

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 13
Bruksnummer: 130

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.10.2022 kl. 11:00
Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune
Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	-------------	-------------------------------------

Skylddeling	25.03.1966				
-------------	------------	--	--	--	--

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 13/6	-1 325
Mottaker	1149 - 13/130	1 325

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	30.08.2022	Tinglyst		22.09.2022	1149sth 22.09.2022
Oppmålingsforretning	22/5005 - Oppmålingssak	Rolle Avgiver	Matrikkelenhet	Arealendring	
	22/2886 - Delingssak	Mottaker	1149 - 13/49	-810,8	
		Berørt	1149 - 13/761	810,8	
		Berørt	1149 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1149 - 13/45	0	
		Berørt	1149 - 13/59	0	
		Berørt	1149 - 13/130	0	
		Berørt	1149 - 13/140	0	
		Berørt	1149 - 13/149	0	
		Berørt	1149 - 13/150	0	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 381 872	Bebygd areal:	200	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	356	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.	Igangsettningstillatelse:	
Nord: 6575844 Øst: 282893	Bruksareal totalt:	356	Avløp:	vannverk	Tatt i bruk:	11.11.1966
Bygningsendringstype: Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningsgruppe: Bolig	Bruttoareal annet:	0	Alternativt areal 1:		Ferdiggattest:	
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0	Alternativt areal 2:	0		
Energikilder: Elektrisitet						
Oppvarming: Elektrisk						

Etasjer	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	174	0	174	0	0	0	0	0
K01	0	182	0	182	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1294. Årabrotvegen 2	H0101	Bolig	356	5	Kjøkken	1	2	13/130

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KNUTSEN KÅRE		4270 ÅKREHAMN

Teig 1 (Hovedteig) +13 / 202 13 / 130

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

