



KARMØY KOMMUNE

# Søknad om oppmåling / deling

J.nr

KARMØY KOMMUNE  
MOTTATT

19 OKT. 2022

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)**Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\***

| Gnr. | Bnr. | Adresse         | Eier/fester              | E-post adresse            |
|------|------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| 25   | 26   | Taravikvegen 25 | Lisa Robertsens Langåker | Blaasenborggard@gmail.com |
|      |      |                 |                          |                           |

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

**Rekvisisjon av oppmålingsforretning** **Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merkt: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- Hele grunneiendommen uten deling
- Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- Festegrund uten deling
- Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- Grensejustering (matrikkelforskrift § 34)
- Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- Ajourført matrikkelbrev/målebrev
- Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- Annet:
- Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt
- Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)

**Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning** **Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merkt: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan
- Godkjent tomtedelingsplan
- Kommuneplan
- Privat forslag

**Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:**

- Vedtekt
- Kommuneplan
- Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan
- Plan- og bygningslov
- Forskrift

**Egen søknad må  
vedlegges.****Arealoppgave i daa**

| Eiendom/driftsenhet FØR deling:   | Fulldyrka            | Overflatedyrka       | Innmarksbeite        | Totalt areal         |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/>              | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Areal ønsket fradelte/bortfestet: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

\* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,  
kontor, off.virksomhet, osv.**Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for****Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfyllt stand vedlegges søknaden.**

| Parsell nr.          | Ca areal             | Formål *             | Navn og adresse på ev. kjøper/fester | Selvstendig bruksenhet | Tilleggsareal         | Tillegg til gnr/bnr. |
|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>                 | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>                 | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/> | <input type="text"/> |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>                 | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/> | <input type="text"/> |

**Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)**

**Parsell(er) det er søkt fradeling for****Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg                       Kommunal veg                       Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg                       Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt                       Søknad om avkj.tillatelse vedlegges  Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

- Offentlig vannverk                       Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- Annet:

**Avløp pbl § 27-2**

- Off. avløpsanlegg                       Privat fellesanlegg                       Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt                       Søknad om utslippstillatelse vedlegges                       Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

| Gnr.                 | Bnr.                 | Festenr.             | Eiers/festers navn og adresse |
|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/>          |

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

| Sted                                  | Dato                                    | Underskrift                                          |
|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input type="text" value="Kopervik"/> | <input type="text" value="19/10-2022"/> | <input type="text" value="Lisa R Langåker"/>         |
|                                       | Blokkbokstaver                          | <input type="text" value="Lisa Robertsen Langåker"/> |
| <input type="text"/>                  | <input type="text"/>                    | <input type="text"/>                                 |
|                                       | Blokkbokstaver                          | <input type="text"/>                                 |
| <input type="text"/>                  | <input type="text"/>                    | <input type="text"/>                                 |
|                                       | Blokkbokstaver                          | <input type="text"/>                                 |

**Mottaker av faktura**

| Navn                                                 | Adresse                                      | Postadresse                            |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| <input type="text" value="Lisa Robertsen Langåker"/> | <input type="text" value="Taravikvegen 25"/> | <input type="text" value="4274 Stol"/> |