

Til berørte parter

Haugesund

03.06.22

Varsel om planarbeid – Innseiling Skudeneshavn – Nesagapet til Skude Fryseri – Plan-ID 1035

I samsvar med §§ 12-3 og 12-8 i plan- og bygningsloven blir det med dette varsløt oppstart av privat detaljreguleringsarbeid. Du varsles fordi du er berørt part i følge vårt eiendomsregister.

Formålet med planen er å utdype/mudre eksisterende innseilingen til Skude Fryseri. Eksisterende kai og omsøkt kai langs gnr/bnr. 57/22 innlemmes i planen, samt område utenfor kai. Området reguleres til offentlig farled, havneområde i sjø og kai.

Planområdet er på ca. 30 daa, og ligger ved innseilingen til Skudeneshavn, Nesgapet.

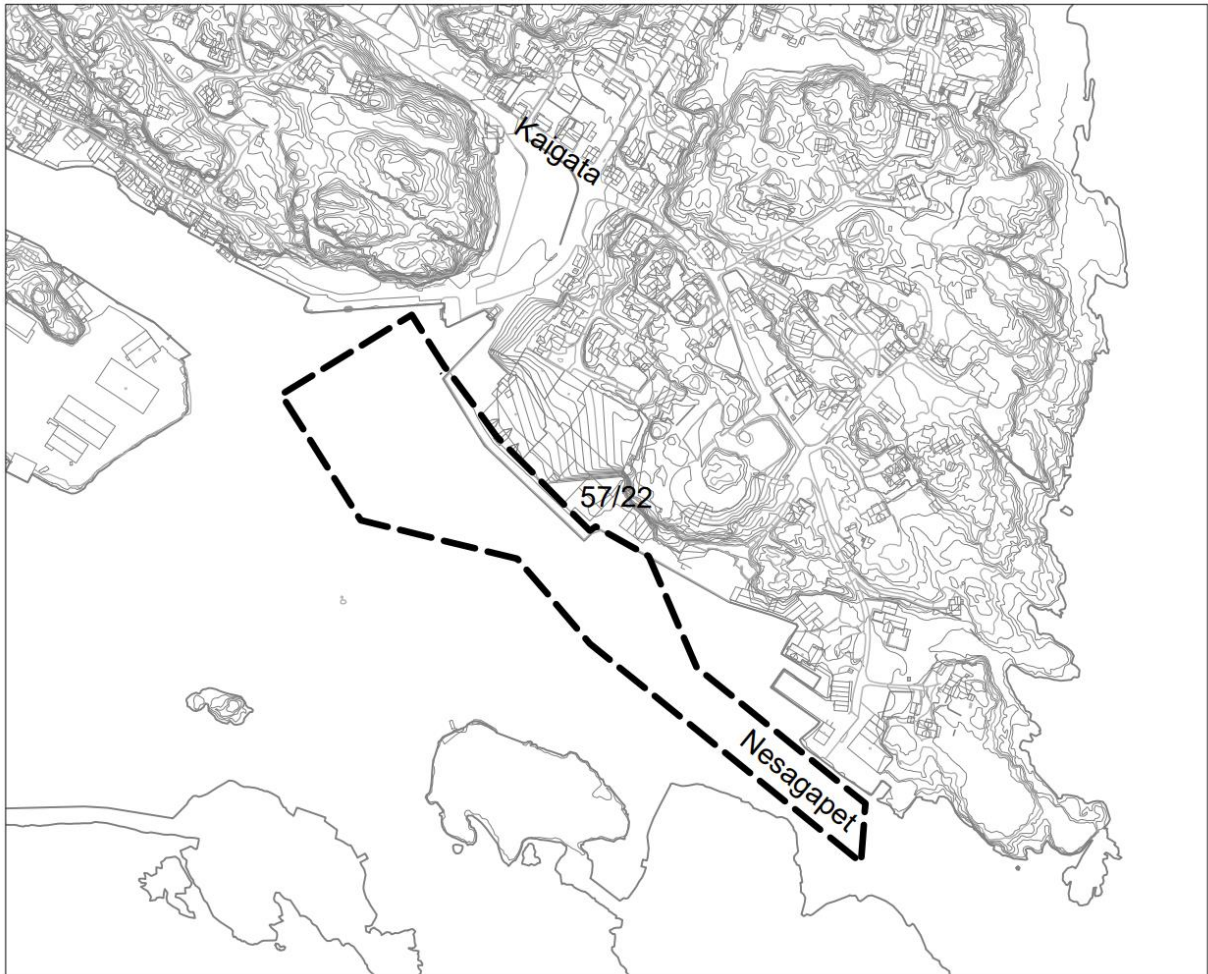
Endelig planforslag kan bli noe mindre i areal enn vist ved oppstart.

Område er uregulert. I kommuneplanen har området formål bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, samt nåværende næringsvirksomhet.

Planforslaget er vurdert til å ikke utløse krav om konsekvensutredning, jf. forskrift om konsekvensutredning.

Tiltaket er i tråd med kommunedelplan, samt kommuneplan. Tiltaket kommer inn under vedl. II, pkt. 10 e) utvidelse farleder, da deler av foreslått planområde ikke ligger innenfor kommunedelplan 675 (0,7daa) som ferdsel, en har derfor vurdert om tiltaket kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Basert på tiltaket kan en ikke se at det får vesentlige virkninger for samfunnet, da planen kun åpner opp for sikrere manøvrering og tyngre last for større fartøy som allerede benytter innseilingen i dag. Basert på COWI sin miljøtekniske undersøkelse i sjø, mener vi at tiltaket ikke vil få vesentlige virkninger for miljø. Dagens mudrede masser vil fjernes og leveres til godkjent deponi. Sjøbunnen i tiltaksområdet (ved ønsket utdyping) er tydelig påvirket av båttrafikk da den i større grad består av grov stein og i mindre grad av finpartikler og skjellsand. Vi mener basert på punkter ovenfor at planen ikke er omfattet av forskrift om konsekvensutredning. Naturmangfold og forurensing vil være tema som vurderes nærmere i planarbeidet og omtales i planbeskrivelsen.

Se vedlagt kart over planområde. For mer utfyllende informasjon, deriblant referat fra oppstartmøte og planinitiativ, se www.karmoy.kommune.no/bolig-og-eiendom/plan-bygg-og-deling/planportalen/oppstart/



Varslet planområde

Henvendelser vedrørende planarbeidet kan rettes til:

Kontaktperson: Hjørdis Hausken
Tlf: 924 10 516
E-post: hjordis@ly-al.no

Eventuelle merknader sendes innen **18.07.22** til:

E-post: hjordis@ly-al.no

eller

Adresse: LY areal & landskap, Pb. 358, 5501 Haugesund

Med vennlig hilsen

Hjørdis Hausken