

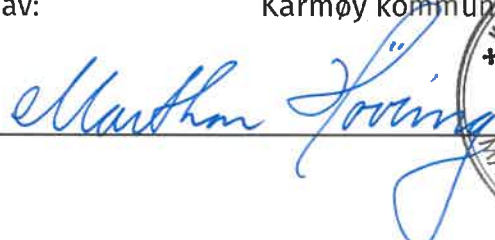
**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 102  
Bruksnummer: 242

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.10.2022 kl. 14:12

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune


**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 21.10.2022  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
34393	Røysfelt	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
222350	Dyrkingsspor	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 102 / 242	10 483,5 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		011248	BYGNES EINAR	H0101	TØREDALEN 10 4250 KOPERVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		011248	BYGNES KÅRE		FLESLANDVEGEN 75 4250 KOPERVIK	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6579266	289254		10 483,5 m2	

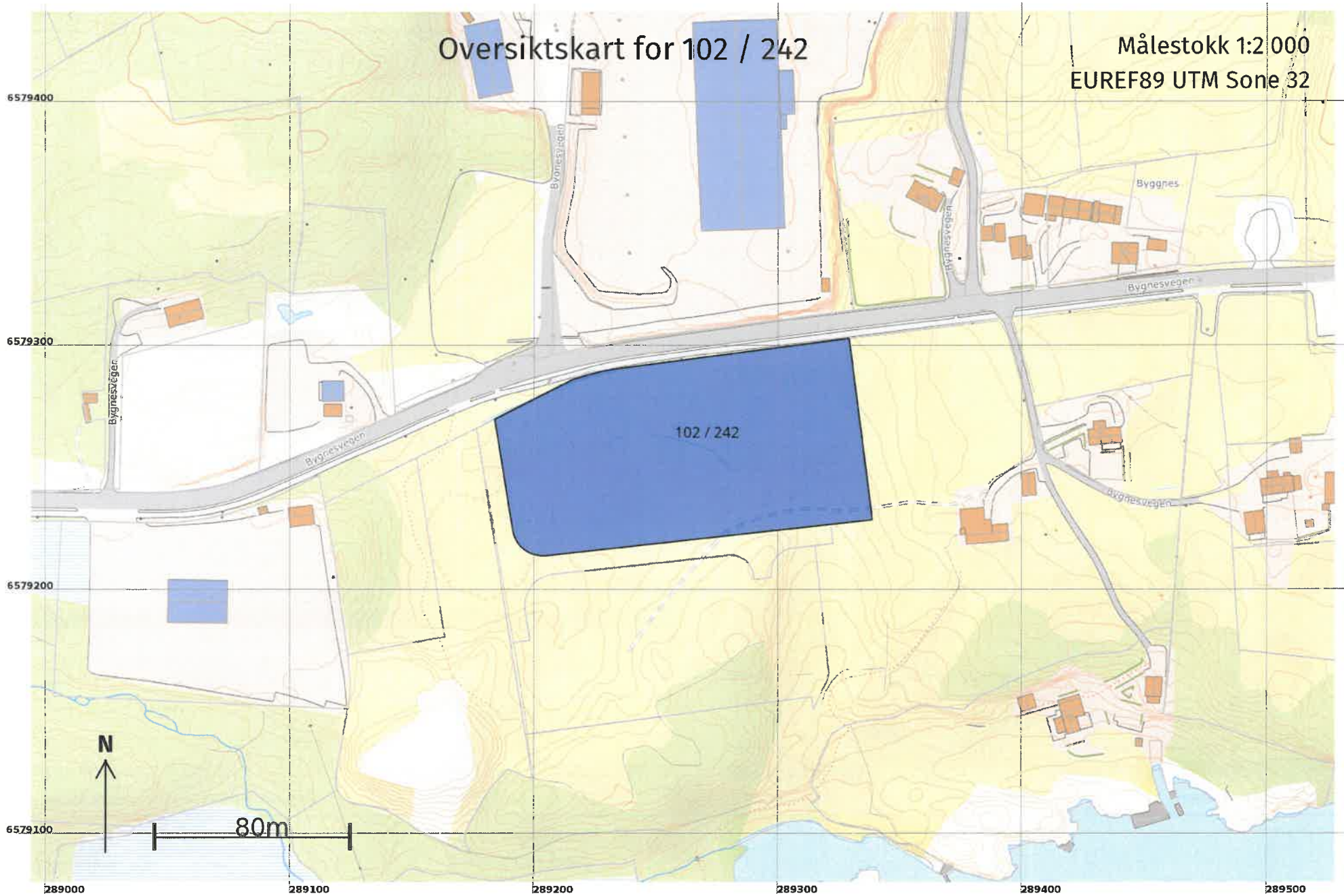
## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.10.2022	Tinglyst		21.10.2022	brekelin 21.10.2022
Oppmålingsforretning	22/7824 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 102/3		-10 483,5
	22/5969 - Delingssak	Mottaker	1149 - 102/242		10 483,5
		Berørt	1149 - 102/2		0
		Berørt	1149 - 102/241		0

