



© 2021 Norkart AS/GeoVekt og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap



Karmøy kommune

Dato: 25.06.2021

Målestokk: 1:6000

Koordinatsystem: UTM 32N

D-2

Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

B-4

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

Søker:

Navn	Martin Dybdahl		
Adresse	Postnr.	Poststed	
Kalvatræhagen 3	4250	Kopervik	
Tlf/mobil	E-mail		
47712006	mar-dyb@online.no		

Søknaden gjelder:

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
111	30			Høvringøy 202
Tiltakshaver				
Martin Dybdahl				

Det søkes om dispensasjon fra:

- Kommuneplanens bestemmelser
 Plan- og bygningsloven
 Reguleringsplan
 Teknisk forskrift
 Bebyggelsesplan
 Vegloven
 Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Redskapshus på 15 m2 BYA til båt, fiske og hytteutstyr.

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Pl.bl.§1.8 nærhet til sjø.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Vi har i mange år hatt hytte på Høvringøy. Hytten ligger på en høyde et stykke fra egen brygge hvor vi legger til med båten. Vi har alltid måttet bære alt av utstyr til fiske, bading, båt, krabbekoking osv. opp til hytten hver gang vi reiser hjem for at det ikke skal forsvinne før vi er tilbake igjen. Nå ønsker vi å oppføre et redskapshus på 15 m2 BYA innenfor regulert område til dette formål. Det regulerede området er ikke stort og ligger naturlig nok helt til sjøen da det også er regulert til båtanlegg i sjø. Reguleringsplanen viser redskapsbod, men har ikke byggelinje mot sjø. Vi ønsker et redskapshus som er minst mulig synlig sett fra sjøen og har prøvd så godt det lar seg gjøre å plassere det inn mot en fjellvegg i forlengelsen av en kløft. Håper dispensasjon for 100m beltet kan gis da dette vil hjelpe godt i forhold til å holde orden på sakene våre ved sjøen og ikke minst vil det hindre småtyverier.

Vedlagt følger:

- Gjenpart av nabovarsel
 Andre vedlegg/søknad