

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY


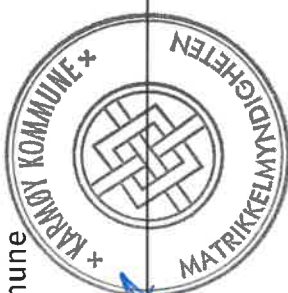
Gårdsnummer: 57

Bruksnummer: 211

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.09.2022 kl. 10:05

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikelenhet

Matrikelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SKUDENESHAVN
Etableringsdato: 0,04
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Grunnforurensing

Opplysninger om forurenset grunn er hentet fra registeret Grunnforurensning hos Miljødirektoratet. På <http://grunnforurensning.miljodirektoratet.no> finnes mer detaljerte opplysninger om de registrerte forurensningene.

På denne eiendommen er det forurenset grunn eller mistanke om forurenset grunn og det er forbudt å foreta seg noe som kan medføre fare for forurensning, jf. forurensningsloven § 7. Bygge- og gravearbeid på den delen av eiendommen hvor det er forurenset grunn, kan ikke finne sted uten at reglene i forurensningsforskriften kapittel 2 er fulgt. Ved planlagt bygge- og gravearbeid er normalt kommunen myndighet etter forurensningsforskriften kapittel 2. Ved opprydningsarbeid er Miljødirektoratet eller Fylkesmannen myndighet, og behandler saken direkte etter forurensningsloven § 7 og § 11.

Lokalitetnr Lokalitetsnavn
3830 SKUDE Industri

Påvirkningsgrad Myndighet
Mistanke om påvirkning Fylkesmann

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Beregna areal for 57 / 211 12 953 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		988767417	STEININGSHOLMEN EIENDOM AS		Postboks 13 4297 SKUDENESHAVN	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6562424	285937		12 953 m2	Hjelpelinje vannkant

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status Tinglyst
Tinglysing 13.09.2022
Endret dato larand 13.09.2022
Matrikkelføring Signatur Dato

Sammenslåing av matrikkelenheter
Sammenslåing 13.09.2022
21/9617-SAMMENSLÅING
Rolle Matrikkelenhet Arealendring
Avgiver 1149 - 57/227 -182,8
Mottaker 1149 - 57/211 182,9

Sammenslåing av matrikkelenheter
Sammenslåing 04.04.2022
21/9617-SAMMENSLÅING
Rolle Matrikkelenhet Arealendring
Avgiver 1149 - 57/212 -160,7
Avgiver 1149 - 57/213 -272,3
Avgiver 1149 - 57/235 -167,7
Avgiver 1149 - 57/348 -142,4
Avgiver 1149 - 57/424 -6 138,1
Avgiver 1149 - 57/567 -3 051,2
Mottaker 1149 - 57/211 9 932,5

Skylddeling
Skylddeling
Rolle Matrikkelenhet Arealendring
Avgiver 1149 - 57/211 0
Mottaker 1149 - 57/324 0

Skylddeling
Skylddeling
Rolle Matrikkelenhet Arealendring
Avgiver 1149 - 57/211 -449
Mottaker 1149 - 57/259 449

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom

Nymatrikulering

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Rolle
 Mottaker

Matrikkelenhet
 1149 - 57/211

Arealendring
 2 110

Tinglysing
Endret dato

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet

Annen forretningstype

14.02.2022

21/9617-SLETTING

larand 14.02.2022

Rolle
 Berørt
 Berørt

Matrikkelenhet
 1149 - 57/211
 1149 - 57/324

Arealendring
 0
 0

Adresser

Adresstype
Adressenavn
Adressetilleggsnavn

Adressekode
Kildekode
Koordinat
Koordinat
Koordinat
Koordinat

Øst

Kretser

Atkomstpunkt
 Nei

Vegadresse Steiningsholmen
 1357
 10
 EUREF89 UTM Sone 32
 6562475
 286007
 Tettsted: 4705 Skudeneshavn

Vegadresse Steiningsholmen
 1357
 14
 EUREF89 UTM Sone 32
 6562460
 286037
 Tettsted: 4705 Skudeneshavn

Vegadresse Steiningsholmen
 1357
 14
 EUREF89 UTM Sone 32
 6562460
 286037
 Tettsted: 4705 Skudeneshavn

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr: 11 849 903 Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0 Datoer

Løpenr: Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 2 Rammetillatelse:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal annet: 114 Vannforsyning: Igangsettningstillatelse:

Nord: 6562458 Øst: 286052 Bruksareal totalt: 114 Avløp: Tatt i bruk:

Bygningsendringskode: Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:

Bygningstype: Verkstedbygning Bruttoareal annet: 0 Ferdiggattest:

