

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



28.09.2022 16:19:36 AR508549592

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Prosjektnavn: EK- Bygg, Frilund

Adresse: Dovafjellsvegen 7, 5542 Karmsund

Kommune: Karmøy

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
148	289	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: LEIV HELGE KALDHEIM

Adresse: Kvitabergvegen 6, 5542 Karmsund

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
148	547	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Tiltaket er ikke iht reguleringsplan for området. Avvikene har vesentlig betydning for nabolaget, da området er preget av samstemming bebyggelse, eneboliger med saltak, i tråd med de naturlige linjene i terrenget.

Dersom avviket hadde kunne blitt gjennomført, ville dette medført at naboene mot øst hadde mistet både sollys og sikt. Det søkes om en betydelig økning av gesimshøyde utover gjeldende regulering,

samt avvikende takkonstruksjon ift reguleringsplan. Norheimskogen er ett etablert boligområde som ikke er tjent med at det åpnes for avvik i reg.plan i denne størrelsesorden, da det vil skape presedens for fremtidige søknader.

Til slutt vil vi nevne at ansvarlig søker ikke har vært på befaring, og derav ikke har belegg for sine påstander vedr. endring i utsiktsforhold.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: leiv.helge.kaldheim@privatmegleren.no

Telefonnummer: 90059089

SIGNERT AV

LEIV HELGE KALDHEIM på vegne av KALDHEIM LEIV
HELGE

28.09.2022

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

28.09.2022 16:19:36 AR508549592

28.09.2022 16:19:36 AR508549592