

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 102
Bruksnummer: 240

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.10.2022 kl. 14:11

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

Mathon Loving

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 21.10.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
34393	Røysfelt	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
222350	Dyrkingsspor	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregn arealet for 102 / 240	7 631,3 m ²	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		011248	BYGNES EINAR	H0101	TORÉDALEN 10 4250 KOPERVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		011248	BYGNES KÅRE		FLESLANDVEGEN 75 4250 KOPERVIK	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6579183	289256		7 631,3 m ²	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.10.2022	Tinglyst		21.10.2022	brekelin 21.10.2022
Oppmålingsforretning	22/7824 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 102/3		-7 631,3
	22/5969 - Delingssak	Mottaker	1149 - 102/240		7 631,3
		Berørt	1149 - 102/25		0

Landmålnummer Navn
BREKKE ELIN STORESUND

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.10.2022				brekelin 21.10.2022
Oppmålingsforretning	22/7824 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 102/3		-1 944,8
	22/5969 - Delingssak	Mottaker	1149 - 102/241		1 944,8
		Berørt	1149 - 102/2		0
		Berørt	1149 - 102/25		0
		Berørt	1149 - 102/240		0

Landmålnummer Navn
BREKKE ELIN STORESUND

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Retting av forretning

Feilretting

Feilføring

04.10.2022

22/7824 - Oppmålingssak

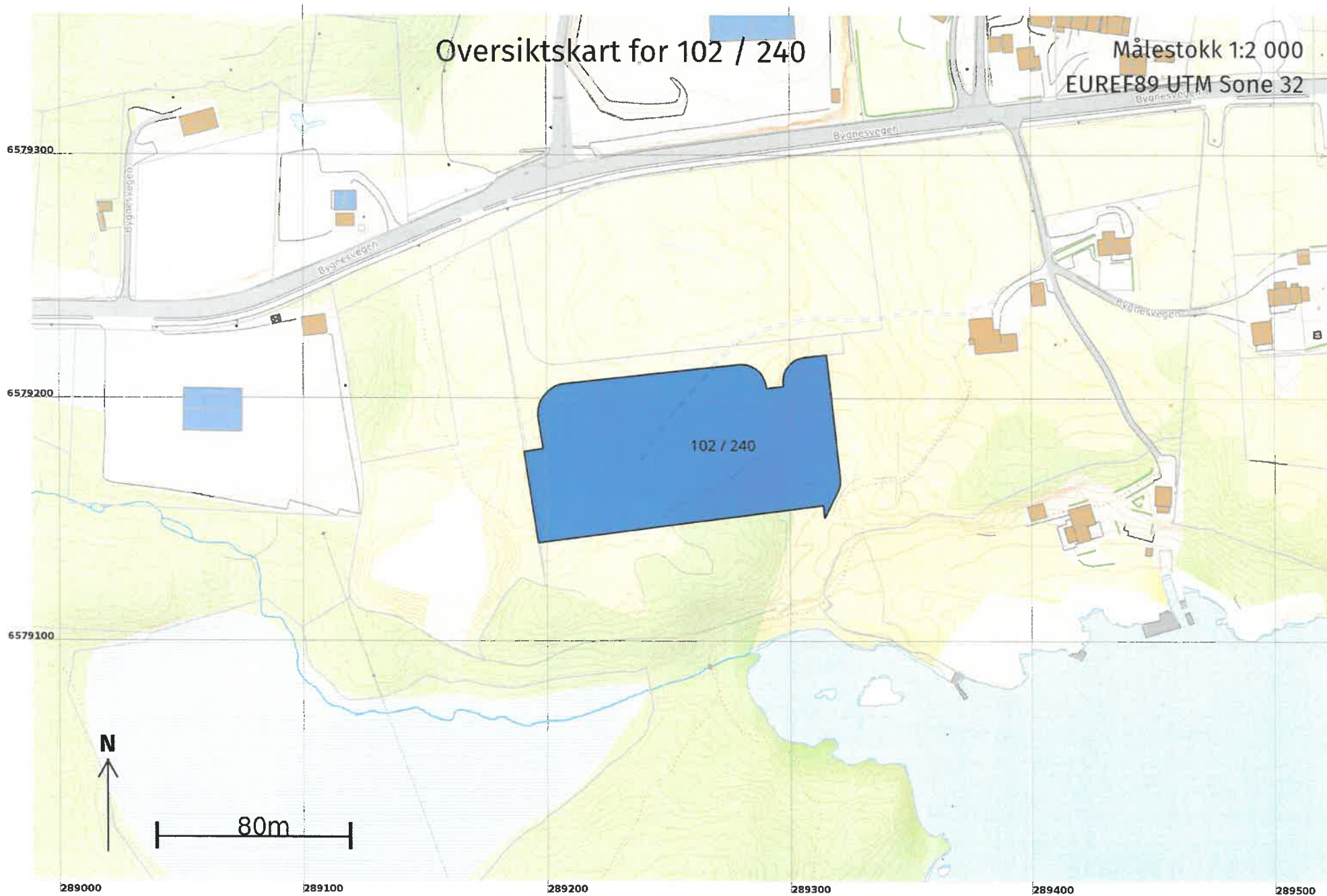
22/5969 - Delingssak

brekelin 21.10.2022

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 102/3	-1 952,05
Mottaker	1149 - 102/241	1 952,05
Berørt	1149 - 102/2	0
Berørt	1149 - 102/25	0
Berørt	1149 - 102/240	0