Næringsgruppe: Industri Bruttoareal totalt: 0

Bygningsstatus: Tatt i bruk Alternativt areal: 0

Energikilder: Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Etasjer	Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	38	38	38	0	0	0	0	0
H01	0	0	76	76	76	0	0	0	0	0

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Kontaktpersoner	Bruksenhet	Adresse
Rolle		
Tiltakshaver		

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for Sekretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID Kulturminnebetegnelse

1149 6 410 SJØHUS, STEININGSHOLMEN, SKUDENESHAVN

Bygningsnr: 11 851 622
Løpenr: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Repr.punkt: Nord: 6562474 Øst: 286011
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Verkstedbygning
 Næringsgruppe: Industri
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	Datoer
H01	0	0	48	48	0	0	0	0	0	Rammetillatelse: Igangsettingstillatelse: Tatt i bruk: Midlertidig brukstillatelse: Ferdigattest:

Bruksenheter
 Adresse 1357 Steiningsholmen 10 Bruksenhetsnummer
Kontaktpersoner
 Rolle Føds.dato/org.nr Navn Adresse
 Tiltakshaver ANDREASSEN M.

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	Datoer
H01	0	0	21	21	0	0	0	0	0	Rammetillatelse: Igangsettingstillatelse: Tatt i bruk: Midlertidig brukstillatelse: Ferdigattest:

Bruksenheter
 Adresse 1357 Steiningsholmen 14 Bruksenhetsnummer
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SKUDE VERFT A/S		
Bygningsnr:	11 851 665		Bebyggd areal:	0
Løpenr:			Bruksareal bolig:	0
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	202
	Nord: 6562423 Øst: 286009		Bruksareal totalt:	202
Bygningsendringskode:			Bruttoareal bolig:	0
Bygningstype:	Annen industribygning		Bruttoareal annet:	0
Næringsgruppe:	Industri		Bruttoareal totalt:	0
Bygningsstatus:	Tatt i bruk		Alternativt areal:	0
Energikilder:	Elektrisitet		Alternativt areal 2:	0
Oppvarming:	Elektrisk			
			Ant. boliger:	0
			Ant. etasjer:	3
			Vannforsyning:	
			Avløp:	
			Har heis:	Nei
			Midlertidig brukstillatelse:	
			Ferdigattest:	
			Rammestillatelse:	
			Igangsettingstillatelse:	
			Tatt i bruk:	
			Midlertidig brukstillatelse:	
			Ferdigattest:	
			Datoer	
			Rammestillatelse:	15.06.1992
			Igangsettingstillatelse:	19.06.1992
			Tatt i bruk:	20.06.1992
			Midlertidig brukstillatelse:	
			Ferdigattest:	

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	43	43	0	0	0	0	0
H02	0	0	62	62	0	0	0	0	0
H01	0	0	97	97	0	0	0	0	0

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Kontaktpersoner	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KARMØY STÅLINDUSTRIA/S		
Bygningsnr:	13 701 113		Bebyggd areal:	0
Løpenr:			Bruksareal bolig:	0
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	3
	Nord: 6562426 Øst: 285969		Bruksareal totalt:	3
Bygningsendringskode:			Bruttoareal bolig:	0
Bygningstype:	Verkstedbygning		Bruttoareal annet:	0
Næringsgruppe:	Industri		Bruttoareal totalt:	0
Bygningsstatus:	Tatt i bruk		Alternativt areal:	0
Energikilder:			Alternativt areal 2:	0
Oppvarming:				
			Ant. boliger:	0
			Ant. etasjer:	1
			Vannforsyning:	
			Avløp:	
			Har heis:	Nei
			Midlertidig brukstillatelse:	
			Ferdigattest:	
			Datoer	
			Rammestillatelse:	15.06.1992
			Igangsettingstillatelse:	19.06.1992
			Tatt i bruk:	20.06.1992
			Midlertidig brukstillatelse:	
			Ferdigattest:	

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	3	3	0	0	0	0	0

Bruksenheter	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1357 Steiningsholmen 15		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/354
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		SKUDE VERFT A/S		

Bygningsnr:	22 548 301	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettningstillatelse:	
	Nord: 6562501 Øst: 285958	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Annen industribygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Industri	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Bygningsnr:	22 548 328	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettningstillatelse:	
	Nord: 6562493 Øst: 285927	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Annen industribygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Industri	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 851 649
Løpenr: Bebygg areal: 0 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6562475 Øst: 285934
Bruksareal annet: 18 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 18 Avløp:
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen industribygning
Næringsgruppe: Industri
Bygningsstatus: Bygning revet/brent
Energikilder:
Oppvarming: Bygning revet/brent: 28.05.2021

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	18	18	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
-------	------------------	------	------------	---------

Tiltakshaver		22 548 336		KARMØY STÅLINDUSTRI A/S
--------------	--	------------	--	-------------------------

