

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.09.2022 12:16:11 AR505513353

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Karmøy, 94/20, 4299 Avaldsnes		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
94	20	0	0
Eier:	EQUINOR ASA		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Eksisterende nettstasjon 14041-Snurrevarden ble på 1980-tallet satt opp på G/Bnr 94/20 i forbindelse med strømforsyning til gastunellen mellom Kalstø og Kårstø. Fagne AS ser behovet for å skifte ut den gamle nettstasjonen med en ny Mini-A nettstasjon.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nettstasjonen vil bli etablert i hjørnet på parkeringsplassen ved porten til Equinor AS sitt anlegg. Tiltaket vil derfor ikke få særlige konsekvenser for miljø og arealbruk. Den gamle nettstasjonen rives når tiltaket er utført. Størrelse på den nye nettstasjonen er ca. 8 m2.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Dispensasjon fra reguleringsplan.

Begrunnelse:

Plassering av ny nettstasjon ved gruset parkeringsplass. Er hensiktsmessig mtp. fornying av nettstasjon og omlegging av strømnnett.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: 462 - Kalstø-Snurrevarden

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: HÅLAND JOHAN M BAKKEVIG
E-post: jmh@fagne.no
Telefon: 51708187

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: HÅLAND JOHAN M BAKKEVIG
E-post: jmhaland@gmail.com
Postadresse: MELKEVIKLEITET 10, 5565 TYSVÆRVÅG

Nabovarselet er signert av

JOHAN MARKUS BAKKEVIG HÅLAND på vegne av HÅLAND JOHAN M BAKKEVIG

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Ny NS Snurrevarden kiosk.pdf

Vedlegg 4, MINI-A Nye tegninger.pdf

Vedlegg 3, Bilde Mini-A.pdf

Ny NS Snurrevarden grøfter.pdf