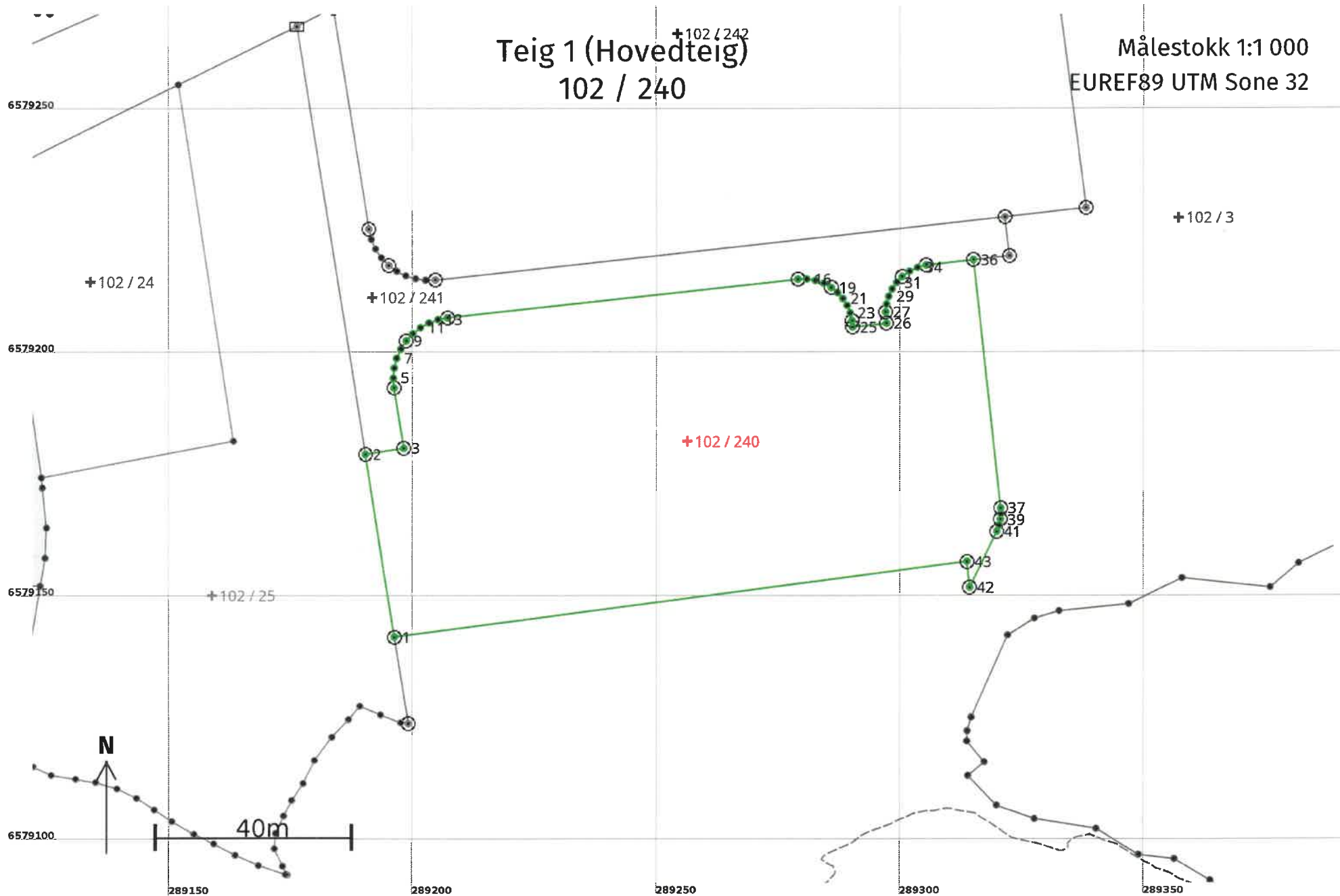
Oversiktskart for 102 / 240

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 102 / 240

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 7 631,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6579183

Øst: 289256

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6579142,31	289196,33	37,98	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6579179,81	289190,31	8,04	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6579181,06	289198,25	12,52	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6579193,42	289196,26	2,06	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6579195,47	289196,10	2,06	Umerket	69 Beregnet	10	
6	6579197,52	289196,28	2,06	Umerket	69 Beregnet	10	
7	6579199,51	289196,79	2,06	Umerket	69 Beregnet	10	
8	6579201,39	289197,62	2,06	Umerket	69 Beregnet	10	
9	6579203,11	289198,75	1,99	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6579204,57	289200,10	1,99	Umerket	69 Beregnet	10	
11	6579205,80	289201,66	1,99	Umerket	69 Beregnet	10	
12	6579206,77	289203,40	1,99	Umerket	69 Beregnet	10	
13	6579207,45	289205,27	1,99	Umerket	69 Beregnet	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6579207,83	289207,23	72,26	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6579215,76	289279,05	1,79	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6579215,80	289280,84	1,79	Umerket	69 Beregnet	10	
17	6579215,52	289282,60	1,79	Umerket	69 Beregnet	10	
18	6579214,92	289284,29	1,79	Umerket	69 Beregnet	10	
19	6579214,04	289285,84	1,64	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
20	6579213,00	289287,11	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	
21	6579211,76	289288,20	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	
