

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 146

Bruksnummer: 129

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.10.2022 kl. 13:59

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 06.01.1967
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festgrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 146 / 129

Areal Kommentar
1 095,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		080757	RØDDE LEIF ERNST		FERJEVEGEN 8 4260 TORVASTAD	1 / 2
Hjemmelshaver		010289	SANGPECH DUANGTA		FERJEVEGEN 8 4260 TORVASTAD	1 / 2

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6587588	289440		1 095,1 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningsstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato	Dato
	Annen referanse		

Skylddeling 06.01.1967

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 146/57	-1 100
Mottaker	1149 - 146/129	1 100

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annens referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	20.09.2022				1149sth 12.10.2022
Oppmålingsforretning	22/6219-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1149 - 146/13	0	
		Berørt	1149 - 146/20	0	
		Berørt	1149 - 146/57	0	
		Berørt	1149 - 146/59	0	
		Berørt	1149 - 146/128	0	
		Berørt	1149 - 146/129	0	
		Berørt	1149 - 146/130	0	
		Berørt	1149 - 146/131	0	

Landmålnummer

Navn
STOREGJERDE HÅVARD

Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Ferjevegen	Kildekode 1061	Koord.syst. Nord 8	Øst	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6587593	289432	
			Grunnkrets Stemmekrets: Kirkesokn: Postnr.område: Tettsted:	0908 NORDBØ 6 Torvastad 06100301 Torvastad 4260 TORVASTAD 4532 Haugesund	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 13 240 434
Løpenr: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6587593 Øst: 289432
Bygningsendringskode: 0
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder: Elektrisitet
Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
Bruksareal bolig: 171 Ant. etasjer: 2
Bruksareal annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off.
Bruksareal totalt: 171 Avløp: Offentlig vannverk
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Kloakk
Bruttoareal annet: 0 Offentlig Nei
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk: 15.04.1969
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
H01	1	89	0	89	0	0	0	4	Kjøkken	1	1	146/129
U01	0	82	0	82	0	0	0					

Bruksenheter

Adresse
1061 Ferjevegen 8
Bruksenhetsnummer
H0101
Bruksenhetsstype
Bolig
Bruksareal
171
Ant. rom
4
Kjøkkentilgang
Kjøkken
Bad
1
WC
1
Matrikkelenhet
146/129

Kontaktpersoner

Rolle
Tiltakshaver
Føds.dato/org.nr
NETLAND OLAV
Bruksenhet
4260 TORVASTAD

Bygningsnr: 13 240 434
Løpenr: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6587589 Øst: 289436
Bygningsendringskode: Tilbygg
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Meldingssak tiltak fullført
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 4 Ant. etasjer: 1
Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 4 Avløp:
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Ferdigattest:
Meldingssak registrer tiltak: 24.09.2009
Meldingssak tiltak fullført: 24.01.2010
Midlertidig brukstillatelse:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Ant. rom	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	4	0	4	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 0 146/129

Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
Tiltakshaver 281042 HAAKULL BJARNE 5574 SKJOLD VIKEVEGEN 97

Bygningsnr: 300 838 570
Løpenr: Bebygd areal: 48 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
Bruksareal annet: 46 Vannforsyning: Igangsettningstillatelse: 16.11.2020
Bruksareal totalt: 46 Avløp: Tatt i bruk:
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse: 09.04.2021
Bruttoareal annet: 48
Bruttoareal totalt: 48 Ferdiggattest:
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Etasjer

Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt BTA bolig BTA annet BTA totalt Alt. areal Alt. areal 2
H01 0 0 46 46 0 48 48 0 0

