

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Hauge

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
15	465		

Kommune KARMØY

Adresse Slettebøvegen 4, 4270 ÅKREHAMN

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
15	465		8

Kommune KARMØY

Adresse 1149/15/465/0/8,

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2

Næringsgruppe: Y Annet som ikke er næring

Bygningstype: 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etasjer

Anleggstype: Andre

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Uisolert innglassing på eksisterende terrasse. Innglassing vil få samme farge som øvrig fasade. Fall på tak vil være tilnærmet lik med eksisterende inntegnet levegger som skiller terrasser.

TILTAKSHAVER

Navn: Marie Hauge

Telefon: 91301496

91301496

E-postadresse: ivahauge@gmail.com

Adresse: Slettebøvegen 4, leil 8, H0402, 4270 Åkrehamn

Kontaktperson

Navn: Dagfinn Hagen

Telefon: 41700180
41700180

E-postadresse: dagfinn.hagen@lassenteret.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Marie Hauge

Adresse: Slettebøvegen 4, leil 8, H0402, 4270 Åkrehamn

Organisasjonsnummer:

Prosjektnummer: 8312

Faktura på papir

ANSVARLIG SØKER

Navn: Dagfinn Hagen

Telefon: 99218402
99218402

E-postadresse: dagfinn@glassoglaas.no

Adresse: Longhammarvegen 19, 5536 HAUGESUND

Organisasjonsnummer: 981911180

Kontaktperson

Navn: Dagfinn Hagen

Telefon: 52739500
52739500

E-postadresse: dagfinn.hagen@lassenteret.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Se vedlegg for beskrivelse

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	R226 - Reguleringsplan for Åkra sentrum 1 og 2
Reguleringsformål:	G. Bolig/ forretning/ kontor

Beregningsregel angitt i gjeldende plan BYA (BYA)

Grad av utnyttning iht. gjeldende plan 915 m²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	915 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	915 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
= Sum areal	915 m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnyttning 915 m²

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

Veitype: Riksvei/fylkesvei

VANNFORSYNING

Tilknytning Tiltaket berører ikke nye vanninstallasjoner

AVLØP

Tilknytning

Bygningen skal ikke ha innlagt vann

Krysser avløpsanlegg annens grunn?

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?

Nei

Finnes det avløpssystem for overvann?

Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?

Ja

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?

Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja



Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

DAGFINN HAGEN på vegne av GLASS & LÅSSERVICE HAUGESUND AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Situasjonsplan 8312.pdf

8311. Fasade og plan.pdf

Skriv om rømningsvei, enkelt glass.pdf

Tillatelse styret.pdf

nabovarsel_kvittering (2).pdf

ErklaeringOmAnsvarsrett.pdf

ErklaeringOmAnsvarsrett.pdf

nabovarsel (8).pdf