22	6579210,36	289289,06	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	
23	6579208,84	289289,68	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	
24	6579207,24	289290,05	1,32	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
25	6579205,92	289290,18	7,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
26	6579206,69	289297,14	2,31	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
27	6579208,99	289296,97	1,64	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
28	6579210,63	289297,14	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	
29	6579212,21	289297,58	1,64	Umerket	69 Beregnet	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
30	6579213,70	289298,27		Umerket	69 Beregnet	10	
			1,64				
31	6579215,06	289299,19		Umerket	69 Beregnet	10	
			1,64				
32	6579216,25	289300,33		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,85				
33	6579217,35	289301,81		Umerket	69 Beregnet	10	
			1,85				
34	6579218,15	289303,48		Umerket	69 Beregnet	10	
			1,85				
35	6579218,63	289305,26		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,68				
36	6579219,72	289314,88		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			51,27				
37	6579168,76	289320,53		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,15				
38	6579167,61	289320,58		Umerket	69 Beregnet	10	
			1,15				
39	6579166,46	289320,49		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			1,30				
40	6579165,20	289320,21		Umerket	69 Beregnet	10	
			1,30				
41	6579163,98	289319,75		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			12,78				
42	6579152,50	289314,14		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			5,34				
43	6579157,81	289313,60		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			118,29				