Bruksenheter

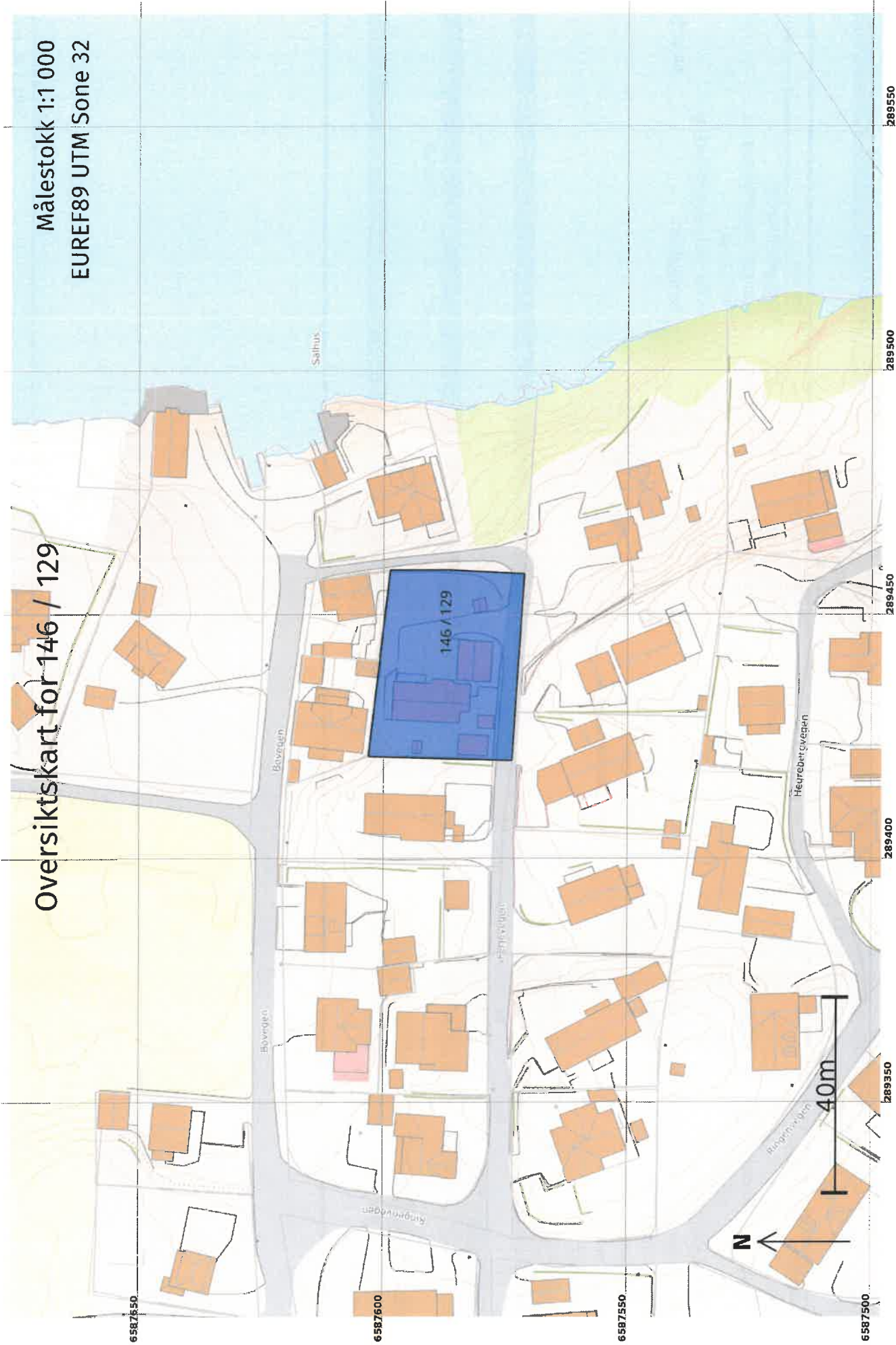
Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet
Unummerert bruksenhet 0 0 0 0 0 0 146/129

