

Olav Liknes

Fra: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>
Sendt: fredag 26. august 2022 07:27
Til: Olav Liknes
Kopi: Evy Johannessen; Bergitte H. Flatebø
Emne: Sv: 3/384

Hei Olav

Viser til telefonsamtale i går og oversendte epost angående vilkår satt i tillatelsen.

Vedrørende spørsmål om oppmerkede parkeringsplasser på egen eiendom; Tilsyn ser ikke på om det er oppmerket eller ikke på ferdigbefaring med mindre det er satt som krav i tillatelsen, noe det ikke er gjort i denne saken.

Vedrørende spørsmål om snuhammer opparbeidet lenger nord enn angitt i reguleringsplan; Plan hadde ikke innvendinger.

Jeg tenker derfor at p-plasser på egen eiendom skal være opparbeidet, men ikke nødvendigvis merket, og videre at snuhammer kan godkjennes som den er.

(Merk at ved en ev. søknad om permanent dispensasjon så kan disse vilkårene bli endret til å omfatte oppmerking og ev. opparbeiding snuhammer i tråd med plan.)



Med vennlig hilsen
Birthe Smistad
Juridisk rådgiver
E-post: bsa01@karmoy.kommune.no
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no



Fra: Olav Liknes <olav@kvala.no>
Sendt: torsdag 25. august 2022 12.30
Til: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>
Emne: SV: 3/384

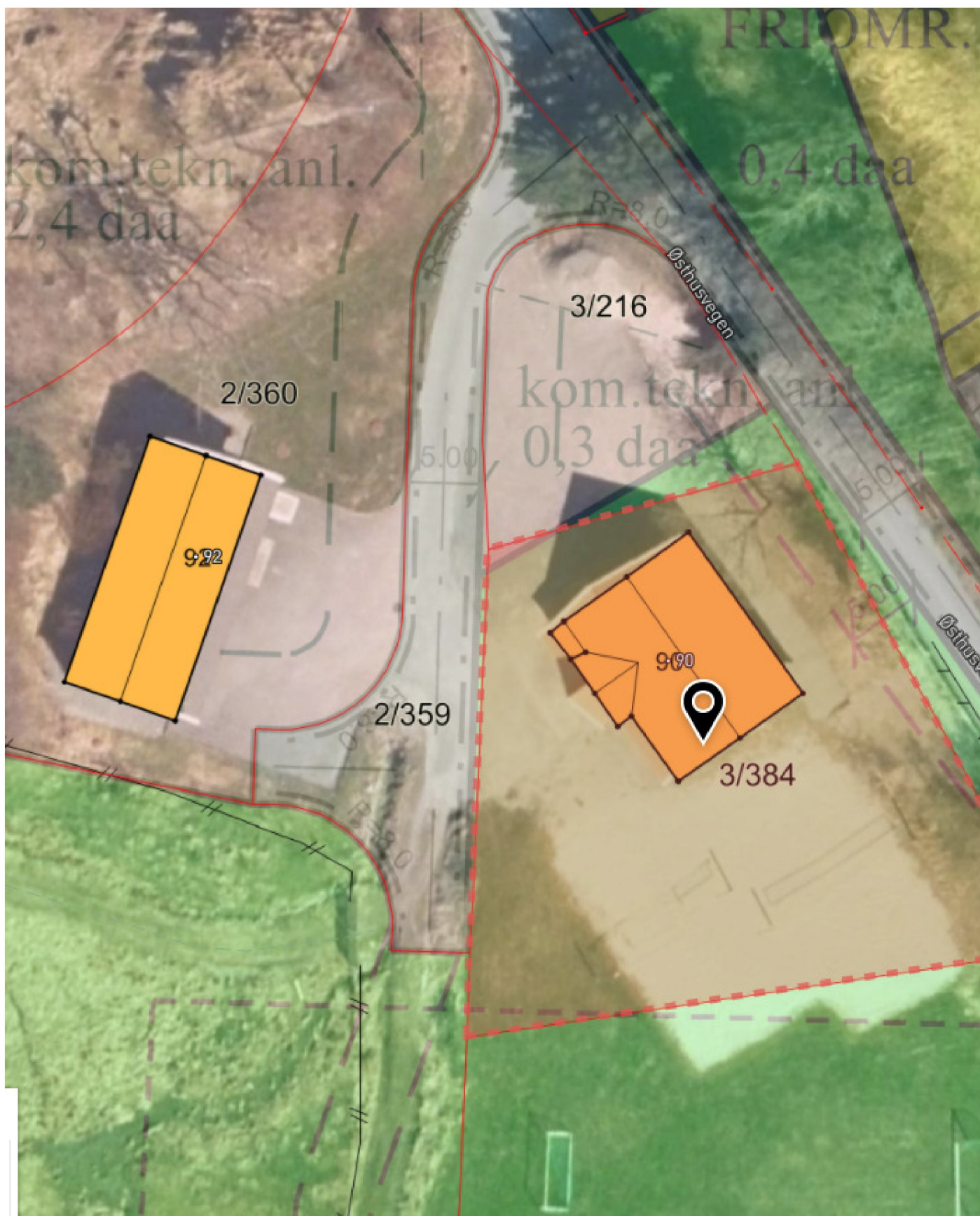
Hei igjen

I vedtaket er det satt vilkår om å opparbeide snuplass.

Snuplass er opparbeidet, men er forskjøvet lenger nord enn det som ligger i plan.

I området hvor snuplass er regulert er det i dag en åpen grøft/ veite så dette antar vi er grunnen til at snuplassen er forskjøvet.

Er dette av betydning?



Med vennlig hilsen,

Olav Liknes
Daglig leder
M: +47 905 84 046

Kvala Arkitekter

S: +47 52 84 23 23 | kvala.no

A: Vestheimvegen 49, 4250 Kopervik



Fra: Olav Liknes

Sendt: torsdag 25. august 2022 09:25

Til: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>

Emne: 3/384

Hei

Kan du ringe meg ved anledning.

Har noen spørsmål til vilkår og ferdigattest.

Med vennlig hilsen,

Olav Liknes

Daglig leder

M: +47 905 84 046

Kvala Arkitekter

S: +47 52 84 23 23 | kvala.no

A: Vestheimvegen 49, 4250 Kopervik

