

Fra: Roger Frøyland <roger@meglerhuset-rele.no>
Sendt: 14.10.2022 06:07:50
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Kopi: Reidar Kvinneland <rek@karmoy.kommune.no>
Emne: Holmavegen 20

Hei!

Vi skal selge Holmavegen 20, og har i den forbindelse mottatt info fra dere. Vi har et par spørsmål i forbindelse med dette (har også lagt ved matrikkelrapport som er mottatt):

Under bygningsdata står det: BRA bolig 129 kvm. BRA annet 258 kvm. BRA totalt 387 kvm. Godkjent heis. Kan det være registrert 129 kvm bolig uten at en kan bo der?

Nedenfor under bruksenheter:

Under type står det: ikke godkjent bolig. Men allikevel er det registrert kjøkken, bad, og wc. Avdøde som eide det bodde der i veldig mange år, står det noe registrert hos dere?

Det er innlagt offentlig vann og kloakk i følge kommunen, og selger betaler for avløp, vann, eiendomsskatt og renovasjon. Er det registrert som bolig i forhold til de kommunale avgiftene?

Med vennlig hilsen
for Meglerhuset Rele Karmøy AS

Roger Frøyland
Kontorsjef/Backoffice



M: 93 06 27 76 – **T:** 52 73 15 00
B: Fotvegen 1 B, 4250 Kopervik – **P:** PB 505, 5501 Haugesund
www.meglerhuset-rele.no – [følg oss på facebook](#)

Denne e-post er kun beregnet for den person den er rettet til. I tilfelle feiloverføring/feilsending bes De vennligst tilintetgjøre e-posten og eventuelle vedlegg og kontakte avsender pr. e-post eller ringe 52731500. Enhver bruk av informasjonen i sendingen er i et slikt tilfelle ulovlig.

Fra: Olav Lauvås <olav.lauvaas@meglerhuset-rele.no>
Dato: torsdag 13. oktober 2022 17:29

Til: Roger Frøyland <roger@meglerhuset-rele.no>

Emne: Holmavegen 20

Ta kontakt med kommunen ang info vi har fått fra dem, se vedlegg.

Under bygningsdata står det: BRA bolig 129 kvm. BRA annet 258 kvm. BRA totalt 387 kvm. Godkjent heis. Kan det være registrert 129 kvm bolig uten at en kan bo der?

Nedenfor under bruksenheter:

Under type står det: ikke godkjent bolig. Men allikevel er det registrert kjøkken, bad, og wc.

Avdøde som eide det bodde der i veldig mange år, står det noe registrert

Det er innlagt offentlig vann og kloakk i følge kommunen. Og betaler for avløp, vann, eiendomsskatt og renovasjon. Er det registrert som bolig i forhold til de kommunale avgiftene?

Med vennlig hilsen
for Meglerhuset Rele Karmøy AS

Olav Lauvås

Eiendomsmegler MNEF/Partner



M: 90 27 27 10 – **T:** 52 73 15 00

B: Fotvegen 1 B, 4250 Kopervik – **P:** PB 505, 5501 Haugesund

www.meglerhuset-rele.no – [følg oss på facebook](#)

Denne e-post er kun beregnet for den person den er rettet til. I tilfelle feiloverføring/feilsending bes De vennligst tilintetgjøre e-posten og eventuelle vedlegg og kontakte avsender pr. e-post eller ringe 52731500. Enhver bruk av informasjonen i sendingen er i et slikt tilfelle ulovlig.