Landmålernummer	Navn
	BREKKE ELIN STORESUND

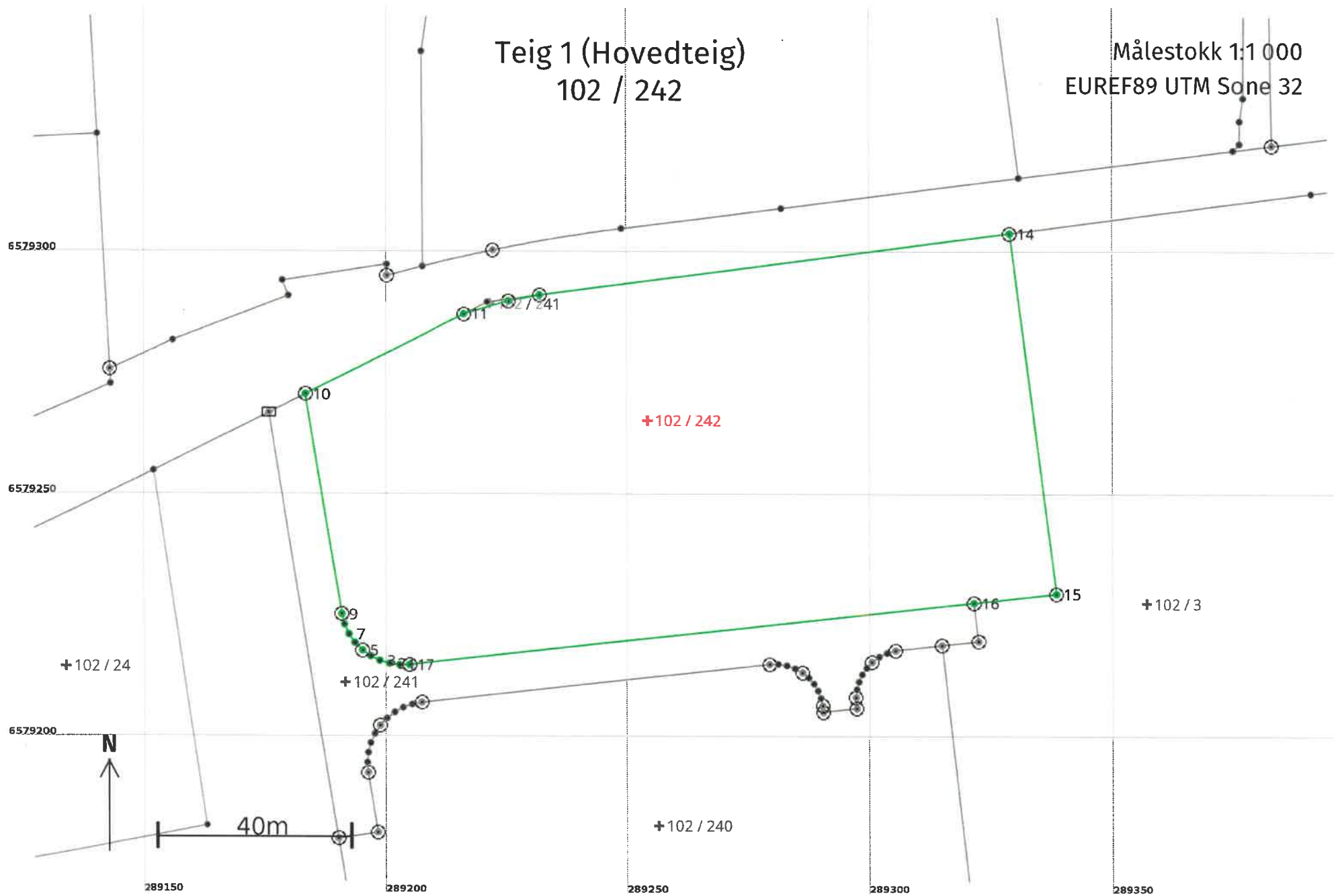
# Oversiktskart for 102 / 242

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 102 / 242

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 10 483,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6579266 Øst: 289254

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6579215,54	289202,67		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,06				
2	6579215,82	289200,64		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,06				
3	6579216,43	289198,67		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,06				
4	6579217,36	289196,84		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,06				
5	6579218,57	289195,18		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			2,18				
6	6579220,13	289193,66		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,18				
7	6579221,94	289192,44		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,18				
8	6579223,93	289191,55		Umerket	69 Beregnet	10	
			2,18				
9	6579226,04	289191,01		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			45,97				
10	6579271,43	289183,72		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			36,30				
11	6579287,91	289216,06		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			9,75				
12	6579290,59	289225,43		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			6,56				
13	6579291,83	289231,88		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			97,66				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6579304,59	289328,70	74,85	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6579230,34	289338,18	16,89	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6579228,48	289321,39	117,37	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
17	6579215,60	289204,73	2,06	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

