

Berørte naboer

Haugesund 26.10.22

**VARSEL OM PLANOPPSTART FOR ENDRING AV REGULERINGSPLAN
RL 3021 BØKELUNDEN.**

I samsvar med § 12-14, 2. ledd i plan- og bygningsloven blir det med dette varslet oppstart av privat/kommunal reguleringsendring.

I forbindelse med realisering av plan 3021 Bøkelunden, vedtatt 18.09.2017, og utbygging av felt BB2 er bebyggelse kommet noe inn på formål for vei V1. Formålet til endring av plan er en justering av formålsgrenser slik at hele bebyggelsen ligger innenfor bolig formål.

Planområdet som endres er på ca. 7 m², og ligger i Kopervik Sentrum.

Kommunalsjef teknisk har konkludert med at endringsforslaget faller innenfor rammen av det som kan betraktes som en enkel planprosess uten offentlig ettersyn. Dette gjelder endringer i reguleringsplan som i liten grad påvirker gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går ut over hoveddrammene i planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder. Det foreliggende varsel må derfor betraktes som eneste mulighet til å uttale seg før vedtak blir fattet, jf. plan- og bygningslovens § 12-14, 3. ledd.

Det gjøres endringer i plankart.

Se vedlagte dokumenter for mer informasjon.

Henvendelser vedrørende planarbeidet kan rettes til:

VIKANES BUNGUM Arkitekter AS,
v/ Velde, Pb. 358, 5501 Haugesund,
tlf. 90605494, e-post; velde@vikanes-bungum.no

Eventuelle merknader sendes innen 14.10.22 til:
e-post; velde@vikanes-bungum.no

Vi minner om at merknader blir lagt på offentlig postliste og/eller gjort offentlig tilgjengelig gjennom plansaksbehandlingen, og ber derfor om saklig innhold. Merknader blir vurdert og kommentert i saksframlegg som følger politisk behandling. Merknader besvares derfor ikke enkeltvis.

Med vennlig hilsen
VIKANES BUNGUM ARKITEKTER AS



.....
Regine Velde

Vedlegg:
Planbeskrivelse
Plankart for endring
Utomhusplan