



Matrikkelrapport

MAT0011

Matrikkelbrev



Kartverket

For matrikkelenhet:

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 137

Bruksnummer: 32

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.10.2022 kl. 11:57

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Håvard Storegjerde



Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhets

Matrikkelenhetsstype: Grunneiendom
Bruksnavn: DALE
Etableringsdato: 22.09.1969
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst: Areal Kommentar
Beregna areal for 137 / 32 1 041,6 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Merknader	Andel
Hjemmelshaver		120977	DIETZEL DOMINIK		KYRKJEVEGEN 190 4260 TORVASTAD			1 / 2
Hjemmelshaver		110778	DIETZEL KATJA		KYRKJEVEGEN 190 4260 TORVASTAD			1 / 2

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6589568	286131		1 041,6 m2	(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretningstype: Forretningsdokumentdato
Årsak til feilretting: Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL):
Annens referanse:

Skylddeling: 22.09.1969

Skylddeling

Rolle	Matrikkelenhets	Arealendring
Avgiver	1149 - 137/6	0
Mottaker	1149 - 137/32	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Netadresse (URL)
Annen referanse

Status Tinglysning Endret dato Matrikkelføring
Signatur Dato

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	27.09.2022	1149sth	18.10.2022
Oppmålingsforretning	22/7252-Oppmålingssak	Rolle	Arealendring
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0

Landmålnummer

Navn
STOREGJERDE HÅVARD

Forretning over eksisterende matrikkelenhet	25.11.2008	1149hma	25.11.2008
Skylddeling		Rolle	Arealendring
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0
		Berørt	0

Adresser		Adressekode		Adresser		Kretser		Atkomstpunkt	
Adresstype	Adressenavn	Kildekode	Koordinat.syst.	Nord	Øst	Grunnkrets	0903	HÅLAND	Nei
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Kyrkjevegen	1087	190			Stemmekrets:	6	Torvastad	
			EUREF89 UTM Sone 32			Kirkesokn:	06100301	Torvastad	
			6589568	286140		Postnr.område:	4260	TORVASTAD	
						Tettsted:			

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Byggningsnr:	13 216 657	Bebyggd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	183	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.	Igangssettingstillatelse:	
	Nord: 6589568 Øst: 286140	Bruksareal totalt:	183	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:	15.08.1971
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:	Elektrisk						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	18	0	18	0	0	0	0	0
H01	1	85	0	85	0	0	0	0	0
U01	0	80	0	80	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1087 Kyrkjevegen 190	H0101	Bolig	183	4	Kjøkken	1	2	137/32

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		OLSEN OLAV EMIL		4260 TORVASTAD

Bygningsnr: 13 216 665
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6589571 Øst: 286150
Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal:
 Bruksareal bolig:
 Bruksareal annet:
 Bruksareal totalt:
 Bruttoareal bolig:
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt:
 Alternativt areal:
 Alternativt areal 2:

0
 0
 22
 22
 0
 0
 0
 0
 0

0
 0
 22
 22
 0
 0
 0
 0
 0

0
 1
 22
 22
 0
 0
 0
 0
 0

0
 1
 22
 22
 0
 0
 0
 0
 0

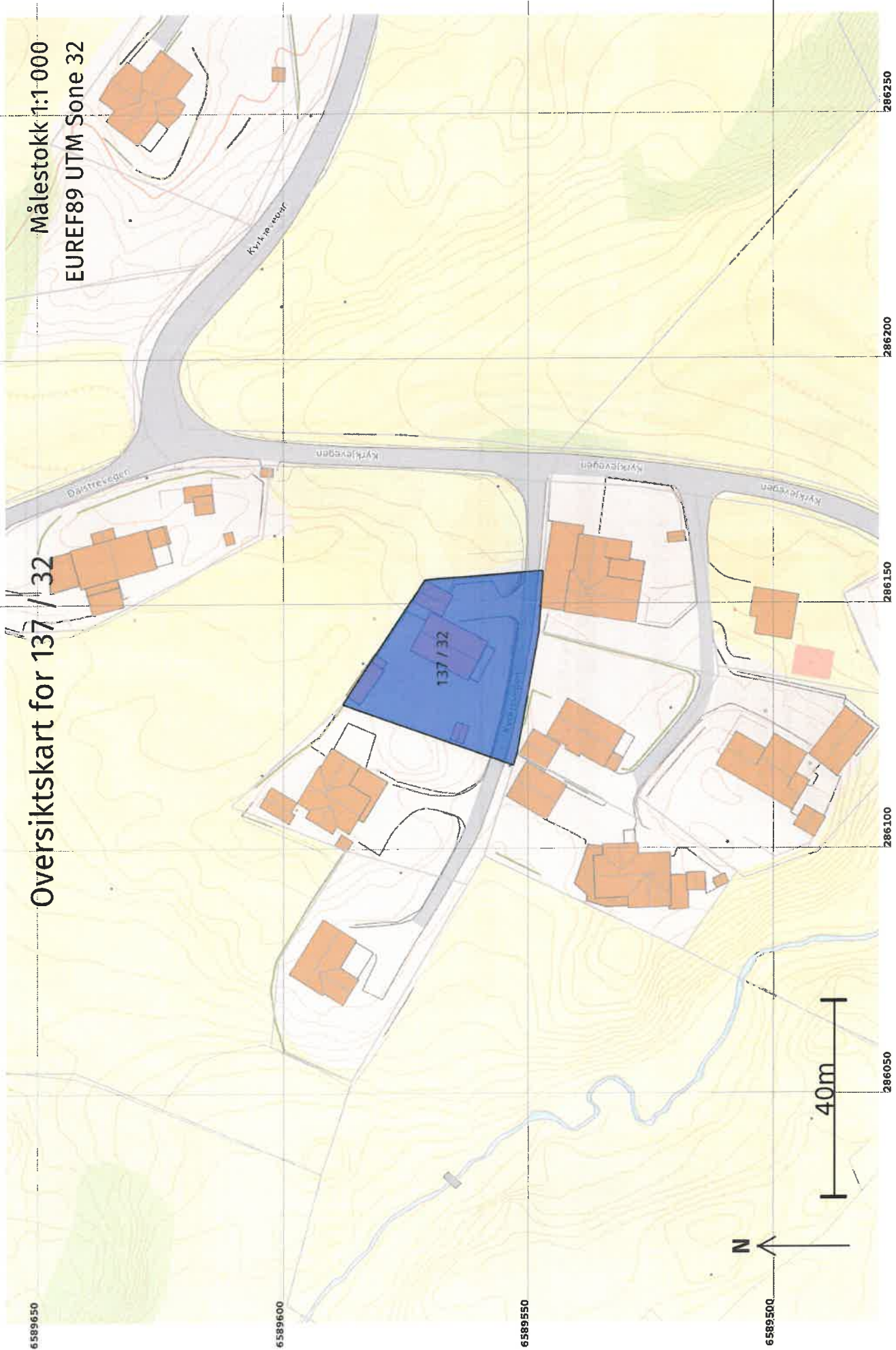
0
 1
 22
 22
 0
 0
 0
 0
 0

0
 1
 22
 22
 0
 0
 0
 0
 0

Etasjer		BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	22	22	0	0	0	0	0

Bruksenheter		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
Adresse			Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	137/32

Kontaktpersoner		Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver			OLSEN OLAV EMIL		4260 TORVASTAD