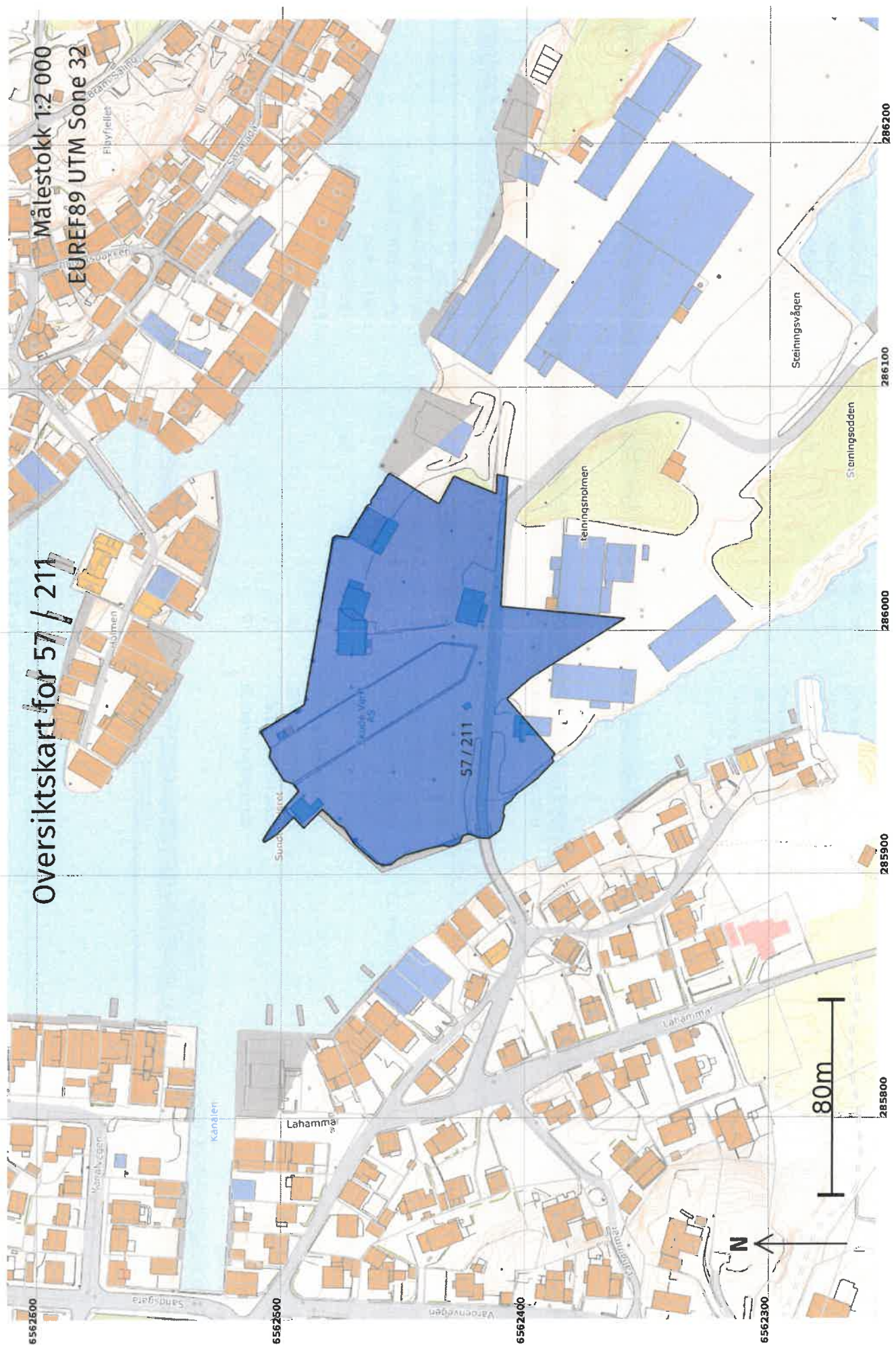
Bygningsnr:	22 548 336	Bebygg areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
	Nord: 6562453 Øst: 286049	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Annen industribygning	Bruttoareal annet:	0			Ferdiggattest:	
Næringsgruppe:	Industri	Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent:	28.05.2021
Bygningsstatus:	Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0				
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

