

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 15

Bruksnummer: 2186

Utskriftsdato/klokkeslett: 19.10.2022 kl. 18:21

Produsert av: André Larsen - 1149

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenseinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 04.04.2006
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 15 / 2186
Areal Kommentar
1 916,1 m2 Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		976817001	ÅKREHAMN FRYSERI AS		Rennesøygata 10 5537 HAUGESUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpnr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6574786	282285		1 916,1 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning

Forretningstype

Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring

Signatur

Dato

Grensejustering

Oppmålingsforretning/grensejustering

11.10.2022

22/3663-OPPMÅLINGSSAK

larand 19.10.2022

Arealendring

-21,9

1149 - 15/30

1149 - 15/2501

1149 - 15/950

1149 - 15/2186

-121,3

107,4

35,8

Rolle

Avgiver

Avgiver

Mottaker

Mottaker

Matrikkelenhet

larand 19.10.2022

Landmålernummer

Navn

LARSEN ANDRE

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	04.04.2006				bfn
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 15/950	-1 800	
		Mottaker	1149 - 15/2186	1 800	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet Kart- og delingsforretning	21.10.2009 168/06 92-244				1149emh 09.11.2009
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 15/950	-1 880,3	
		Mottaker	1149 - 15/2186	1 880,3	
		Berørt	1149 - 15/30	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	-------------	-------------------------------------

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing
Endret dato

Matrikelføring
Signatur Dato

Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Forretningstype	Årsak til feilretting	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikelføring	Signatur Dato
27.09.2022							larand 27.09.2022
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom							
Annen forretningstype							
22/3663-MATRIKULERING							
			Rolle	Matrikelenhet	Arealendring		
			Mottaker	1149 - 15/2501	3 561,9		
			Berørt	1149 - 15/30	0		
			Berørt	1149 - 15/121	0		
			Berørt	1149 - 15/122	0		
			Berørt	1149 - 15/133	0		
			Berørt	1149 - 15/135	0		
			Berørt	1149 - 15/183	0		
			Berørt	1149 - 15/189	0		
			Berørt	1149 - 15/256	0		
			Berørt	1149 - 15/325	0		
			Berørt	1149 - 15/340	0		
			Berørt	1149 - 15/575	0		
			Berørt	1149 - 15/589	0		
			Berørt	1149 - 15/815	0		
			Berørt	1149 - 15/935	0		
			Berørt	1149 - 15/950	0		
			Berørt	1149 - 15/1274	0		
			Berørt	1149 - 15/1398	0		
			Berørt	1149 - 15/1498	0		
			Berørt	1149 - 15/1592	0		
			Berørt	1149 - 15/1832	0		
			Berørt	1149 - 15/1833	0		
			Berørt	1149 - 15/1852	0		
			Berørt	1149 - 15/1941	0		
			Berørt	1149 - 15/1991	0		
			Berørt	1149 - 15/2084	0		
			Berørt	1149 - 15/2117	0		
			Berørt	1149 - 15/2139	0		
			Berørt	1149 - 15/2186	0		
			Berørt	1149 - 15/2380	0		
			Berørt	1149 - 15/2461	0		

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkeløpning
Signatur
Data

Rolle
Berørt

Matrikkelenhet
1149 - 15/2498

Arealendring
0

Kvalitetshøving for eksisterende matrikkelenhet 04.07.2019 1149emh 01.10.2019
Oppmålingsforretning 19/1985 - oppmålingssak

Rolle
Berørt

Matrikkelenhet
1149 - 15/135

Arealendring
0

Berørt 1149 - 15/950 0
Berørt 1149 - 15/2186 0

Forretning over eksisterende matrikkelenhet 21.10.2009 1149emh 09.11.2009
Feilretting 168/06
Feilføring 92-224

Rolle
Berørt

Matrikkelenhet
1149 - 15/30

Arealendring
0

Berørt 1149 - 15/2186 0

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 22 542 621 Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0 Datoer

Løpnr: Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1 Rammetillatelse:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Bruksareal annet: 41 Vannforsyning: Igangsettingstillatelse:

Nord: 6574797 Øst: 282250 Bruksareal totalt: 41 Avløp: Tatt i bruk:

Bygningsendringstype: Garasjeuthus anneks til bolig Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei Midlertidig brukstillatelse:

Bygningsgruppe: Annet som ikke er næring Bruttoareal annet: 0 Ferdiggattest: Bygning revet/brent: 04.06.2010

Næringsstatus: Bygning revet/brent

Bygningsstatus: Bygning revet/brent

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	41	41	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	15/2186



Areal og koordinater

Areal: 1 916,1

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordnatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6574786

Øst: 282285

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Grensepunkttype /	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6574766,11	282284,77	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10	
2	6574767,68	282274,06	10,82	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6574767,79	282273,30	0,77	Retningspunkt	69 Beregnet	10		
4	6574794,06	282243,56	41,68	Hjelpelinje vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	29		
5	6574799,21	282239,14	6,83	Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet	29		
6	6574799,23	282239,54	0,40	Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet	10		
7	6574801,90	282307,12	67,63	Retningspunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		
8	6574801,96	282308,67	1,55	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6574796,99	282310,31	5,23	Annen terrengdetalj	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		
10	6574778,09	282316,79	19,98	Rør	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		
11	6574775,25	282317,80	3,01	Annen terrengdetalj	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		
12	6574774,96	282316,62	1,21	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		
13	6574774,65	282315,34	1,33	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,01	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6574773,70	282315,69	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			17,81				
15	6574769,45	282298,39	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,19				
16	6574769,17	282297,23	Umerket		69 Beregnet	10	
			12,83				