6589500

6589550

6589600

6589650

286050

286100

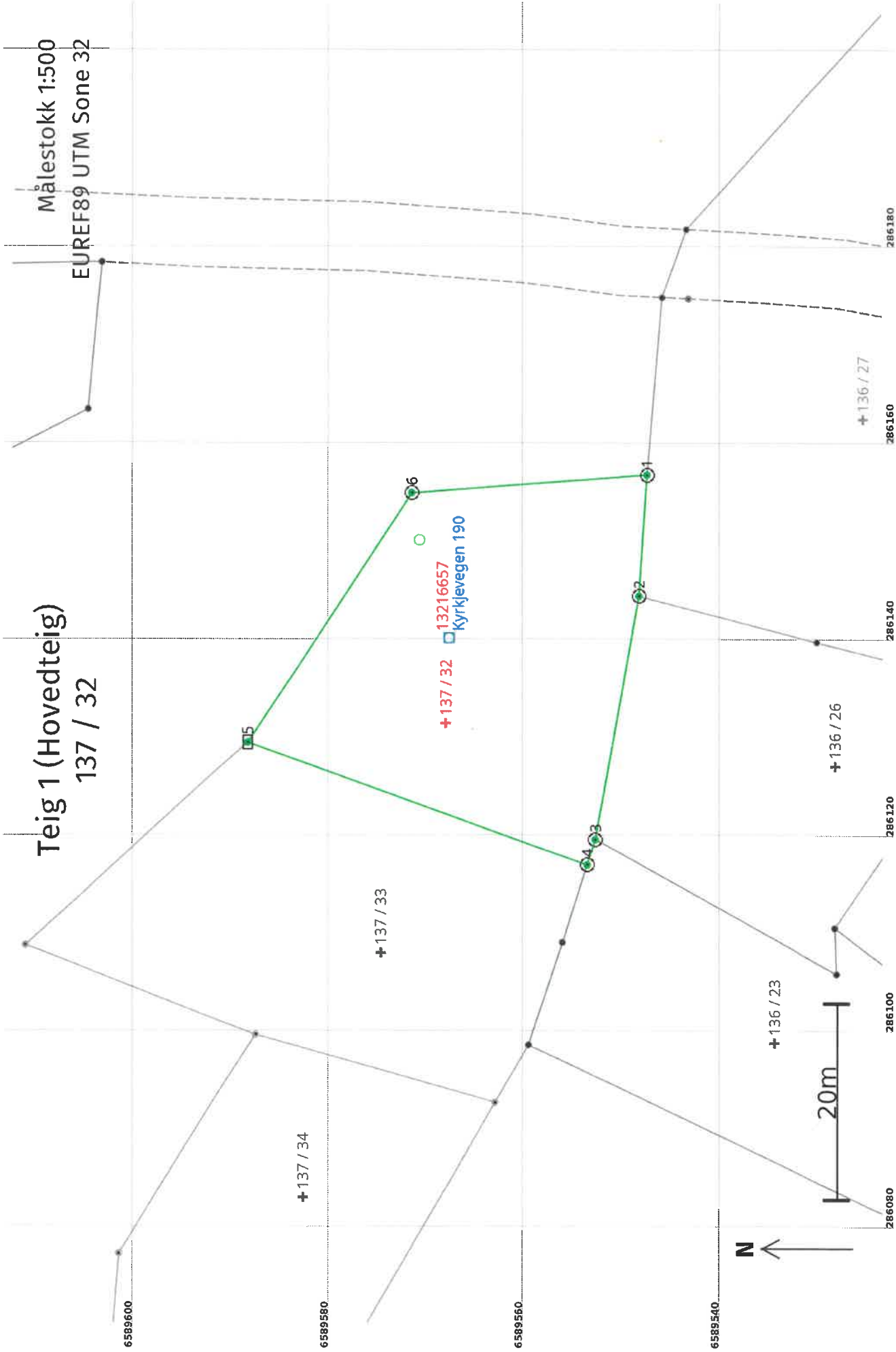
286150

286200

286250

Oversiktskart for 137 / 32

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 041,6

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6589568

Øst: 286131

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6589547,85	286156,64	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			12,38				
2	6589548,68	286144,29	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			25,22				
3	6589553,11	286119,46	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,69				
4	6589553,93	286116,90	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			36,82				
5	6589588,58	286129,35	Jord	Stein eller røys	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			30,47				
6	6589571,83	286154,80	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			24,05				