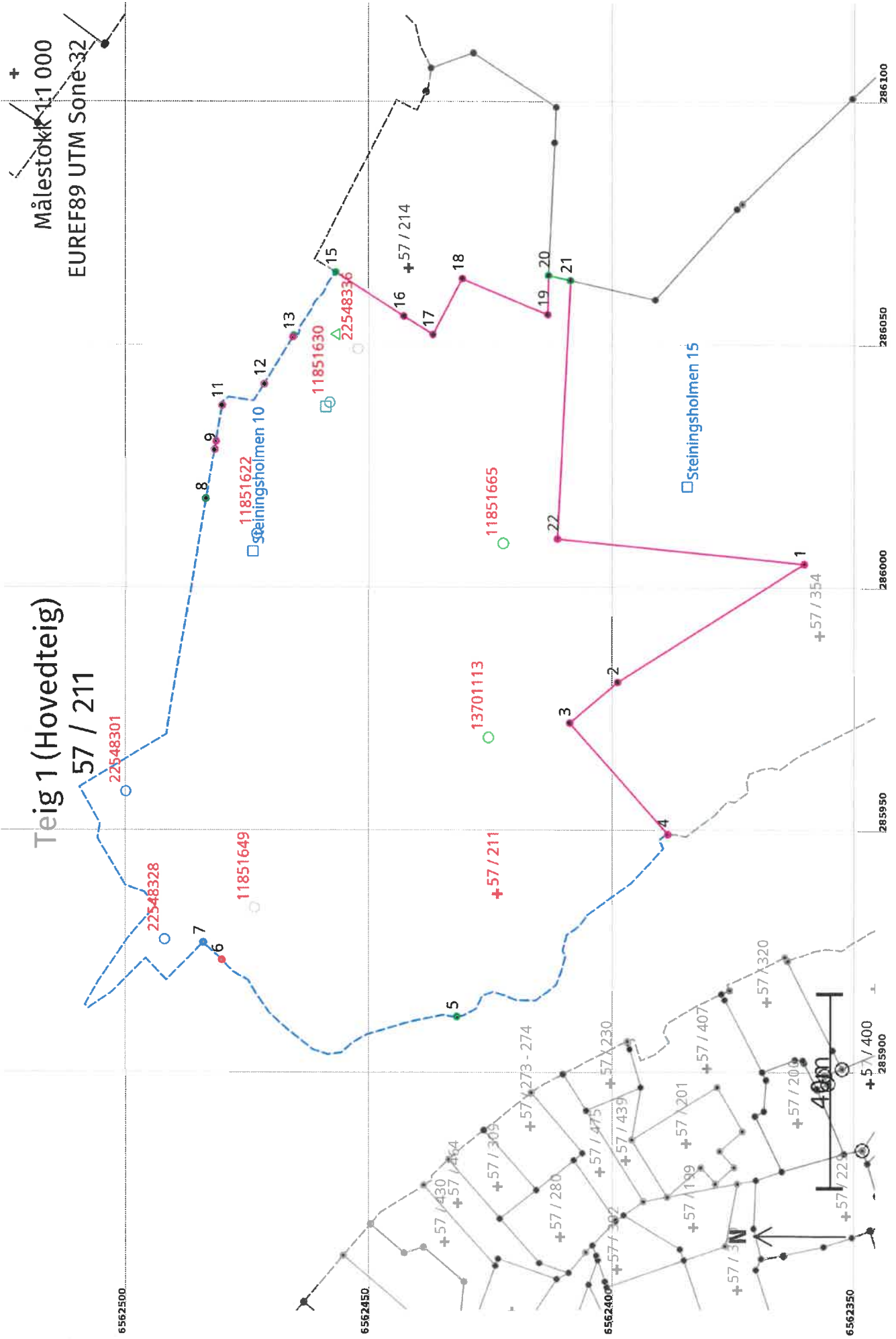
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	57/211

Oversiktskart for 57 / 211

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 12 953

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6562424

Øst: 285937

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6562361,06	286004,74	Ukjent		82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
2	6562399,76	285980,34	45,75	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
3	6562409,66	285971,95	12,98	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6562389,38	285948,99	30,63	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	6562432,53	285911,38	65,63	Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	29	
6	6562481,15	285923,16	58,61	Geometrisk hjelpepunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
7	6562484,81	285926,77	5,15	Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	29	
8	6562484,28	286018,21	159,65	Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	29	
9	6562482,61	286028,28	10,21	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
10	6562482,33	286029,93	1,67	Hjelpelinje vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	6562481,08	286037,33	7,50	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
12	6562472,57	286041,73	11,50	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
13	6562466,60	286051,43	11,39	Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			0,36	Hjelpelinje vannkant		29	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Grensepunkttype /	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6562466,41	286051,73		Geometrisk hjelpepunkt	24 Digitalt stereoinstrument	29	29	
15	6562457,68	286064,72	16,12	Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	29	29	
16	6562443,50	286055,71	16,80	Geometrisk hjelpepunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	200	
17	6562437,54	286051,92	7,06	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	200	
18	6562431,41	286063,41	13,02	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	200	
19	6562414,09	286056,03	18,83	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	200	
20	6562413,90	286064,08	8,05	Umerket	10 Terrengmålt	10	10	
21	6562409,43	286063,06	4,58	Umerket	10 Terrengmålt	10	10	
22	6562412,12	286009,89	53,24	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	200	
			51,32					

