



Odd Inge Vikshåland

Vikshålandvegen 90

4262 AVALDSNES

Dato: 20.10.2022

Dokumentnummer: 22/8828-3

Deres referanse:

Saksbehandler: Helge Hustoft

Gnr. 85 bnr. 237 - Mangelfull søknad om deling

Anmodning om innsendelse av manglende dokumentasjon.

Redegjørelse for videre saksbehandling.

Deres søknad datert 03.10.22 er registrert hos Teknisk etat, med dato 06.10.22, som søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1.

Mottatt søknad mangler dokumentasjon. Se vedlagte sjekk- og mangelliste.

Søknaden kan ikke behandles før den er komplett, med all manglende dokumentasjon innsendt. Dersom manglende dokumentasjon ikke er levert innen 30 dager fra d.d., vil søknaden bli returnert.

Gebyr beregnes etter gjeldende regulativ, og må betales umiddelbart etter vedtak.

Behandlingstid

12 uker fra komplett søknad. NB! Behandlingstiden settes på vent i tiden for uttaler.

Gebyr

Det må betales gebyr for søknadsbehandling. Gebyrsatsene er fastsatt av Karmøy kommunestyre. Faktura på saksbehandlingsgebyret oversendes når vedtak er fattet.

Med hilsen

Helge Hustoft
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:
Kvittering for nabovarsel

SJEKK-OG MANGELLISTE DELINGSSØKNAD

Gnr/Bnr: 85/237 Sak nr.: 22/8828

Saksbehandler har ved dokumentkontroll funnet at søknad er mangelfull eller at det er behov for ytterligere dokumentasjon før søknad kan behandles. Tidsfristen for behandling hos kommunen gjelder fra komplett søknad er innkommet.

Følgende tidsfrist gjelder for denne sak jamfør Plan- og bygningslovens § 21-7 (Dette punkt fylles ut av saksbehandler)	
X	12-ukers behandlingsfrist fra dato for komplett søknad. NB! Behandlingstiden settes på vent i tiden for uttaler eller innhenting av mer dokumentasjon.
Søknadsskjema og dispensasjoner:	
OK	Søknadsskjema korrekt utfylt, datert og underskrevet av hjemmelshaver(e), evt. fullmakt.
OK	Mottatte kopi av byggetillatelse med gitt dispensasjon er tilstrekkelig dokumentasjon for dispensasjon.
Kart	
!	Situasjonskart/ som tydelig viser omsøkt(e) parsell(er). Kopi av festekontrakt med det kartvedlegget som hører til denne, må sendes inn. Dette for å fastslå hvor festekontrakten gjelder – og dermed avklart hvor festepunktet skal være.
Nabovarsel	
!	Eierne av gnr./bnr. 85/238 har ikke signert på skjema for kvittering av nabovarsel – se vedlegg.
	Gjenpart av nabovarselskjema utfylt og signert
	Kommentar til merknad/protest fra nabo, redegjørelse for eventuelle endring som følge av merknad/protest