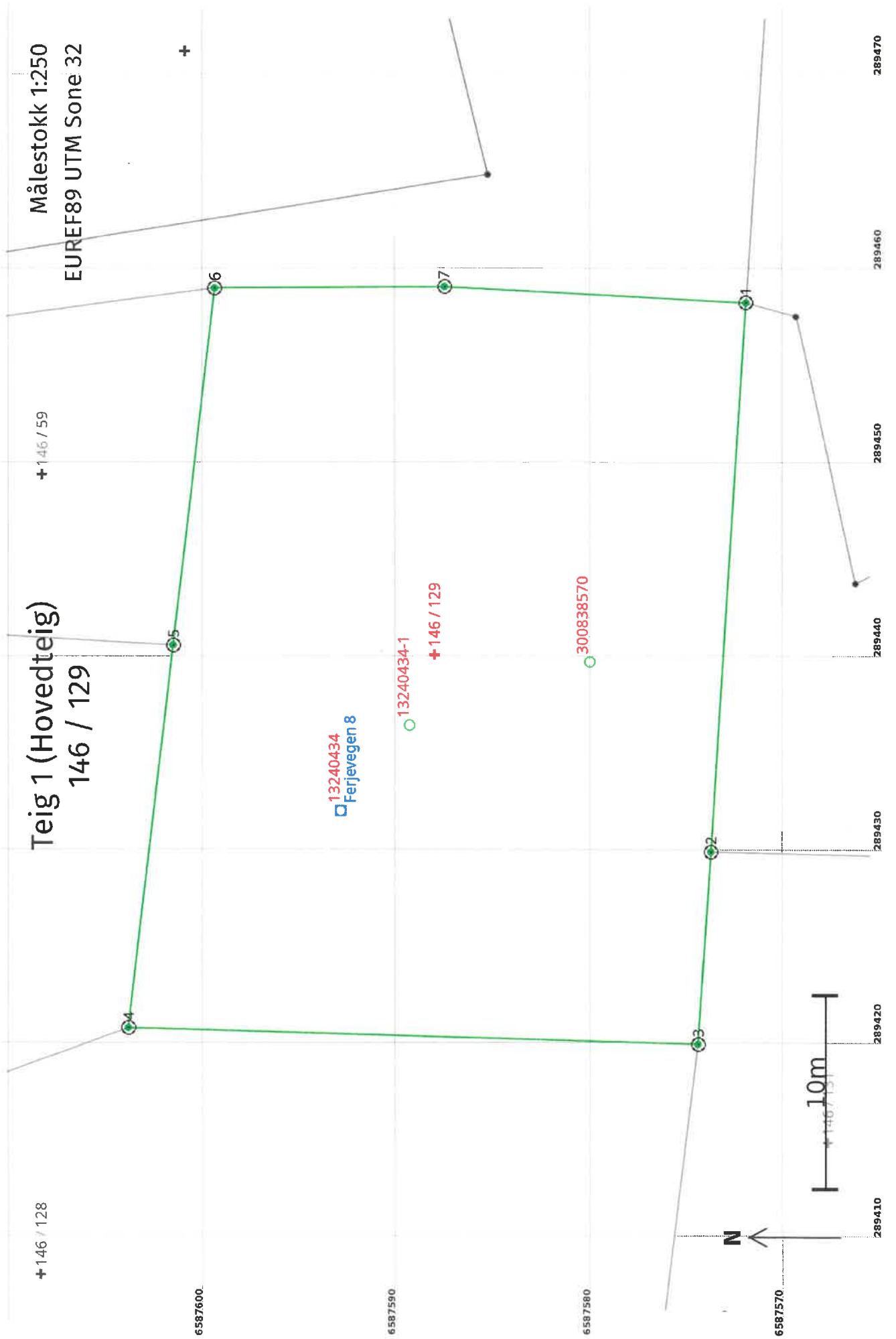
Kontaktpersoner

Rolle Føds.dato/org.nr Navn Bruksenhet Adresse
Tiltakshaver 080757 RØDDE LEIF ERNST 4260 TORVASTAD FERJEVEGEN 8

Oversiktskart for 146 / 129

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 095,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6587588

Øst: 289440

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6587572,07	289458,18	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6587573,92	289429,86	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6587574,58	289419,90	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6587603,94	289420,76	Mur	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6587601,68	289440,52	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6587599,54	289458,93	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6587587,60	289459,01	Mur	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	