



Gunn Elise Lund

Dato: 21.10.2022

Myrstien 5

Dokumentnummer: 22/893-8

4270 ÅKREHAMN

Deres referanse:

Saksbehandler: John Karsten Vedø

## Tilbakemelding om mangler - Tilbygg, hagestue og carport - gnr. 15, bnr. 2289 - Myrstien 5

Tiltak: Tilbygg, hagestue og carport  
Byggested: Gbnr: 15/2289 Myrstien 5  
Tiltakshaver: Gunn Elise Lund  
Ansvarlig søker:

Vi viser til din søknad om ferdigattest som er mottatt hos oss 20.10.2022. Vi besiktiget tiltaket den 20.10.2022.

- Vi ser at vilkår om at det skal etableres rabatt mellom kommunal veg og carport ikke er oppfylt. Rabattens lengde skal være fra eiendomsgrense i sør og frem til avkjørsel. Rabatt er vist på situasjonskart mottatt 02.02.22.
- Vi ser at det er gjort endringer på carporten. Det er tett vegg/levegg mot sør, og carporten er nærmere nabogrensen enn hagestuen. Er carporten nærmere nabogrensen enn 0,5 meter, må det søkes om endring, og det må vedlegges ny avstandserklæring fra nabo. Er den minimum 0,5 meter fra nabogrensen, må det sendes inn oppdaterte tegninger. Minimum 0,5 meter er forutsatt i tillatelsen.

Vi gjør også oppmerksom på at leveggen fra hagestuen og vestover er søknadspliktig dersom den er nærmere nabogrensen enn 1 meter, og lengre enn 5 meter.

Vi ber om en tilbakemelding innen 15.11.2022.

Med hilsen

John Karsten Vedø  
saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*