup>2</sup>  
 % BYA = 235m<sup>2</sup> / 935,7m<sup>2</sup> x 100 = 25,1%

DIGITALT KARTGRUNNLAG FRA INFOLAND.  
 Høyder ut fra kart. Alle høyder må kontrollinmåles før utsetting av bolig. Ekvidistanse 1 m.

#### MÅLSETTING FRA UTVENDIG KLEDNING.

Plassering er ikke sjekket mot matrikelbrev og det forutsettes ytterligere oppmålingsteknisk prosjektering før utsetting av bolig.

Denne tegning tilhører Bolig Partner AS og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

Situasjonsplan

*Bolig Partner*

Tiltakshaver :  
 BoligPartner AS, DK. Haugesund

Byggeplass :  
 Revurvegen, 4250 Kopervik

Gnr: 71  
 Bnr: 197

MÅL 1 : 500(A3)

Dato 18.05.22 Sign. AG

Pnr.: 17402035

Tegnings Nr.  
 0000 — 910